

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מכרז פומבי מס' 43/2016

לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה



**משרד
 הבריאות**
 לחיים בריאים יותר

המועד האחרון להגשת הצעות:

תאריך: 21.07.2016 שעה 12:00

בתיבת המכרזים הנמצאת בקומת כניסה, רחוב ירמיהו 39,
 רוממה, ירושלים

אפריל, 2016

ניסן, תשע"ו

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

פניה למציעים

1. משרד הבריאות (להלן: "המזמין"), פונה בזאת לקבלת הצעות לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה ברחבי הארץ, הנחלקים לשני סוגים – הוסטלים (כהגדרתם להלן, לרבות הוסטלים במודלים מקצועיים ייחודיים והוסטלים במודל מבני מסוג קהילה תומכת) ודיוור נתמך (כהגדרתו להלן, לרבות שירות "ליווי שיקומי בבית"), בששת מחוזות משרד הבריאות כהגדרתם להלן (להלן: "השירותים").
2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
3. רשאי להגיש הצעה גוף העומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6.3 להלן (לפי סוג האשכול – הוסטל ו/או דיוור נתמך), המסוגל להפעיל שירותי דיוור בהתאם לדרישות המפורטות בנספח ב' 5 (א) למכרז זה – נוהל הון בהפעלת הוסטל ו/או בנספח ב' 5 (ב) - נוהל הון בהפעלת דיוור נתמך.
4. **אין מניעה כי מציע אחד יגיש הצעה לאספקת השירותים למספר מסגרות ו/או ישובים ו/או מחוזות וכן לשני אשכולות (הוסטל ודיוור נתמך), כל עוד הוא עומד בתנאי הסף ובכל יתר פרטי המכרז המפורטים להלן.**
5. **בהגשת הצעה ליותר מאשכול אחד ו/או ליותר ממסגרת אחת ו/או ליותר מישוב אחד ו/או ליותר ממחוז אחד, יראו את המציע כמי שמוכן לתת השירות גם אם לא יזכה בכל האשכולות ו/או הישובים ו/או המסגרות ו/או המחוזות עבורם הגיש הצעה.**
6. עם זאת מובהר, כי ישנה הגבלת זכייה למציע בודד של לכל היותר חמש מסגרות הוסטל חדשות (לאותו המציע, כאשר מסגרת חדשה לעניין זה, תיחשב מסגרת שלא הופעלה על ידי אותו מציע בעבר). אולם, המזמין שומר לעצמו את הזכות להכריז על זכייה בכלל היותר עשר מסגרות הוסטל חדשות, וזאת במידה ובסיום ההליך המכרזי יוותרו מסגרות הוסטל אשר לא הוגדר עבורן זוכה. קביעת הזוכה תיעשה ראשית בהתאם לניקוד האיכות שנקבע לאותו המציע, אך עם זאת, המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע את אופן קביעת הזכייה והמדדים להקצאת המסגרות החדשות למציע, באופן שישמור למזמין את מירב היתרונות ותוך שמירת השוויוניות בין המציעים ככל הניתן במקרה בו יהיה שוויון בניקוד האיכות בין המציעים.
7. כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

בברכה,

עופר לוי

מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

תוכן עניינים

4	פרק 1 - הנחיות כלליות
36	נספח א' חוברת הצעה
45	נספח א'1 מסמך ההצעה הכולל רשימת הוסטלים קיימים ועתידיים – מצורף כקובץ אקסל נפרד
47	נספח א'3 מספר משתקמים בדיוור נתמך, נכון לחודש מרץ 2016 לפי ישוב
49	נספח א'4 נוסח ערבות הצעה
50	נספח א'5 תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
51	נספח א'6 אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
53	נספח א'7 הצהרה בדבר השימוש בתוכנות מקור
54	נספח א'8 נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
56	נספח א'8 (א) חוות דעת רו"ח על אודות "עסק חי" – ככל שהמציע הינו תאגיד
57	נספח א'8 (ב) אישור רו"ח אודות נתונים מהדו"חות הכספיים
58	נספח א'9 (א) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה
59	נספח א'9 (ב) חוות דעת רו"ח אודות נתונים על החברה
60	נספח א'10 תצהיר התחייבות להעברה מקצועית של משתקמים
61	נספח א'11 תצהיר על משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים
62	נספח א'12 תצהיר על שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד
63	נספח א'12 (2) - דוגמאות לקורסים והכשרות מקצועיות בתחום בריאות הנפש
64	נספח א'13 התחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין
65	נספח א'14 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
66	נספח א'15 החלטת ממשלה
67	נספח ב' חוזה ההתקשרות
90	נספח ב'1 נוסח ערבות לביצוע
91	נספח ב'2 (1) נוסח אישור עריכת ביטוחים
93	נספח ב'2 (2) נוסח אישור עריכת ביטוחים
95	נספח ב'3 נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים
96	נספח ב'4 רשימת היישובים בכל איזור על פי משרד הבריאות
99	נספח ב'5 (א) נוהל הוסטל
100	נספח ב'5 (ב) נוהל דיוור נתמך
101	נספח ב'6 (א) מסמך הבהרות לתעריף השירות
112	נספח ב'6 (ב) המלצת ועדת התעריפים המשרדית (מצורף כקובץ נפרד)
113	נספח ב'7 נוהל התחשבות ודווח בתקופת המעבר
115	נספח ב'8 מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה

פרק 1 - הנחיות כלליות

1. כללי

- 1.1. מטרת פרק זה, הינה לפרט את הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר יחתם עם המציע הזוכה.
- 1.2. על כל אחד מהמציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתו בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- 1.3. הועדה רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
- 1.4. בכל מקום במסמך זה וביתר מסמכי המכרז, בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון זכר הכוונה לזכר ולנקבה, ולהיפך, בכל מקום בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון נקבה הכוונה לזכר ונקבה גם כן, אלא אם כן צוין במפורש אחרת.

2. הגדרות

- 2.1. **המשרד או המזמין** - מדינת ישראל, משרד הבריאות.
- 2.2. **היחידה המזמינה** - אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה במשרד הבריאות.
- 2.3. **מחוזות משרד הבריאות** – ששת מחוזות משרד הבריאות הרלוונטיים לתחום השיקום: מחוז חיפה, מחוז מרכז, מחוז תל אביב, מחוז דרום (כולל אשקלון), מחוז ירושלים, מחוז צפון. רשימת המחוזות והערים בכל מחוז מצ"ב כנספח ב'4 למכרז זה.
- 2.4. **דיור נתמך** – שירותי "דיור נתמך" (בשם הקודם – "דיור מוגן" או "דיור מוגן מתוגבר") או שירותי "ליווי שיקומי בבית" (בשמו הקודם "דיור לווין") וכמפורט בנוהל דיור נתמך – נספח ב'5 (ב) למכרז. מכרז זה אינו כולל שירותים מתחום ה"דיור העצמאי" כמפורט בחוק השיקום. מובהר, כי השירות "דיור נתמך" מהווה איחוד של שני השירותים "דיור מוגן" ו "דיור מוגן מתוגבר" ומקבלי השירות ימשיכו לקבל ביקורי בית בהתאם לצרכיהם ובהתאם לתכנית השיקום שתיקבע עימם. מקבלי שירות "דיור מוגן מתוגבר" (כולל לבודדים) ו-"דיור מוגן רגיל" (כולל לבודדים) ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "דיור נתמך". מקבלי שירות "דיור מוגן לווין" ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "ליווי שיקומי בבית" וימשיכו לקבל השירות, בהתאם לצרכיהם ובהתאם לתכנית השיקום שתיקבע עימם. כל האמור לעיל בכפוף להחלטת ואישור ועדת סל שיקום. יודגש כי לוועדת השיקום שמורה זכות לקבוע זכאות לרמת שירות אחרת עבור המשתקם על פי שיקול דעתה.
- 2.5. **הוסטל** - שם כולל לכלל סוגי ההוסטלים (הוסטל, הוסטל כוללני, הוסטל מתוגבר, הוסטל לצעירים לרבות הוסטלים במודלים מקצועיים שונים כגון הוסטל תחלואה פיזית) כמפורט בנוהל הוסטל – נספח ב'5 (א) למכרז. מובהר, כי מקבלי שירות "הוסטל כוללני" ו"הוסטל מתוגבר" ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "הוסטל" במודל מקצועי "אחיד", אשר סטנדרט השירות שנקבע לו גבוה מהממוצע המשוקלל של סטנדרט השירות בשירותי הוסטל כוללני ומתוגבר כפי שהם ערב המכרז. מקבלי שירות הוסטל תחלואה פיזית והוסטל צעירים ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "הוסטל" במודל מקצועי "תחלואה פיזית" ו"צעירים" בהתאמה. למודל המקצועי החדש שהוגדר במכרז זה, "תחלואה כפולה", תומר זכאותם של משתקמים המתאימים לשירות זה מכלל השירותים הקיימים בכפוף ובהתאם להחלטת ועדת סל שיקום.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

כל האמור לעיל בכפוף להחלטת ואישור ועדת סל שיקום. יודגש כי לוועדה שמורה זכות לקבוע זכאות לקבלת שירות במודל מקצועי אחר עבור המשתקם על פי שיקול דעתה.

2.6. הוסטל במודל ייחודי חדש - במכרז זה יש אפשרות להגיש הצעה להקמת הוסטל במודל שירות ייחודי אשר אינו מוצע מראש ע"י המשרד במכרז זה.

בכוונת משרד הבריאות לקבל מהמציעים רעיונות חדשניים על מודל שירות שניתן ליישום יחידני. מובהר כי, המודל המבני של השירות המוצע יהיה במבנה קהילה תומכת בלבד.

2.6.1. במידה והוצע על ידי המציע מודל התערבות מקצועי חדשני במודל קהילה תומכת קטנה למבוגרים או צעירים – ישולם לאותו מציע (במידה ויוכרז כזוכה במכרז) תעריף בגין הפעלת קהילה תומכת קטנה, בהתאם לתעריף המתאים המופיע בסעיפים 11.3.1.2, 11.3.2.2 להסכם.

2.6.2. במידה והוצע על ידי המציע מודל התערבות חדשני (השונה מהמודלים המפורטים במכרז זה) לאחת מהאוכלוסיות המיוחדות – ישולם לאותו מציע (במידה ויוכרז כזוכה במכרז) התעריף המתאים באחד מסעיפי המשנה של סעיף 11.3.3 להסכם.

2.7. תואר אקדמאי – תואר אקדמאי בתחום המצוין במסמכי המכרז ואשר הוענק על ידי מוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג) להעניק תארים מסוג זה ו/או תואר אקדמי מחו"ל ממוסד אשר ברשותו אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או תואר שהוענק על ידי השלוחות של מוסדות זרים להשכלה גבוהה הפועלים בישראל ואשר קיבלו רישיון מהמל"ג.

2.8. **חוק השיקום ו/או החוק – חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס-2000.**

2.9. **שירותים נשוא המכרז או "השירותים" – השירותים בהתאם למכרז זה, כולם או מקצתם לפי העניין, שנחלקים למספר סוגים:**

2.9.1. מתן שירותי שיקום במסגרות דיור בקהילה באמצעות הוסטל. לשירות זה יש מאפיינים שונים במודל המבני ובמודל מקצועי, כאמור להלן:

2.9.1.1. המודלים המבניים הם כדלהלן:

2.9.1.1.1. **מודל מבני אחוד - מבנה אחד או מספר מבנים או מספר דירות הצמודים או סמוכים זה לזה, המיועדים לתת שירות לתפוסה מקסימלית של 30 אנשים.**

2.9.1.1.2. **מודל מבני של קהילה תומכת – מבנה מרכזי אחד המיועד למגורים בתפוסה מקסימלית של עד 15 משתקמים ועוד מספר שלוחות של מבני מגורים המיועדים לתת שירות לתפוסה מקסימלית של עד 30 או עד 60 משתקמים, כמפורט להלן:**

2.9.1.1.3. **מודל מבני של קהילה תומכת קטנה - מבנה מרכזי אחד המיועד למגורים בתפוסה מקסימלית של עד 15 משתקמים ועוד לפחות 3 שלוחות של מבני מגורים המיועדים למשתקמים נוספים עד לתפוסה מקסימלית של 30 משתקמים בסך הכל.**

2.9.1.1.4. **מודל מבני של קהילה תומכת גדולה - מבנה מרכזי אחד המיועד למגורים בתפוסה מקסימלית של עד 15 משתקמים ועוד לפחות 7-8 שלוחות של מבני מגורים למשתקמים נוספים עד לתפוסה מקסימלית של 60 משתקמים בסך הכל.**

מציעים שיבחרו לבצע הסבה זו לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה, יוכלו לקבל מענק "מעבר מוקדם" בהתאם להוראות סעיף 11.10 להסכם ההתקשרות.

מובהר כי המרחק בין דירה אחת לשניה ובין כל דירה למבנה המרכזי לא יעלה על 1 ק"מ.

2.9.1.2. **המודלים המקצועיים** למתן השירות מפורטים להלן. מובהר, כי המודלים המקצועיים יכולים להנתן בכל אחד מהמודלים המבניים שפורטו לעיל, בהתאם לדרישות המשרד ועל פי המצויין ברשימת הוסטלים קיימים ועתידיים המצורפת כנספח א'1 למכרז זה:

2.9.1.2.1. **הפעלת הוסטל אחיד** (כוללני / מתוגבר) - שירות זה כולל מתן שירותי הוסטל כוללני ושירותי הוסטל מתוגבר.

2.9.1.2.2. **הפעלת הוסטל למשתקמים צעירים** בגילאי 18-30.

2.9.1.2.3. **הפעלת הוסטל למשתקמים עם הפרעות אכילה** (אנורקסיה ו/או בולימיה).

2.9.1.2.4. **הפעלת הוסטל למשתקמים עם תחלואה כפולה** – מיועד למשתקמים אשר בנוסף לנכותם הנפשית הינם בעלי רקע של שימוש לרעה בחומרים פסיכו-אקטיביים או התמכרות. (השירות אינו מיועד למשתקמים הזקוקים לגמילה פיזית או אשר אינם מיוצבים רפואית)

2.9.1.2.5. **הפעלת הוסטל למשתקמים עם תחלואה פיזית**. – לפירוט מאפיינים של אוכלוסיית היעד ראו בנוהל הוסטל.

2.9.2. מתן שירותי שיקום בדיור באמצעות שירותי "דיור נתמך" ו"ליווי שיקומי בבית" (כהגדרתו בסעיף 2.4 לעיל) למשתקמים המתגוררים בביתם ו/או בדירה עם שותפים הנשכרת על ידי המשתקמים בעצמם ו/או בדירה שהושכרה להם על ידי הספק.

2.10. **נוהל הוסטל** – הנוהל המצורף כנספח ב'5 (א) למכרז זה.

2.11. **נוהל דיור נתמך** - הנוהל המצורף כנספח ב'5 (ב) למכרז זה.

2.12. **תנאי סף** - הדרישות הבסיסיות המגדירות את המינימום הנדרש על מנת להגיש הצעה וכן דרישות מנדטוריות אחרות הנדרשות לשם כך.

2.13. **ערבות הצעה** - ערבות בסכום נקוב, המיועדת להבטיח את קיום ההצעה וחתומה על חוזה התקשרות במקרה של זכייה.

2.14. **ערבות ביצוע** - ערבות בסכום נקוב, המבטיחה את מילוי התחייבויות הזוכה עפ"י תנאי המכרז ועפ"י הצעתו כפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים וחוזה ההתקשרות.

2.15. **מציע** - מגיש הצעה למכרז. על המציע **בעצמו** לעמוד בתנאי מכרז זה.

2.16. **הצעה למכרז** - תשובת המציע לפניית המשרד הכוללת את כל המידע הנדרש למשרד, מסמכים המעידים על עמידתו בדרישות המכרז, התחייבותו לעמוד בתנאי המכרז – כל זאת עפ"י דרישות המכרז.

2.17. **קבלן/ספק/זוכה** - מציע שהצעתו תזכה במכרז.

2.18. **נציג המשרד** - לעניין מכרז זה - חשב משרד הבריאות או מי שיתמנה מטעמו.

2.19. **האחראי לעניין ביצוע השירותים** - הממונה על שירותי שיקום נכי נפש בקהילה בשירותי בריאות הנפש במשרד הבריאות, או מי שהוסמך על ידו.

2.20. **תקופת ההתקשרות** - תקופת ההתקשרות בין המציע לבין הזוכה, כמפורט בסעיף 10 לפרק זה.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

- 2.21. **משתקם** – נכה נפש, על פי הגדרתו בחוק השיקום ואשר נמצא זכאי לקבל שירותים נשוא מכרז זה על ידי ועדת סל שיקום כהגדרתה בחוק.
- 2.22. **מערכת "פורטל ספקים"** – מערכת מחשוב באחריות משרד הבריאות. החיבור לפורטל הספקים מתבצע דרך רשת האינטרנט. דרך מערכת זו יתבצע הדיווח של הספקים לפי דרישות המשרד.

3. רקע

- 3.1. השירותים נשוא מכרז זה מיועדים למשתקמים הזכאים לקבל שירות הוסטל ו/או דיור נתמך בהתאם לתנאים המוגדרים בחוק השיקום, במשרד ובנהלים והוא נבנה בראש ובראשונה תוך מחשבה על טובת המשתקמים.
- 3.2. מכרז שירותי הדיור עוסק בפיתוח ובהבניית שירותי דיור לנכי נפש בקהילה אשר מבוססים על עקרונות השיקום. תהליך השיקום מבוסס על זכותו של כל אדם להגשמה עצמית, תוך מימוש הפוטנציאל האישי שלו במשימות חיים, במגוון רחב של תחומים בהתאמה אישית וייחודית לו.
- 3.3. רצף שירותי הדיור מסייעים לנכה הנפש לנהל חיים נורמטיביים משולבים בקהילה. העיקרון המנחה של השרות הוא שכל נכה נפש יכול לנהל חיים עצמאיים יותר בקהילה במידה שיקבל תמיכה וליווי בהתאם לצרכיו, סיוע במימוש של השירותים בקהילה ותנאי דיור נאותים ומכבדים.
- 3.4. שירות הדיור לסוגיו הינו מודל שירות שבו המשתקם מתגורר במסגרות דיור שונות ומקבל שירות תומך בהתאם לצרכיו ויכולותיו. השירות ניתן למשתקם המתגורר בגפו או עם שותפים (במודל דיור נתמך), בהוסטל או בקהילה תומכת. במהלך 2014, צרכו את שירותי הדיור כ-12,500 אנשים, מתוכם כ-4,300 אנשים בשירותי הוסטל וכ-8,200 אנשים בשירותי דיור נתמך (הנקרא עד כה דיור מוגן).
- 3.5. ליבת השירות בדיור היא מתן ליווי על ידי צוות מקצועי וסמך-מקצועי המסייע למשתקם לממש את יכולותיו ולעודד העצמה אישית, אינטראקציה חברתית ושילוב קהילתי. המשתקמים מקבלים שירותים נוספים, שרבים מהם ניתנים במסגרת חוק השיקום והם כוללים בין היתר: סיוע וליווי להשתלב בשירותי שיקום תעסוקתי, השתלבות חברתית ופעילות פנאי, השלמת השכלה ועוד תכניות אישיות וקהילתיות. שירותים אלו נועדו לסייע בשיקומם ובשילובם בחברה.
- 3.6. המכרז נבנה באופן שיאפשר למשתקמים זכות בחירה מירבית בין ספקי השירות השונים.
- 3.7. משרד הבריאות רואה לנגד עיניו חשיבות רבה לשמירת הרצף והיציבות של המשתקמים ועד להשלמה ומיזוי של תוכנית השיקום שנבנתה עבורם. המכרז נבנה כך שדחיית הצעה של מציע המפעיל שירות קיים והעברת משתקמים לשירותים חלופיים יעשה רק במקרים שבהם השירות הנכחי אינו עונה על דרישות האיכות שנקבעו במכרז או שיוצע למשתקמים שירות חלופי העולה באיכותו בצורה משמעותית ביותר על זה שניתן להם כיום.
- 3.8. **מכרז זה משקף מהלך כלל ארצי של משרד הבריאות, שנועד לחזק את מערך הדיור בשיקום באמצעות שלושה מרכיבים מרכזיים:**
- 3.8.1. יצירת מודל אחיד של הוסטל (המורכב משירותי הוסטל מתוגבר והוסטל כוללני) ומעבר ממודל מבני של הוסטל אחוד למודל מבני של קהילה תומכת.
- 3.8.2. פיתוח והתאמת שירות בדיור לאוכלוסיות יעד בעלות צרכים ייחודיים.
- 3.8.3. פיתוח מודלים מקצועיים חדשניים במתן השירות בדיור תוך התאמתם לתפיסה המקצועית של אגף בריאות הנפש ולמגמה הרווחת בעולם המערבי המקנה עדיפות ברורה לשירותי דיור קהילתיים עצמאיים ונורמטיביים.
- 3.9. **הוסטל אחוד (מתוגבר וכוללני) ומעבר ממודל מבני של הוסטל למודל מבני של קהילה תומכת**

- 3.9.1. בעת החלת החוק לפני כ – 14 שנה, לרבים שהיו מאושפזים שנים רבות בבתי חולים פסיכיאטריים, התאפשרה יציאתם לקהילה בזכות הקמתם של ההוסטלים.
- 3.9.2. שירות ההוסטל הופעל בעבר ברמות שונות של שירות (כוללני ומתוגבר). במסגרת מכרז זה משרד הבריאות מציג מודל אחיד של שירות הוסטל עם תקינה אחת התואמת את הצרכים ומבוססת על הלמידה מן הניסיון בשטח. הנוהל והדרישות להפעלת השירות משקפים הנחת עבודה כי בכל הוסטל ישנו, כפי המצב הנוהג היום, תמהיל של משתקמים ברמות התפקוד השונות.
- 3.9.3. בשנים האחרונות משרד הבריאות מפתח ומעודד את שירות ההוסטל במודל המבני של הקהילה התומכת. בשונה מהוסטל במבנה אחוד שהינו שירות המיועד ל-30 משתקמים המתגוררים במבנה אחד, העיקרון המנחה של הקהילה התומכת הוא שלוחות דיור קטנות הפרוסות במרחק של עד 1 ק"מ ממבנה מרכזי שבו מתגוררים עד 15 משתקמים בלבד ובו גם ניתנים שירותי שיקום ומענים לכל המשתקמים הגרים הן במבנה המרכזי והן בשלוחות.
- 3.9.4. **לאור למידה ממודלים מתקדמים ועדכניים בכל העולם, אנו מכוונים למעבר למסגרות מגורים קטנות עם העדפה של לא יותר מ-8 אנשים בבית אחד לרבות במבנה המרכזי.** הוכח כי מגורים במסגרות דיור קטנות, מגביר את המוכוונות לצרכים של האדם.
- 3.9.5. מודל זה מאפשר שילוב מירבי בקהילה תוך מימוש עיקרון השאיפה לנורמטיביות ומהווה מודל קרוב ככל הניתן לחיים עצמאיים בקהילה.
- 3.9.6. כחלק ממכרז זה משרד הבריאות מעוניין לפתח ולעודד את היישום, ההסדרה וההטמעה של מודל הקהילה התומכת תוך שמירה על רווחתם של המשתקמים, התחשבות במוכנותם ומניעה וצמצום של פגיעה כלשהיא במצבם הפיזי, הנפשי והתפקודי.
- 3.9.7. בהתאם להוראות המכרז וההסכם, ולכל המאוחר עד תום תקופת ההתקשרות הראשונה (ללא הארכות או אופציות – כלומר לכל היותר תוך 4 שנים), ספק המפעיל מסגרת הוסטל במודל מקצועי "אחיד" או במודל מקצועי "צעירים" (כהגדרתם להלן) במודל מבני "אחוד", יידרש להסב את ההוסטל למודל מבני "קהילה תומכת", ולהפעילו ככזה משלב זה והלאה. עם ההסבה למודל מבני של קהילה תומכת תשולם לספק תמורה המתאימה להפעלת מסגרת במודל מבני זה, בהתאם להוראות ההסכם ואף ישולם לו מענק בסך הנקוב בהסכם, בעת עמידה בדרישות סעיף 11.10 להסכם. בכפוף למפורט במכרז זה ובהסכם, על עצם ההסבה מודל מבני אחוד למודל מבני של קהילה תומכת, לא יהיה הספק זכאי לכל תמורה נוספת, כל זאת בהתאם להוראות סעיף 4.13 להסכם.
- 3.9.8. למען הסר ספק, ספקים אשר יתנו שירותי הוסטל במסגרת מכרז זה ואשר יהיו מעוניינים להמשיך את הרצף השיקומי באמצעות מתן שירות דיור נתמך, נדרשים להגיש הצעה למתן שירותי דיור נתמך במסגרת אשכול דיור נתמך.

3.10. פיתוח שירות דיור לאוכלוסיות יעד בעלות צרכים שונים

- 3.10.1. בקרב נכי הנפש המקבלים שירותי שיקום במסגרת החוק, ישנן אוכלוסיות יעד אשר בנוסף לנכותן הנפשית יש להן צרכים נוספים שיש לתת להם מענים ייחודיים במסגרות השיקום כמפורט להלן:
- 3.10.1.1. נכי נפש צעירים – בגילאי 18-30.
- 3.10.1.2. נכי נפש עם הפרעות אכילה קשות (אנורקסיה ו/או בולימיה).
- 3.10.1.3. נכי נפש עם תחלואה כפולה (נכות נפשית ובנוסף יש להם רקע של התמכרות או שימוש לרעה בחומרים פסיכו-אקטיביים).

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

3.10.1.4. נכי נפש עם תחלואה פיזית.

3.10.2. בנוהל הוסטל המצורף למכרז מפורטים המאפיינים של אוכלוסיות יעד אלו וכן מרכיבים ייחודיים במתן השירות.

3.10.3. במסגרת מכרז זה מעוניין המשרד להרחיב את מספר המסגרות המיועדות לאוכלוסיות אלה.

3.11. פיתוח מודלים מקצועיים חדשניים במתן השירות בדיור

3.11.1. השירותים הכלולים באשכול השירותים "דיור נתמך" (שירות "דיור נתמך" ושירות "ליווי שיקומי בבית") הם שירותים תומכי דיור הניתנים לנכי נפש המתגוררים בגפם או עם שותפים בדירות בבעלות או בשכירות, או בדירות שספק השירות שוכר עבורם או משכיר להם. דיור נתמך נקרא עד כה "דיור מוגן מתוגבר" ו"דיור מוגן רגיל" וליווי שיקומי בבית נקרא עד כה "דיור לווין".

3.11.2. שירותים אלה מבוססים על עיקרון של התאמה מירבית של השירות לצרכי המשתנים של המשתקם. השירותים יקנו למשתקם זכאות לליווי בהיקף של מספר קבוע של שעות שבועיות והן יינתנו ע"י מתאם שיקום ומדריך שיקום בהתאם לתכנית השיקום שנקבעת ביחד עם המשתקם ומשתנה מעת לעת לפי צרכי המשתנים של המשתקם.

3.11.3. שירות "ליווי שיקומי בבית" הינו שירות שיקום וליווי המובסס על אותם עקרונות של הדיור הנתמך והוא ניתן ברמה פחות אינטנסיבית מדיור נתמך למשתקמים אשר זקוקים לליווי ברמת שירות זו.

3.12. מכרז זה אינו מתייחס לשירותים במסגרת ה"דיור העצמאי", כהגדרתו בחוק, הכוללים שירותי סמך ושירותי חונכות.

3.13. מכרז זה נחלק לשני אשכולות אליהם ניתן להגיש הצעה, כאשר על מציע לכל אשכול לעמוד בתנאי הסף הקבועים לכל אשכול ולעמוד במדדי האיכות שנקבעו לכל אשכול.

3.14. האשכולות במכרז זה הינם כדלהלן:

3.14.1. מתן שירותי שיקום בדיור באמצעות הוסטל, לרבות במודל "קהילה תומכת".

3.14.2. מתן שירותי דיור נתמך, לרבות ליווי שיקומי בבית.

3.15. במתן השירותים יזכו מציעים אשר הצעתם עומדת בתנאי הסף ואשר עמדו בדרישות בדיקת האיכות, רף האיכות, תנאי המכרז וההסכם.

3.16. באשכול "הוסטל", השירותים יינתנו ביישובים הרשומים בנספח א'1 למכרז זה, כאשר המציעים יפעלו בהתאם לדרישות משרד הבריאות באשר למרחק הנדרש במיקום בין הוסטלים. המציעים מופנים למנגנון שבסעיף 13.3.2 להלן, המתאר את אופן פעילות המשרד במידה שיוגשו הצעות אשר אינן עומדות בהנחיות אלה.

3.17. מציעים לאשכול הוסטל אשר יוכרזו כזוכים, יוכנסו לרשימת נותני השירות אשר תפורסם למשתקמים בכל מחוז. המשתקמים יהיו זכאים לבחור את הספק מבין הספקים ברשימה, אשר יתן להם את השירות הנדרש בהתאם לזכאותם, ובהתאם לשיקול דעתם הבלעדי של המשתקמים.

3.18. באשכול "דיור נתמך", השירותים יינתנו במחוזות משרד הבריאות, כאשר המציעים ידרשו לנקוב בשם המחוז בו הם מעוניינים לפעול. רק מציעים אשר יעמדו ברף האיכות הקבוע במכרז זה, יוכלו להציע שירותי דיור נתמך במחוז אליו הגישו הצעתם.

מציעים לאשכול דיור נתמך אשר יוכרזו כזוכים, יוכנסו לרשימת נותני השירות אשר תפורסם למשתקמים בכל מחוז. המשתקמים יהיו זכאים לבחור את הספק מבין הספקים ברשימה, אשר יתן להם את השירות הנדרש, ובהתאם לשיקול דעתם הבלעדי של המשתקמים. המשרד רשאי לעדכן את הרשימה מעת לעת, בין אם על ידי הוספת ספקים שזכו בהליך תחרותי שיפרסם המשרד מדי שנה בחודש נובמבר בהתאם לשיקול דעתו, ובין אם בהשמטת ספקים שלא עמדו בתנאי ההסכם.

- 3.19. המציעים שהצעתם למכרז זה תתקבל, יפעלו בהתאם לנוהל והוראות המשרד ויהיו כפופים למנגנוני ביקורת תקופתיים, המתוארים בהסכם ההתקשרות, נספח ב' למכרז זה.
- 3.20. התמורה שתשולם למציעים אשר יזכו במכרז הינה **קבועה ואחידה**, בהתאם לתעריפים שבסעיף התמורה, סעיף 11 בהסכם ההתקשרות, ואין תחרות בגינה במכרז זה.

4. לוח הזמנים לעריכת המכרז -

- 4.1. בגין מכרז זה לא יערך כנס ספקים. עם זאת, המשרד יפרסם באתר האינטרנט מצגת המבהירה וסוקרת את השינויים שנערכו במכרז לעומת גרסתו הקודמת שפורסמה.
- 4.2. המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות ולהעברת ערבויות לבדיקה מקדמית: 26.05.2016 בשעה 12:00.
- 4.3. המועד האחרון למענה על ידי המשרד: 23.6.2016.
- 4.4. המועד האחרון להגשת ההצעה: 21.07.2016 בשעה 12:00.
- 4.5. מועד תום תוקף ערבות המציע ותום תוקף ההצעות: 22.01.2017.
- 4.6. המשרד רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על-ידי נציג המשרד.

5. הגשת הצעות

- 5.1. באשכול "הוסטל", ההצעות למכרז יוגשו לישוב ספציפי ולמסגרת ספציפית, בהתאם לטבלת הישובים הנדרשים והמסגרות הנדרשות המצורפת כנספח א'1 למכרז זה ובהתייחס למודל המקצועי והמבני המפורט בה עבור כל מסגרת בכל ישוב; באשכול "דיור נתמך" ההצעות יוגשו למחוז אחד או יותר ממחוזות משרד הבריאות.
- 5.2. באשכול "הוסטל", על המציעים לסמן בטבלה המצורפת כנספח א'1 למכרז זה, באמצעות "X" את המסגרת אותה הם מעוניינים להפעיל ביישוב בו הם מעוניינים לפעול.
- 5.3. על המציע לציין עבור כל מסגרת האם הוא כבר מפעיל ביישוב את המסגרת שסימן, ערב המכרז ועל פי התקשרות עם משרד הבריאות. לתשומת לב המציעים, משרד הבריאות יבצע בדיקה לגבי מספר המסגרות אשר המציע מפעיל מתוקף התקשרות מולו ערב המכרז ביישוב הרלוונטי. מציע אשר ייצא כי הצהיר שהוא מפעיל למעלה ממספר מסגרות שהינו מפעיל בפועל, רשאי המשרד לפסול את הצעתו ו/או להתייחס אך ורק לנתונים המצויים בידו ולהתעלם מהמידע השגוי ו/או לפעול בכל דרך אחרת בהתאם לשיקול דעתו.
- 5.4. לתשומת לב המציעים, כי בטבלה המצורפת כנספח א'1 ישנו אזכור באיזה מודל מקצועי (אחיד, הפרעות אכילה וכו') הוסטל המבוקש ובאיזה מודל מבני הוסטל המבוקש (אחוד, קהילה תומכת קטנה, קהילה תומכת גדולה).
- 5.5. המציעים למתן שירות להוסטל במודל מבני אחוד, מופנים להוראות סעיפים 4.13 - 4.14 להסכם.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

- 5.6. מודגש, כי בנספח א'1 למכרז זה ישנו ציון האם המסגרת הינה חדשה או פועלת באמצעות ספק כיום (קיימת).
- 5.7. ככל שישנן בנספח מספר מסגרות זהות בכל הפרמטרים (יישוב, מודל מקצועי, מודל מבני וכדומה), ניתן יהיה לסמן כל אחת מהן, ולא תהיה משמעות למספר הסידורי מבחינת בדיקת ההצעות על ידי המשרד.
- 5.8. במידה שישנם מספר הוסטלים באותו מודל מקצועי ומבני והמזיע סימן רק מסגרת אחת (כך שהצהיר למעשה כי ברצונו להפעיל במידה שיזכה רק מסגרת אחת), ייבחנו כל ההצעות לאותו מודל מבני ומקצועי באותו הישוב ויוכרזו הזוכים בהתאם לגובה הניקוד האיכותי שלהם (כך שבמידה שישנן ארבע מסגרות זהות, בין אם חדשות או קיימות, והוגשו שש הצעות למסגרות אלה סה"כ, ייבחרו כזוכים ארבעת המזיעים שזכו לציונים הגבוהים ביותר בניקוד האיכות מבין המזיעים).
- 5.9. באשכול "דיוור נתמך" על המזיעים יהיה לסמן בחוברת ההצעה, נספח א' למכרז זה, את המחוזות בהם הם מעוניינים להפעיל את השירותים.
- 5.10. אין מניעה להגיש הצעה למספר יישובים באשכול הוסטל, אף באותו יישוב ו/או לשני האשכולות, ו/או למספר מחוזות (באשכול דיוור נתמך).
- 5.11. אין מניעה כי מציע אחד יוכרז כזוכה במספר יישובים וביותר ממחוז אחד.

6. סטנדרטים ונהלים

- 6.1. הנהלים והסטנדרטים לפיהם יבוצעו השירותים הם כמפורט במכרז זה על נספחיו וצורפותיו, לרבות הוראות הנהלים המצורפים והנספחים להם.
- 6.2. המשרד רשאי להוסיף, להפחית ו/או לשנות הנחיות בנהלים ו/או בסטנדרטים, בהתאם לשיקוליו המקצועיים הבלעדיים.
- 6.3. מבלי לפגוע באמור לעיל ובזכויות המשרד, במידה שהשינוי בנהלים ו/או בסטנדרטים ישית הוצאה נוספת על הספק או יפחית מההוצאה הכספית של הספק, יעודכן התעריף שבסעיף 11 להסכם ההתקשרות בהתאם, וזאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים של המשרד.
- 6.4. בכוונת המשרד, בכפוף לקיום מקור תקציבי, להוסיף תקן של מדריך שיקום לתקינה הנדרשת בשירות הוסטל במודלים המקצועיים "אחיד", "תחלואה כפולה – נפש - התמכרויות" ו"צעירים", וזאת החל מינואר 2017 ובכפוף לקיום מקור תקציבי כאמור.

7. תנאי סף

- 7.1. תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 7.2. **תנאי סף מנהליים:**
- 7.2.1. קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתנאים הבאים לו, לרבות האישורים הבאים:
- 7.2.1.1. המזיע מנהל ספרים כדן ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 7.2.1.2. המזיע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- 7.2.2. הגוף המזיע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.
- 7.2.2.1. אם הגוף המזיע הינו עמותה:
- 7.2.2.1.1. המזיע הינו מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.
- 7.2.2.1.2. בעל אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, בתוקף לשנה השוטפת.

חתימה וחתימת המזיע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

7.2.2.2. ככל שהמזיע תאגיד - המזיע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה. החברה/שותפות אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

7.2.3. ככל שהמזיע תאגיד- אין חשש לאי קיומו של המזיע כעסק חי.

7.2.4. על המזיע להיות בעל מחזור כספי שנתי ממוצע לשלוש השנים האחרונות (2013-2015) מפעילות בתחומי - שירות רפואי ו/או שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר בדיור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות), לכל מסגרת אליה מגיש הצעה, כאמור להלן:

7.2.4.1. לפי המפתח שלהלן לאשכול "הוסטל":

מספר המסגרות בהצעה	מחזור כספי נדרש (כולל מע"מ)
1	1.2 מיליון ₪
2	2.4 מיליון ₪
3 ויותר	3.6 מיליון ₪

• מציע המגיש הצעה להוסטל במודל מקצועי מסוג "הפרעות אכילה" בלבד:

מספר המסגרות בהצעה	מחזור כספי נדרש (כולל מע"מ)
1	500,000 ש"ח
2	1 מיליון ₪
3 ויותר	1.5 מיליון ₪

מובהר כי ככל שהמזיע יגיש הצעה להפעלת הוסטל נוסף באותה ההצעה שאינו במודל מקצועי מסוג "הפרעות אכילה", יחול על המזיע תנאי הסף המלא הדורש מחזור כספי מלא. לדוגמא – מציע המגיש הצעה להפעלת הוסטל מקצועי אחד מסוג הפרעות אכילה וכן הצעה להפעלת הוסטל נוסף, ידרש להציג מחזור כספי בגובה 1.7 מיליון ₪ (500,000 ₪ בגין הוסטל הפרעות אכילה ו- 1.2 מיליון ₪ בגין הוסטל שאינו מסוג הפרעות אכילה).

7.2.4.2. ולפי המפתח שלהלן לאשכול "דיור נתמך":

מספר המחוזות בהצעה	מחזור כספי נדרש (כולל מע"מ)
1	400,000 ₪
2	800,000 ₪
3 ויותר	1.2 מיליון ₪

מובהר כי הדרישה למחזור כספי אינה מצטברת בין האשכולות.

לדוגמא –

- מציע בעל מחזור כספי של 500,000 ₪, יוכל להגיש הצעה למחוז אחד באשכול "דיור נתמך" ולהפעלת הוסטל מסוג "הפרעות אכילה".
- מציע בעל מחזור כספי של 1.2 מיליון ₪ יוכל להגיש הצעה להפעלת מסגרת אחת באשכול "הוסטל" ולהגיש הצעה לשלוש מחוזות או יותר במסגרת אשכול "דיור נתמך".

חתימה וחותמת המזיע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

- 7.2.5 המציע עומד בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק וכל התשלומים הסוציאליים כנדרש.
- 7.2.6 המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.
- 7.2.7 המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקור לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.
- 7.2.8 המציע שילם עבור השתתפות במכרז.
- 7.2.9 המציע מתחייב לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001.
- 7.2.10 המציע מתחייב לא לתאם הצעות במכרז.
- 7.2.11 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, בת חלוט ולא צמודה כפי שיפורט בסעיף 8.10 להלן.

7.2.11.1 החלטה מקדמית על תקפות הערבות הבנקאית:

- 7.2.11.1.1 המציעים יהיו רשאים להעביר למשרד עד ליום 26.05.2016 את נוסח הערבות שבכוונתם להגיש כמענה לדרישות סעיף 7.2.11 לעיל וסעיף 8.10 להלן.
- 7.2.11.1.2 מציעים אשר יבחרו להגיש את נוסח הערבות כאמור יוכלו לקבל את חוות דעת המשרד לגבי התאמת הערבות לדרישות המכרז.
- 7.2.11.1.3 המשרד יודיע למציעים אשר הגישו את נוסח הערבות על חוות דעתו עד ליום 23.06.2016.
- 7.2.11.1.4 יובהר כי חוות דעתו של המשרד לא תחייב את המשרד לקבל את הערבות הבנקאית שתוגש בפועל כחלק מהצעת המציע וכי הליך ההחלטה המקדמית מהווה ניסיון של המשרד לסייע בידי מציעים ולצמצם את פסילתם בשל פגמים בערבות.
- 7.2.11.1.5 האחריות לעמידה בהוראות המכרז, לרבות בסעיף 7.2.11 לעיל, מוטלת כל כולה על כתפיו של המציע.

7.3 תנאי סף מקצועיים למציעים לאשכול הוסטל:

תנאי סף למציע:

- 7.3.1 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, במהלך שבע השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, במתן שירות במסגרת אחת לפחות, הכולל דיור ל-23 אנשים לפחות, בממוצע תפוסה שנתי (דהיינו, ממוצע התפוסה בשישים חודשים לפחות), שהוא שירות רפואי ו/או שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר הכולל דיור לאנשים עם מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות), כל האמור עם צוות רב מקצועי הכולל רופאים ו/או אחים ו/או פסיכולוגים ו/או עובדים סוציאליים ו/או מרפאים בעיסוק, בהיקף של 7 משרות שנתיות לפחות.
- מציע המגיש הצעה להפעלת הוסטל במודל מקצועי מסוג "הפרעות אכילה" **בלנד**, יחול עליו תנאי הסף שבסעיף 7.3.1 לעיל במלואו, אולם המציע ידרש להציג ניסיון בדיור ל-12 אנשים ולא ל-23 כאמור בתנאי, על מנת לעמוד בדרישות תנאי הסף.

- מובהר כי ככל שהמציע יגיש הצעה להפעלת הוסטל נוסף באותה ההצעה שאינו במודל מקצועי מסוג "הפרעות אכילה", יחול על המציע תנאי הסף המלא הדורש ניסיון בדיור ל-23 אנשים.

אם לא נאמר במפורש אחרת, יתר הדרישות למגישים הצעה להפעלת הוסטל במודל מקצועי מסוג "הפרעות אכילה" ישארו ללא שינוי ועל המציע יהיה לעמוד במלוא הדרישות בתנאי.

תנאי סף למנהל מקצועי:

- לצורך עמידה בתנאי הסף יש להציג מנהל מקצועי שהינו עובד המציע או מנהל מקצועי עימו נחתם הסכם מותנה למתן השירותים לצורך מכרז זה.
 - לא ניתן להציג את אותו המנהל למספר אשכולות ו/או מסגרות ו/או מציעים.
- 7.3.2. על מציע המגיש הצעה להפעלת הוסטל המיועד לתת שירות ל-61 משתקמים ויותר, להציג מנהל מקצועי לצורך עמידה בתנאי הסף ולעמוד בתנאי הסף הבאים **במצטבר**, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת:
- 7.3.2.1. על המנהל המקצועי המוצע לעמוד באחד התנאים הבאים לפחות:
- 7.3.2.1.1. עובד/ת סוציאלית ובעלת תואר שני באחד ממקצועות הבריאות או בעלת תואר שני באחד ממקצועות הניהול.
 - 7.3.2.1.2. מרפא/ה בעיסוק ובעלת תואר שני באחד ממקצועות הבריאות או בעלת תואר שני באחד ממקצועות הניהול.
 - 7.3.2.1.3. אחות ובעלת תואר שני באחד ממקצועות הבריאות או בעלת תואר שני באחד ממקצועות הניהול.
 - 7.3.2.1.4. בעל תואר שני בפסיכולוגיה.
 - 7.3.2.1.5. קרימינולוג קליני.
 - 7.3.2.1.6. בעל תואר שני בבריאות נפש קהילתית.
 - 7.3.2.1.7. בעל תואר ראשון באחד ממקצועות הבריאות ובעל ניסיון של שבע שנים לפחות בעשר השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז זה, בניהול מקצועי של צוות עובדים הכולל לכל הפחות 5 עובדים מקצועיים.
- תואר באחד ממקצועות הבריאות בסעיף זה הינו – תואר בעבודה סוציאלית, ריפוי בעיסוק, סיעוד.
 - בסעיף זה תואר במקצועות הניהול הינו תואר באחד מאלה - ניהול מערכות רווחה ו/או בריאות, מנהל עסקים, מדיניות/ניהול ציבורי, התנהגות ארגונית.
- 7.3.2.2. הוכיח ניסיון של חמש שנים לפחות בשבע השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, בתחום בריאות הנפש, שהינו אחד מאלה – ניהול מסגרת / מסגרות ו/או מתן הדרכות בבריאות הנפש ו/או פיתוח או הפעלת שירותים בתחום בריאות הנפש, כאשר מתוכן שלוש שנים לפחות בתחום הניהולי בהיקף של חמישה עובדים מקצועיים לפחות.
- 7.3.3. מציע המגיש הצעה להפעלת הוסטל אחד או יותר אשר מיועדים לתת שירות ל-60 משתקמים לכל היותר, יציג מנהל בעל ניסיון מצטבר כאמור:

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

- 7.3.3.1. עובדת סוציאלית או מרפאה בעיסוק או אחות בעל תואר ראשון לפחות בסיעוד או בעל תואר שני בפסיכולוגיה או קרימינולוג קליני או בעל תואר שני בבריאות נפש קהילתית.
- 7.3.3.2. בעל נסיון של שלוש שנים לפחות בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, בתחום בריאות הנפש, שהינו אחד מאלה – ניהול מסגרת / מסגרות ו/או מתן הדרכות בבריאות הנפש ו/או פיתוח או הפעלת שירותים בתחום בריאות הנפש.
- 7.3.3.3. בעל נסיון של שלוש שנים בניהול מקצועי של צוות עובדים הכולל לכל הפחות 5 עובדים.

תנאי סף למבנה

- 7.3.4. לצרף הוכחה של אחד מאלה לגבי כל מסגרת בגינה מוגשת הצעה:
- 7.3.4.1. בחזקתו של המציע (בבעלות או בשכירות) על ידי הסכם מותנה לשכירות או בעלות או בהתחייבות בכתב, הכל באופן שהמציע יוכל להעמיד המבנה לשימוש המשרד לא יאוחר מתשעים ימים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות) עומד נכס העומד בדרישות "מבנה מרכזי" בנוהל הוסטל, במיקום אותו ציין בסעיף 11 לחוברת ההצעה.
- מודגש, כי אי העמדת מבנה מתאים העומד בכל דרישות המכרז והנוהל במסגרת הזמן הנדרשת, תהווה עילה לחילוט ערבות ההצעה, בנוסף לכל סעד אחר העומד למשרד בהתאם להסכם.
- דרישות עבור כל מבנה מוצע:
- 7.3.4.2. המבנה יוקם באזור המיועד למגורים.
- 7.3.4.3. מציע שהגיש התחייבות ללא כתובת מדוייקת להפעלת המסגרת וזכה במכרז, יקבל מהמשרד לאחר סיום ההליך המכרזי, הודעה הכוללת פירוט כל הכתובות של המסגרות שנבחרו באותו היישוב. על המציע שהגיש התחייבות יחולו הוראות סעיף 13.3.3 להלן.
- 7.3.4.4. כל מבנה (מבנה הוסטל או מבנה מרכזי במסגרת קהילה תומכת, למעט הוסטל תחלואה פיזית אשר לגביו קיימות הוראות נגישות ספציפיות בנוהל), שנפתח לאחר 1 בינואר 2015 יהיה נגיש לאוכלוסיה עם מוגבלות פיזית, לכל הפחות לקומת הכניסה, חדר מגורים אחד וחדר שירותים ומקלחת אחד, כולם באותה הקומה, או שמקשרת ביניהם דרך נגישה.
- 7.3.4.5. המבנה יעמוד בדרישות נספח א' ו-א' 1-3 לנוהל הוסטל, נספח ב' 5 (א) למכרז זה.

7.4. תנאי סף למציע לאשכול דיור נתמך:

- 7.4.1. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, במהלך שבע השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, בהפעלת שירות רפואי ו/או שיקומי ו/או גריאטרי ו/או סיעוד ו/או שירות אחר לאנשים עם מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות) ל- 23 אנשים לפחות, בממוצע שנתי (דהיינו, ממוצע התפוסה בשישים חודשים לפחות) בביתם ו/או בשירות רווחה אחר בקהילה (ולרבות מתן שירות הוסטל), כל האמור עם צוות רב מקצועי הכולל - רופאים, ו/או אחים, ו/או פסיכולוגים ו/או עובדים סוציאליים ו/או מרפאים בעיסוק בהיקף של 7 משרות לפחות.
- שירות רווחה אחר בקהילה בסעיף זה – שירות רווחה שאינו כולל לינה לאנשים המתגוררים באיזור.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

תנאי סף למנהל מקצועי:

- לצורך עמידה בתנאי הסף ניתן להציג מנהל מקצועי שהינו עובד המציע או מנהל מקצועי עימו נחתם הסכם מותנה למתן השירותים לצורך מכרז זה וניתן להציג את המנהל שהוצג לצורך עמידה בתנאי הסף באשכול "הוסטל".
- לא ניתן להציג את אותו המנהל למספר אשכולות ו/או מסגרות ו/או מציעים.
- 7.4.2. מציע המגיש הצעה לאשכול דיור נתמך, יציג מנהל בעל ניסיון מצטבר כאמור:
 - 7.4.2.1. עובד/ת סוציאלית/ או מרפא/ה בעיסוק או אחות/ת בעל תואר ראשון לפחות או בעל תואר שני בפסיכולוגיה או בעל תואר שני בבריאות נפש קהילתית.
 - 7.4.2.2. בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, בעבודה בתחום בריאות הנפש, שהינו אחד מאלה – ניהול מסגרת / מסגרות ו/או מתן הדרכות בבריאות הנפש ו/או פיתוח או הפעלת שירותים בתחום בריאות הנפש.
 - 7.4.2.3. בעל ניסיון של שלוש שנים בניהול מקצועי של צוות עובדים הכולל לכל הפחות 5 עובדים מקצועיים.
- למען הסדר הטוב מובהר למציע, כי תנאי הסף שלעיל למנהל מקצועי מהווה דרישות מינימום ממנהל מקצועי לצורך הגשת הצעה למכרז. ככל שלאחר הזכייה, המציע יתן שירות ל- 61 משתקמים ומעלה, יהיה עליו להעמיד מנהל מקצועי העומד בדרישות נוהל דיור נתמך.
- 7.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע, הן באשכול הוסטל והן באשכול דיור נתמך, אשר עבד בעבר עם המזמין כספק שירותים והמזמין החליט להפסיק עימו את ההתקשרות בשל הפרת סעיפים יסודיים בהתקשרות. החלטה על פסילה כאמור, כפופה למתן זכות טיעון.
- 7.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שיקרי או מטעה. החלטה על פסילה כאמור, כפופה למתן זכות טיעון.

8. מסמכים הנדרשים להוכחת תנאי סף

- 8.1. להוכחת תנאי סף 7.2.17.2 יצרף המציע אישור תקף מרואה חשבון או פקיד שומה המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - התשל"ו-1976 ואת נספח א' 5 - תצהיר חתום בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן.
- 8.2. להוכחת תנאי סף 7.2.2 - במידה והמציע הינו עמותה, יצרף המציע אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, תקף לשנה הנוכחית. במידה והמציע הינו תאגיד, יצרף המציע אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו, כמו כן במידה והינו תאגיד יצרף המציע אישור על כך שבמועד הגשת ההצעה, אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו למועד הגשת ההצעה בצורת נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
- 8.3. המציע יצרף להצעה הצהרת המציע מאושר ע"י רו"ח אודות המחזור הכספי ומצב החברה – על פי הנוסחים המופיעים בנספח א' 8 (א) ו-א' 8 (ב) למסמכי המכרז, על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף בסעיפים 7.2.3-7.2.4 לעיל.
- 8.4. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.5 יצרף המציע את נספח א' 6 התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים במהלך ההתקשרות חתום ע"י עו"ד.
- 8.5. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.6 יצרף המציע את נספח א' 9 (א) ו- א' 9 (ב) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה וח"ד רו"ח חתומים ע"י רו"ח.
- 8.6. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.7, יציג המציע הצהרה על שימוש בתוכנות מקור בנספח א' 7. חתימה וחתימת המציע: _____

- 8.7. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.8, יצרף המציע להצעתו צילום של הקבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 8.8. לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 7.2.9 יצרף המציע את נספח א'13 – התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001, חתום ע"י עו"ד.
- 8.9. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.10, יציג המציע הצהרה בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח נספח א'14.
- 8.10. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.11, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, ברת חילוט, לא צמודה, שתהא בתוקף עד לתאריך הנקוב בסעיף 4.5 לעיל בנוסח המצורף כנספח א'4.
- גובה ערבות ההצעה **המצטבר** יהא בהתאם למספר המסגרות אליהם ניגש המציע (יש לקחת בחשבון כל מסגרת, גם אם מדובר במסגרות שונות באותו הישוב), על פי הטבלה להלן:

האשכול	גובה ערבות ההצעה לכל מסגרת ו/או מחוז (כולל מע"מ)
הוסטל (לכל מסגרת)	₪ 40,000
הוסטל (הפרעות אכילה בלבד) – לכל מסגרת	₪ 20,000
דיור נתמך (למחוז)	₪ 20,000

*מודגש כי הסכום המצויין הוא למסגרת אחת (באשכול הוסטל) ו/או למחוז אחד (באשכול דיור נתמך). במידה והמציע מגיש הצעה למספר מחוזות או מסגרות או סוגי מסגרות, יש להגיש ערבות בסכום המתאים למספר המסגרות ו/או המחוזות עבורן מוגשת הצעה.

דוגמא 1 – מציע הניגש לאשכול הוסטל ומגיש הצעה לחמש מסגרות הוסטל – יגיש ערבות אחת בגובה 200,000 ₪ או חמש ערבויות על סך 40,000 ₪ כל אחת.

דוגמא 2 – מציע המגיש הצעה באשכול הוסטל להפעלת הוסטל הפרעות אכילה וכן להפעלת הוסטל רגיל, יציג ערבות אחת בגובה 60,000 ₪ או שתי ערבויות – האחת בגובה 20,000 ₪ עבור הוסטל הפרעות אכילה ואחת בגובה 40,000 ₪ עבור הוסטל רגיל.

ערבות זו תוחזר למציעים שלא יזכו במכרז. המציע שיזכה במכרז, יחליף ערבות זו בערבות לביצוע ההסכם, כאמור בסעיף 20.2.2 לפרק זה. הערבות תהיה בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 90 יום. הערבות תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.

הצעה שלא צורפה אליה ערבות כאמור או שצורפה אליה ערבות שאינה תואמת את תנאי המכרז או שאינה בנוסח הנדרש בנספח א'1 במכרז תפסל על הסף ולא תידון כלל.

המציע יאריך את תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.

ביכולת המציעים להגיש את נוסח הערבות לשם קבלת חוות דעת המשרד, בהתאם להוראות סעיף 7.2.11.1 לעיל.

- 8.11. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.1 ו/או 7.4.1 ימלא המציע את סעיף 10 בחוברת ההצעה.

- 8.12. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.2 ו/או 7.3.3 ו/או 7.4.2 ימלא המציע את סעיף 1212 בחוברת ההצעה עבור המנהל המקצועי המוצע ויצרף את כלל המסמכים הנדרשים בו, לרבות תעודות השכלה ואישורים.
- 8.13. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.4 וסעיפי המשנה שלו, ימלא המציע את סעיף 10.4 בחוברת ההצעה וכן יצרף אישור בעלות / חוזה מופעל / חוזה מותנה / התחייבות של המבנה המוצע (בגין כל מסגרת עבודה מגיש הצעה במכרז זה) עבור מתן השרותים נשוא מכרז זה.
- 8.14. המציע יצרף לחוברת ההצעה תעודות, קורות חיים, רשיונות וכל תעודה רשמית או אישור המוכיחים השכלה ו/או רישוי של המועמדים ו/או המציע.

9. דרישות נוספות

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו התחייבות בכתב כי יעמוד בדרישות המבנה כאמור תוך 90 יום ממועד תחילת ההתקשרות עם המשרד, במידה והציג מבנה שאינו מוכן למתן השירות ביום הגשת ההצעה ו/או שהציג התחייבות בכתב להעמדת מבנה.
- 9.2. מציע אשר מפעיל מסגרת שיקום בדיור במועד הגשת הצעה למכרז זה, יצרף את נספח א'10 למכרז – "תצהיר התחייבות להעברה מקצועית של משתקמים", במסגרתו יתחייב כי במידה ולא יזכה במכרז זה, הוא מחויב מקצועית, בתאום עם נציג המשרד ולפי שיקול דעתו הבלעדי, להעברה מסודרת של המשתקמים למסגרות חלופיות בתוך לא יאוחר מ-3 חודשים ממועד הודעת המשרד בדבר אי זכייתו.
- 9.3. המציע יצרף להצעתו התחייבויות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים חתומות ע"י המציע (נספח א'8).
- 9.4. מציע בשליטת אישה המעוניינת כי תינתן לה העדפה בשל עובדה זו תצרף להצעתה אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, הכל בהתאם להוראת החשב הכללי שמספרה 7.4.9.
- 9.5. הגשת נספח א'15 כשהוא חתום כדין.
- 9.6. המציע יצרף להצעתו את רשימת הפרטים בהצעתו, שהמציע מעוניין שיהיו חסויים במידה והוא יזכה בהתאם לסעיף 5 לחוברת ההצעה.
- 9.7. המציע יצרף את מסמכי המכרז, כשהם חתומים, לרבות תשובות לשאלות ההבהרה ואת מסמכי המצגת שתועלה לאתר (המצגיגה את השינויים בנוסח זה לעומת הנוסח הקודם של המכרז). יש לחתום על כל מסמכי המכרז, החוזה, התשובות לשאלות הבהרה ויתר המסמכים בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם, ובכלל זה על כל המסמכים שצורפו על ידי המועמדים/ות לתפקידים השונים ובכלל זה קו"ח תעודות השכלה וכיוצא בזה ללא יוצא מן הכלל. בנוסף, על טופס הגשת ההצעה (נספח א') וההסכם (נספח ב') יחתמו גם מורשי חתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת רשמית של המציע, בהתאם לדרישות במסמכים אלה.

10. תקופת ההתקשרות

- 10.1. תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לארבע שנים ממועד חתימת ההסכם. בסיום תקופה זו, תוארך ההתקשרות באופן אוטומטי לשלוש שנים נוספות (להלן: "**תקופת ההתקשרות המוארכת**"), אלא אם הודיע המשרד, בהודעה מנומקת בכתב, על רצונו **שלא** לעשות כן 90 יום לפני תום תוקפו של ההסכם.
- 10.2. במידה והתקבל אישור ועדת המכרזים של המזמין, יתחדש ההסכם לאחר תקופת ההתקשרות המוארכת, בארבע תקופות נוספות –שלוש שנים, שתי תקופות של שנתיים ושנה בהתאמה (להלן: "**תקופות הארכה**"), כך שההתקשרות הכוללת לא תעלה על 15 שנים, הכל בהתאם להוראות סעיף 6 להסכם.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

10.3. הארכת ההתקשרות, באם תהיה, תהיה בהודעה בכתב של מורשי החתימה מטעם המזמין וכפוף לקבלת אישור ועדת המכרזים המשרדית להמשך ההתקשרות.

11. תוקף ההצעות

ההצעות תעמודנה בתוקף למשך 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט בסעיף 4.3. המציע יאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז, לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה. מציע שלא יאריך את תוקף הערבות לפי דרישת המזמין, רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתו.

12. אופי ההתקשרות

ההתקשרות תהיה בהתאם לחוזה המכרז (נספח ב') ובהתאם לסעיף 6.

13. הערכת הצעות

13.1. שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף

בשלב הראשון לבחינת ההצעות תיבדק עמידת ההצעה בתנאי הסף כמפורט בסעיף 76.3 לעיל. הצעה שאינה עומדת בתנאים אלה תיפסל ולא תידון כלל. הצעה שתעמוד בתנאי הסף תועבר לשלב בדיקת איכות ההצעה.

13.2. שלב ב' - בדיקת איכות ההצעה (100% מהציון הסופי):

13.2.1. בשלב השני לבחינת ההצעות, ייבדקו וינוקדו פרטי ההצעה.

13.2.2. איכות ההצעות תיבדק על פי הקריטריונים המפורטים בסעיף 13.2.5 לאשכול "הוסטל" ו-

13.2.6 לאשכול "דיור נתמך". הציון המינימאלי של שלב בדיקת האיכות הינו 45 נקודות

לאשכול הוסטל מתוך הניקוד המקסימלי העומד על 70 נקודות בשלב הראשון של הבדיקה

כמובהר בסעיף 13.2.5.2 להלן, ו-75 נקודות מתוך 100 נקודות לאשכול דיור נתמך (להלן: "סף

איכות"), הצעה שציונה יהא מתחת לסף זה תיפסל.

13.2.3. למרות האמור לעיל, במקרה שאף אחת מההצעות עבור שירות ביישוב ספציפי ו/או במחוז

(באשכול דיור נתמך), לא תעבורנה את סף האיכות, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו להוריד את

סף האיכות במדרגות של 5 נקודות כל פעם, עד לבחירת זוכה, ובתנאי, שרף האיכות לא ירד

ביותר מ-30 אחוזים מסף האיכות שלעיל.

13.2.4. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם

לבדיקת "עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על

המציע, במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, על

פי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז. זאת, מאחר שבסעיפים הרלוונטיים יינתן ציון

בהתאם להיקף ו/או לגודל במסגרת הקריטריונים שלהלן.

13.2.5. אמות המידה האיכותיות לבדיקת האיכות באשכול הוסטל:

13.2.5.1. הבדיקה תערך לכל מסגרת מוצעת בנפרד.

ניקוד האיכות באשכול הוסטל נחלק לשני שלבים:

13.2.5.2. ראשית ינוקדו כל המציעים ברכיבים 13.2.5.5 עד 13.2.5.11 להלן, ששווים הכולל

70 נקודות בסך הכל. במידה ומדובר בהוסטל אשר לא הופעל בעבר על ידי מציע

כלשהו, הציון 70 יהא הניוד המקסימלי עבור המסגרת הנבחרת.

13.2.5.3. יתר 30 הנקודות ינתנו למציע אשר הפעיל בשנתיים האחרונות, טרם הגשת הצעה, הוסטל עבור משרד הבריאות באותו הישוב ומאותו המודל המקצועי אליו הוא מגיש הצעה במכרז זה, בהתאם לפרמטרי הניקוד שבסעיפים 13.2.5.12 ו- 13.2.5.13.

רק מציעים המפעילים כיום הוסטלים עבור המזמין אשר נוקדו ב-45 נקודות לפחות מתוך 70 נקודות ברכיבים 13.2.5.5 עד 13.2.5.11, יוכלו להתחרות על יתר 30 הנקודות כאמור.

מודגש, כי במידה ומציע הגיש הצעה למספר מסגרות הוסטל, בין אם ביישוב אחד או בכמה ישובים, המציע יוכל להיות מנוקד ב-30 הנקודות הללו, רק עבור מספר המסגרות אותן הוא מפעיל (מאותו המודל המקצועי המוצע) באותו היישוב אליו הוא מגיש הצעה ושביגין התקשר עם המשרד בשנתיים שקדמו למכרז זה, וביתר המסגרות, לא יוכל לזכות בניקוד כאמור.

לדוגמא –

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת הצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה ולמסגרת אחת בישוב כפר סבא.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד כאמור, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

דוגמא 2-

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת הצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד כאמור, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

13.2.5.4. במידה והמציע מגיש הצעה להקמת מסגרת ייחודית, ינוקד המציע על פי כל הפרמטרים הקבועים לניקוד אשכול "הוסטל". עם זאת, בגין התוכנית המקצועית ינוקד המציע ב-50 נקודות בהתאם לפרמטרים שבסעיף 0.

מודגש למען הסר ספק כי ניקוד תוכנית מקצועית ב-50 נקודות יחול ויבדק אך ורק למציעים אשר מגישים הצעה להקמת מסגרת ייחודית בלבד. בגין כל יתר הוסטלים ינוקדו המציעים בגין התוכנית ב-20 נקודות בלבד.

המציע:

הנחיות כלליות להגשת תוכניות מקצועיות במכרז זה:

- יש לכתוב פסקאות/ משפטים קצרים אופרטיביים קונקרטיים ומדידים. על המסמך להיות בר מדידה ובקרה למשרד. גם על כך יינתן ניקוד.
- ככל שמשתמשים במודלים מקצועיים ייחודיים יש לכתוב בפיסקה קצרה מה המודל ולתת מראה מקום. המשרד יבדוק במראי המקום בהתאם לשיקול דעתו.
- על המציע להחליט על המודל לפיו יקבע את יעדי התפוקה ואלו מנגנונים יסייעו להבטיח שיעמוד ביעדיו, ואלו אמצעים יטמיעו מנגנונים אלו.
- מובהר כי כל המוצע בתוכנית יחייב את המציע כחלק מהסכם ההתקשרות. חתימה וחותמת המציע: _____

13.2.5.5. תוכנית מקצועית - אופרטיבית של המציע לגבי המכרז (25 נקודות):

המציע יצרף להצעתו מסמך המתאר את שיטת העבודה המוצעת על ידו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה שלא יעלה על חמישה עמודי A4 בפונט DAVID בגודל 12 ברווח 1.5 בשוליים רגילים.

מודגש – במידה והמציע יחרוג מההיקף, הועדה תקרא ותתייחס אך ורק לחמשת העמודים הראשונים.

התוכנית תוערך ע"י ועדת המשנה לועדת המכרזים ותנוקד בהתאם לאיכותה עד למקסימום ניקוד של 20 נקודות.

על התוכניות להציג לפחות את הנושאים להלן:

- מציעים אשר יתחייבו במסגרת התוכנית כי יתגוררו במבנה המרכזי בקהילה תומכת לא יותר מ-8 אנשים יקבלו את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (עד 5 נקודות).
- שיטות ההתערבות המוצעות על ידי המציע וחדשנותם ומידת נסיונו בהפעלתם. על המציע לציין מקורות מחקריים ו/או תיאורטיים או אחרים עליהם מבוססות שיטות ההתערבות המוצעות על ידו. (עד 7 נקודות).
- אנשי הצוות המוצעים למתן השירותים, הותק שלהם אצל המציע (ייבדק, בין היתר, ממוצע משך ההעסקה הרצופה אצל המציע, של כל העובדים בתפקידים המצויינים בתנאי הסף שבסעיף 7.3.1), השכלתם ותרומתם למתן השירותים (עד 5 נקודות).
- מובהר, כי אין הכרח להציג את כלל העובדים המוצעים ואופן הצגתם יהיה לפי שיקול דעת המציע.
- תוכנית הדרכת סגל מקצועי לרבות התייחסות לביצוע הדרכות והשתלמויות מקצועיות לצוותים המקצועיים (כדוגמת הקורסים המפורטים בנספח א'12 (2)) (עד 5 נקודות).
- תפיסה מקצועית וניהולית כוללת של המציע את השירותים (עד 3 נקודות).

13.2.5.6. תוכנית אופרטיבית עבור הוסטל ייחודי במודל מבני של קהילה תומכת (50 נקודות)

במידה והמציע מגיש הצעה להפעלת הוסטל ייחודי, כהגדרתו במכרז זה, המציע יצרף להצעתו מסמך אחד בלבד המתאר את מודל ההתערבות המקצועי המוצע על ידו לצורך מתן השירותים הייחודיים המוצעים על ידו, שלא יעלה על חמישה עמודי A4 בפונט DAVID בגודל 12 ברווח 1.5 בשוליים רגילים.

מודגש – במידה והמציע יחרוג מההיקף, הועדה תקרא ותתייחס אך ורק לעשרת העמודים הראשונים.

התוכנית תוערך ע"י ועדת המשנה לועדת המכרזים ותנוקד בהתאם לאיכותה עד למקסימום ניקוד של 50 נקודות.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

על התוכניות להציג לפחות את הנושאים להלן :

13.2.5.6.1. ייחודיות השירות וחדשנותו, לרבות שיטות ההתערבות וחדשנותם (15 נקודות)

על המציע לפרט את מרכיבי השירות הייחודי המוצע על ידו, על אלו צרכים שאין להם מענים עונה המודל, מה הייחוד שלו לעומת שירותי קיימים ולציין מקורות מחקריים תיאורטיים או מודלים אחרים המופעלים בארץ ובעולם עליהם מבוססות שיטות ההתערבות המוצעות על ידו. המזמין ינקד את המציע בהתאם לחוות דעתו את מודל ההתערבות המוצע. במסגרת חלק זה יציין המציע את המודל המוצע על ידו, אשר בהתאם אליו תשולם התמורה למציע במידה ויזכה, בהתאם להוראות סעיף 2.6 למכרז.

13.2.5.6.2. חוות דעת המזמין על אנשי הצוות (15 נקודות)

המציע ינוקד בהתאם לחוות דעת המזמין על אנשי הצוות המוצעים למתן השירותים, לרבות השכלתם, מיומנותם, ניסיונם ומידת התאמתם למתן השירות המוצע. מובהר, כי אין הכרח להציג את כלל העובדים המוצעים ואופן הצגתם יהיה לפי שיקול דעת המציע.

13.2.5.6.3. תוכנית הדרכה (10 נקודות)

המציע יפרט תוכנית הדרכה המוצעת לסגל המקצועי לרבות התייחסות מפורטת לביצוע הדרכות והשתלמויות מקצועיות לצוותים המקצועיים לצורך יישום מודל ההתערבות וינוקד בהתאם לחוות דעת המזמין מהמוצע.

13.2.5.6.4. תפיסה מקצועית וניהולית של המציע את השירותים (7 נקודות)

המציע יפרט את תפיסתו המקצועית והניהולית של השירותים ואת אופן מתן השירותים, כפי שהוא רואה אותה. המציע רשאי לפרט כל נושא הקשור למתודולוגית ביצוע ואשר לדעת המציע יש לנושא זה חשיבות למזמין בקשר עם מתן השירותים. המזמין ינקד את רכיב זה בהתאם לחוות דעתו את המוצע.

13.2.5.6.5. מיקום ונגישות ההוסטל (3 נקודות)

המציע ינוקד ברכיב זה על ידי המזמין על פי התאמת המיקום המוצע לאופי השירות, לצרכי המשתקמים במיקום זה ולנגישות המיקום למקבלי השירות ולמשפחותיהם.

13.2.5.7. שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד (5 נקודות):

יידק ממוצע שעות ההכשרה המקצועית השנתית לעובד בתחום השיקום בבריאות הנפש ו/או בטיפול בבריאות הנפש של כל התפקידים המצויינים בתנאי הסף שבסעיף 7.3.1. יילקחו בחשבון קורסים כדוגמת הקורסים המפורטים בנספח א' 12 (2), בשבע השנים האחרונות ובלבד שהועסק אצל המציע.

מודגש, כי יש לחשב את שעות ההכשרה של כל העובדים המקצועיים אצל המציע, בין אם הזכרו לצורך עמידה בתנאי הסף ובין אם לאו.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

הציון בקטגוריה זו הינו בין 0-5, כאשר עבור שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד לשנה (בממוצע בשנות העסקתו אצל המציע – ועד עשר שנים) של 0 שעות יינתן הציון 0 ושעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד לשנה של 30 שעות יינתן הציון 5. הציון יינתן על-פי הנוסחה:

$$Y = 0.1666 * X$$

$$Y_{max} = 5$$

כאשר X הוא מספר שעות ההכשרה ממוצע ו-Y הוא הציון בסעיף זה.

המנהל המקצועי:

13.2.5.8. ניסיון של המנהל המקצועי בעבודה בתחום בריאות הנפש (5 נקודות):

הציון בקטגוריה זו הינו בין 0-5, כאשר עבור ותק הנדרש כתנאי סף יינתן הציון 0 ועבור וותק של 120 חודשים ויותר יינתן הציון 5. הציון יינתן על-פי הנוסחה:

$$Y = 0.0416 * X$$

$$Y_{max} = 5$$

כאשר X הוא מספר חודשי ניסיון ו-Y הוא הציון בסעיף זה.

13.2.5.9. ניסיון המנהל המקצועי בניהול עובדים (5 נקודות):

לחישוב הניקוד יחושב ניסיון המנהל המקצועי בניהול מסגרת מגורים בתחום בריאות הנפש כפי שהוגדר בסעיפים 7.3.2.2 ו-7.3.3.2 לעיל.

הציון בקטגוריה זו הינו בין 0-5, כאשר עבור ניסיון של עד 36 חודשים יינתן הציון 0 ועבור וותק של 120 חודשים ויותר יינתן הציון 5. הציון יינתן על-פי הנוסחה:

$$Y = 0.0416 * X$$

$$Y_{max} = 5$$

כאשר X הוא מספר חודשי ניסיון ו-Y הוא הציון בסעיף זה.

מבנה לאספקת השירותים

13.2.5.10. התרשמות ממבנה קיים של המציע (25 נקודות):

לצורך מתן הניקוד בסעיף זה, יערך ביקור של נציגי המזמין במבנה קיים אחד של המציע, העומד בדרישות תנאי הסף שבסעיף 7.3.1 לעיל ושבמסגרתו ניתנים השירותים המוזכרים בתנאי הסף.

המזמין יבקר במבנה אחד בלבד בו נותן המציע שירותים, לפי בחירתו הבלעדית (במידה והמציע נותן שירותים במספר מבנים), בין אם כתובת המבנה הוזכרה על ידי המציע במפורש במכרז זה ובין אם לאו.

ככל שלמציע מבנה קיים המשמש למתן שירותי הוסטל למשרד, במועד הגשת ההצעות, והמציע מתעתד לעשות שימוש במבנה זה לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, המזמין יבקר במבנה זה לצורך הניקוד בסעיף זה. למען הסר ספק מובהר, כי במידה והמציע הגיש הצעה להפעלת מספר הוסטלים ומפעיל מספר הוסטלים בהם הוא מתעתד לעשות שימוש לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, יבקר המזמין בכל הוסטל, בהתאם להצעה, לצורך ניקוד סעיף זה.

המזמין אינו חייב לתאם את שעות הביקור במבנה עם המציע והביקור יכול שיהיה ביקור פתע. סירוב מטעם הנציג במקום ו/או כל גורם אחר להכניס את נציגי המזמין למבנה לצורך עריכת הבדיקה עלולה להביא לכך כי רכיב זה לא ינוקד כלל.

במסגרת הביקור יבדקו הרכיבים הבאים וינתן ניקוד לפי הניקוד המקסימלי בצד כל רכיב:

- רמת הנקיון, התחזוקה וההצטיידות בשירותים ובמטבח – עד 5 נקודות.
- נקיון כללי – עד 5 נקודות.
- מצב הריהוט והמתקנים – עד 5 נקודות.
- תשתיות לצוות במבנה (משרדים נפרדים, שירותים נפרדים, מטבחון נפרד, הצטיידות וכו') – עד 5 נקודות.
- התרשמות כללית מרמת האחזקה, ההצטיידות, אופן ראיית הפרט ואיכות המבנה – עד 5 נקודות.

13.2.5.11. מבנה לאספקת שירותים (5 נקודות):

לצורך מתן ניקוד האיכות בסעיף זה ייבחנו המבנים העונים ו/או המיועדים לענות במלואם לדרישות הנוהל, עבור כל מסגרת אליה הגיש המציע הצעה (בהוסטל מסוג קהילה תומכת ייבדק המבנה המרכזי).

- 13.2.5.11.1. מציע אשר בחזקתו מבנה בזמן הגשת ההצעות, אם על ידי שכירות או בעלות יקבל 5 נקודות.
- 13.2.5.11.2. מציע אשר הציג הסכם מותנה להעמדת מבנה ספציפי לצורך מתן השירותים יקבל 2.5 נקודות.
- 13.2.5.11.3. מציע אשר הציג התחייבות בלבד להעמדת מבנה לצורך מתן השירותים יקבל 0 נקודות.

בהתאם להוראות סעיף 13.2.5.3 לעיל, ניקוד עבור הרכיבים שבסעיפים 13.2.5.12 - 13.2.5.13 להלן יינתן רק עבור מציעים שציונם ביתר הרכיבים עמד על 45 נקודות לפחות ובתנאי שהם מפעילים, במועד הגשת ההצעות למכרז, הוסטלים עבור המזמין בשנתיים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז זה, בהתאם להוראות והדוגמאות שבסעיף 13.2.5.3 לעיל.

13.2.5.12. המציע מפעיל הוסטל ביישוב אליו הגיש הצעה במכרז זה (20 נקודות):

מציע אשר קשור בהסכם עם המשרד בשנתיים האחרונות לפחות, להפעלת הוסטל, אשר הגיש הצעה במסגרת מכרז זה להפעלת הוסטל ו/או קהילה תומכת באותו הישוב בו הוא פועל ובאותו מודל מקצועי ומבני, במועד הגשת ההצעות למכרז, ינוקד ב-20 נקודות. לא יינתן ניקוד חלקי.

מודגש, כי במידה ומציע הגיש הצעה למספר מסגרות הוסטל, בין אם ביישוב אחד או בכמה ישובים, המציע יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה רק עבור מספר המסגרות אותן הוא מפעיל (מאותו המודל המקצועי המוצע) באותו היישוב אליו הוא מגיש הצעה ושביגין התקשר עם המשרד בשנתיים שקדמו למכרז זה, וביתר המסגרות, לא יוכל לזכות בניקוד כאמור.

לדוגמא –

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת ההצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה ולמסגרת אחת בישוב כפר סבא.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

דוגמא 2-

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת ההצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

13.2.5.13. חוות דעת המזמין מאופן מתן השירותים על ידי המציע (10 נקודות):

המזמין, באמצעות צוות מקצועי, בהתאם לחוות דעתו המקצועית, מאופן מתן השירותים על ידי המציע בשנתיים האחרונות טרם הגשת ההצעות למכרז זה, ינקד את המציע עד לציון מקסימלי של 10 נקודות, בהתאם לפרמטרים הבאים:

- התרשמות מרמת השקעת המציע בעובדים במרכיבים כדוגמת: תנאי עבודה, שיפור מקצועי, תמיכה במצבי לחץ ומידת השקעת תשומות ניהוליות ומקצועיות של המציע במתן השירות.
- מידת היענות המציע לבקשות/דרישות המשרד לרבות זמן ואיכות המענה.
- יוזמות המציע לחידוש ותחזוקה של השירותים שבאחריותו.
- איכות מקצועית של הדוחות מקצועיים והמנהליים אשר הוגשו על ידי המציע והצוות שבאחריותו.

מודגש, כי במידה ומציע הגיש הצעה למספר מסגרות הוסטל, בין אם ביישוב אחד או בכמה ישובים, המציע יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה רק עבור מספר המסגרות אותן הוא מפעיל (מאותו המודל המקצועי המוצע) באותו היישוב אליו הוא מגיש הצעה ושביגין התקשר עם המשרד בשנתיים שקדמו למכרז זה, וביתר המסגרות, לא יוכל לזכות בניקוד כאמור.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

לדוגמא –

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת ההצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה ולמסגרת אחת בישוב כפר סבא.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

דוגמא 2-

מציע פלוני מפעיל שתי מסגרות הוסטל בישוב רעננה במשך שנתיים טרם הגשת ההצעות (המסגרות ה"קיימות" בנספח א'1), ומגיש הצעה במסגרת מכרז זה לשלוש מסגרות בישוב רעננה.

פלוני יוכל לקבל את הניקוד בגין רכיב זה, רק עבור שתי המסגרות הקיימות ברעננה ואילו עבור יתר המסגרות אליהם הגיש הצעה, לא יוכל לקבל את הניקוד.

13.2.6. אמות המידה האיכותיות לבדיקת האיכות באשכול דיור נתמך:

13.2.6.1. שיטות ההתערבות המוצעות על ידי המציע, מידת האפקטיביות שלהן, (במידה

שקיים ניסיון בהפעלתן) מידת חדשנותם (15 נקודות)

על המציע לציין מקורות מחקרניים תיאורטיים או אחרים עליהם מבוססות שיטות ההתערבות המוצעות על ידו. המזמין ינקד את המציע בהתאם לחוות דעתו משיטות העבודה המוצעות.

13.2.6.2. חוות דעת המזמין על אנשי הצוות (40 נקודות)

המציע ינוקד בהתאם לחוות דעת המזמין מאנשי הצוות המוצעים למתן השירותים, הותק שלהם אצל המציע, השכלתם ותרומתם למתן השירותים. מובהר, כי אין הכרח להציג את כלל העובדים המוצעים ואופן הצגתם יהיה בשיקול דעת המציע.

13.2.6.3. תוכנית הדרכה (30 נקודות)

המציע יפרט תוכנית הדרכה המוצעת לסגל המקצועי לרבות התייחסות לביצוע הדרכות והשתלמויות מקצועיות לצוותים המקצועיים וינוקד בהתאם לחוות דעת המזמין מהמוצע.

13.2.6.4. תפיסה מקצועית וניהולית של המציע את השירותים (10 נקודות)

המציע יפרט את תפיסתו המקצועית והניהולית של השירותים ואת אופן מתן השירותים,

המציע רשאי לפרט כל נושא הקשור למתודולוגיית ביצוע ואשר לדעת המציע יש לנושא זה חשיבות למזמין בקשר עם מתן השירותים.

המזמין ינקד את רכיב זה בהתאם לחוות דעתו המקצועית את המוצע.

13.2.6.5. מיקום ונגישות המשרדים המוצעים (5 נקודות)

המציע ינוקד ברכיב זה על ידי המזמין בהתאם למרכזיות ונגישות המשרדים המוצעים על ידו למקבלי השירות ולבני המשפחות.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

המזמין ינקד את אמות המידה לאשכול "דיוור נתמך" שפורטו לעיל, על סמך פירוט המציע במסמך שלא יעלה על חמישה עמודי A4 בפונט DAVID בגודל 12 ברווח 1.5 ואשר יצורף למסמכי ההצעה. על המציע לציין עבור אילו מחוזות מתייחס המסמך, כאשר ניתן להגיש מסמך אחד למספר מחוזות, בהתאם לשיקול דעת המציע.

13.3. שלב ג' - דירוג ההצעות

13.3.1. הציון הכולל במכרז יחושב על ידי שקלול ציון האיכות הסופי, עבור כל אחת מההצעות (לכל הוסטל) בנפרד, בהתאם לטבלאות המשקלות הבאות, בהתאם לאשכול הרלוונטי:

אשכול הוסטל:

משקלות	מבחן	
100%	30%	ניסיון ואיכות המציע
	10%	ניסיון ואיכות המנהל המקצועי
	30%	מבנה לאספקת השירותים (מבנה קיים ומבנה מוצע)
	20%	הפעלת הוסטל על ידי המציע
	10%	התרשמות ממתן השירותים בהוסטל קיים
	50%	תוכנית מקצועית (להוסטל ייחודי בלבד)

אשכול דיוור נתמך:

משקלות	מבחן	
100%	15%	שיטות ההתערבות המוצעות על ידי המציע וחדשנותם
	40%	ניקוד אנשי הצוות
	30%	תוכנית הדרכה
	10%	תפיסה מקצועית וניהולית של המציע את השירותים
	5%	מיקום ונגישות המשרדים המוצעים

13.3.2. המציע הזוכה עבור מסגרת בישוב ו/או במחוז מסויים יוכרז על פי הציון המשוקלל הגבוה ביותר שהושג עבור מסגרת זו בישוב זה ו/או המחוז.

13.3.3. לא יוקם הוסטל חדש על ידי זוכה במכרז זה ולא יאושר מבנה המיועד להוסטל חדש כאמור הממוקם לפחות 400 מ' "במרחק הליכה" ממסגרות "חוץ ביתיות" אחרות המיועדות לקטינים או לבגירים שבאחריות משרד הרווחה או משרד הבריאות. באחריות המציעים לבצע בדיקה מול הרשות הרלוונטית, עם שירותי הרווחה המקומיים ברשות הרלוונטית או במשרדי המחוז הרלוונטי במשרד הרווחה, היכן מופעלות מסגרות כאמור בשטח הרשות.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

למען הסר ספק, במידה שביישוב מסויים נדרשו במכרז זה מספר מסגרות הוסטל, ונבחרו מספר הצעות זוכות הן להקמת הוסטל חדש והן הצעות להמשך הפעלת הוסטל קיים, המשך הפעילות של ההוסטלים הקיימים יאושר במיקומם הנוכחי אף אם הם סמוכים למסגרת אחרת של אנשים עם מוגבלות, אך המסגרות החדשות יידרשו להיפתח במבנים שאינם סמוכים לא למסגרות הזוכות הקיימות ולא למסגרות חוץ ביתיות אחרות לאנשים עם מוגבלויות.

13.3.4. מובהר בזאת כי המבנה המוצע להפעלת המסגרת, דורש את אישור המשרד בהתאם לדרישות הנוהל הרלוונטי ו/או כל דרישה חוקית אחרת. בכל מקרה בו אישור המשרד כאמור למיקום המבנה לא יתקבל, יהיה על המציע להעמיד מבנה חלופי לאישור המשרד, לא יאוחר מ-60 ימים מיום דרישת המשרד.

13.3.5. מובהר כי מציעים אשר יסרבו לפעול בהתאם להחלטת המשרד כאמור בסעיף 13.3.3 ובסעיף

13.3.4 ו/או לא יעמידו מבנה חלופי במסגרת הזמן שנקבע, הצעתם עלולה להפסל ולמשרד קיימת הזכות לחלט את הערבות הבנקאית אשר הוגשה מטעמם להבטחת הצעתם במכרז זה.

13.3.6. במידה ולא הוגשה הצעה באשכול הוסטל למסגרת מסויימת, או שלא נבחר זוכה להפעלתה, המשרד יהא רשאי לבצע הליך תחרותי נוסף, סגור, בין המציעים שעברו את תנאי הסף ועמדו ברף האיכות והגישו הצעתם למסגרת מקצועית דומה באותו היישוב תחילה. במידה ולא הוגשו ו/או לא נבחרו הצעות למסגרת מקצועית זו באותו היישוב, יערך הליך תחרותי נוסף, סגור, בין המציעים שעברו את תנאי הסף ועמדו ברף האיכות והגישו הצעתם למסגרת מקצועית דומה, באותו המחוז. במידה ולא הוגשו ו/או לא נבחרו הצעות למסגרת מקצועית זו באותו המחוז, יערך הליך תחרותי נוסף, סגור, בין המציעים שעברו את תנאי הסף ועמדו ברף האיכות והגישו הצעתם למסגרת מקצועית דומה בכל מחוז אחר.

13.3.7. במשך שנתיים מיום מועד הגשת ההצעות למכרז זה, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות בפנייה תחרותית סגורה למציעים שהגישו הצעה לאשכול הוסטל ועמדו בתנאי הסף, בין אם הוכרזו כזוכים במכרז ובין אם לאו, ובלבד שעמדו בסף האיכות, בבקשה להקמת מסגרות הוסטל חדשות שלא נכללו במסגרת מכרז זה. לאחר תום השנתיים, יצא המשרד בהליך תחרותי חדש ופומבי, ככל שידרשו מסגרות חדשות.

14. תמורה

- 14.1. התמורה שיקבל הספק הזוכה עבור השירותים הינה קבועה עבור כל משתקם ואין בגינה תחרות.
- 14.2. התמורה, תהא בהתאם לתעריפים המתוארים בסעיף 11.2 להסכם.
- 14.3. סכום התמורה הינו סופי ומוחלט והוא כולל מע"מ ומכסה את כל העלויות של הספק בביצוע השירותים.
- 14.4. התמורה לספק תעודכן כמפורט בסעיף 12 להסכם.
- 14.5. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים מסכום התמורה, במידה שהספק לא יעמוד בתנאי ההסכם והנהלים, הכל כמפורט בהסכם.
- 14.6. יתרה על האמור לעיל, המשרד מתעתד לערוך בדיקות איכות במסגרת בקורות תקופתיות על שירות הספקים שיזכו במכרז זה לאורך ההתקשרות עימם, אשר מדדיו נמצאים בשלבי פיתוח על ידי המשרד. בכפוף להחלטת המזמין, ספקים אשר יימצא כי השירות שהם מספקים עומד ברמת איכות שתקבע על ידי המשרד, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף לאישור תקציבי, באופן שיהיה אחיד ושיוויוני כלפי כל הספקים שיעמדו במדדי האיכות, יקבלו תוספת קבועה לתמורה, בגובה שיקבע על ידי המשרד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (להלן: "התוספת לתמורה").

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

14.7. אופן קביעת התוספת לתמורה ומדדי הבקרה יובאו לידיעת הספקים 60 יום לפחות על ידי המשרד, טרם כניסת המנגנון לתוקף.

14.8. המשרד אינו מתחייב לשלם את התוספת לתמורה והתשלום, ככל שיתבצע, יהיה בהתאם לשיקול דעתו אך על פי אמות מידה שיוויניות.

15. תשלום עבור השתתפות במכרז

15.1. השתתפות במכרז כרוכה בתשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה.

15.2. התשלום יעשה באמצעות אתר האינטרנט של המשרד. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, באתר האינטרנט www.health.gov.il.

15.3. על המציעים להירשם לקבלת עדכונים באמצעות הרשמה מקוונת באתר משרד הבריאות.

15.4. מציע שלא ירשם באמצעות האתר כאמור, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים והבהרות נוספות שהמשרד יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.

16. שאלות והבהרות

16.1. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז יש להפנות, אך ורק בדוא"ל nehasim@moh.health.gov.il (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין).

16.2. הפנייה תועבר **בקובץ וורד בלבד** ותכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פרוט השאלה, פרטי השואל, טלפון, פקס וכתובת דואר אלקטרוני.

המשרד יהא רשאי שלא לענות לשאלות שלא יוגשו בקובץ וורד ו/או במבנה המבוקש לעיל.

על השאלות להיות מוגשות בטבלה במבנה הבא:

פירוט השאלה	עמוד במכרז	סעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה
-------------	------------	-------------------------------

16.3. שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך המצויין בסעיף 4.24.

16.4. לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה.

16.5. התשובות יישלחו באמצעות פקס/דוא"ל לכלל המציעים שנרשמו באתר ללא ציון שמות השואלים.

17. עריכת ההצעות

17.1. על המציעים להגיש את ההצעות במעטפה חתומה. את ההצעות יש לערוך לפי ההוראות ולפי סדר הדברים המפורטים להלן ולפי פירוט זה בלבד. הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל.

17.2. במידה שיבחר המציע לגשת ליותר ממסגרת אחת, המזמין יראה בכל אחת מן ההצעות הצעה נפרדת לכל דבר ועניין, ובהתאם, ידרש המציע להתאים הצעתו על פי כלל דרישות והוראות מכרז זה, לרבות ערבות הצעה, תכנית אופרטיבית וכד'.

17.3. ההצעה תכלול תוכן עניינים, מספרי עמודים וחוצצים, כשעל כל חוצץ יירשם הנושא עפ"י הנושאים המפורטים במכרז, כמפורט להלן, לכל עותק בנפרד:

17.3.1. בחוצץ הראשון יהיו כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף המנהלתיים.

- 17.3.2. פרט לחוצץ שלעיל, המציע יציב חוצץ לכל מסגרת ו/או מחוז אליהם מוגשת ההצעה שתכלול את ההוכחה לעמידה בתנאי הסף המקצועיים וניקוד האיכות, פרטי ומסמכי בעלי המקצוע הנדרשים לכל מסגרת לרבות קורות חיים ותעודות, מיקומי המבנים המוצעים, הסכמים וכד'.
- 17.3.3. ככל שמוגשת הצעה ליותר ממסגרת אחת ו/או מחוז אחד :
- 17.3.3.1. תהא הפרדה ברורה של המסמכים באמצעות חוצצים, בהתאם להוראות סעיף 17.3 לעיל.
- 17.3.3.2. המסמכים הדרושים להוכחת תנאי הסף המנהלתיים יוגשו בעותק אחד בלבד בחוצץ שיכונה "תנאי סף מנהלתיים".
- 17.3.3.3. מסמכים הנוגעים להוכחת יתר תנאי הסף והמתייחסים במישרין למסגרת ספציפית אליה מוגשת הצעה ו/או מחוז, יוגשו במסגרת החוצץ המתייחס לאותה המסגרת ו/או מחוז.
- 17.3.3.4. ככל שהתוכנית המקצועית ליותר ממסגרת אחת הינה זהה, ניתן לציין במסגרת החוצץ לאילו מסגרות היא מתייחסת.
- 17.3.3.5. ככל שיהיו מסמכים נוספים החוזרים על עצמם לכל מסגרת, ניתן אף לגביהם לציין על גבי החוצץ לאילו מסגרות המסמכים מתייחסים. יש לוודא כי חוצץ זה, וכל יתר החוצצים וכן ההצעה כולה, מוגשים באופן מסודר אשר יקל על המזמין בהבנה של ההצעה.
- 17.4. על מעטפת ההצעה להכיל שלושה עותקים מלאים של ההצעה. עותק אחד מודפס, כרוך או ערוך בקלסר (להלן: "עותק קשיח") ושני העתקים בפורמט דיגיטלי על גבי תקליטור (דיסק).
- 17.5. עותק מלא של ההצעה כולל את כל מסמכי ההצעה והמסמכים המצורפים לה מטעם המציע, את מסמכי המכרז בשלמותם לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל מסמך אחר שפורסם על ידי המזמין בהקשר למכרז מס' 43/2016.
- 17.6. ההצעה, כולל כל הנספחים והאישורים הנלווים אליה, תוגש במלואה. בחוברת ההצעה מצורפים טפסים שונים ודרישות למסמכים מהמציע. יש למלא את חוברת ההצעה בשלמותה, לצרף את כל המסמכים הנדרשים, בסדר המפורט בחוברת ההצעה ונספחיה וכן למספרם.
- 17.7. מובהר, כי בכל מקרה של סתירה בין עותק דיגיטלי לעותק הקשיח, יגבר האמור בעותק הקשיח.
- 17.8. על עמודי ומסמכי ההצעה להיות ממוספרים.
- 17.9. ההצעות תוגשנה בשפה העברית. נספחים, אישורים, תעודות וכד' שאינם בעברית או אנגלית – יתורגמו לעברית.
- 17.10. על כל מסמכי ההצעה להיות מסמכים מקוריים. ניתן להגיש העתקי מסמכים כאשר עליהם חותמת "נאמן למקור" על ידי עורך דין.
- 17.11. המציע מתחייב לעמוד בחוקי העבודה ובכל חוקי מדינת ישראל ולרבות לקיים את כל הוראות חוקי העבודה העתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת.
- 17.12. **חתימה על מסמכי ההצעה :**
- 17.12.1. כל עמוד בעותק המקורי של ההצעה ייחתם בר"ת של המורשה לחתום מטעמו.
- 17.12.2. בכל מקום שבו נדרשת חתימת המציע יחתום מורשה חתימה מטעמו בצירוף חותמת המציע.
- 17.13. **הוראות מיוחדות לגבי הגשת עותקים דיגיטליים :**
- 17.13.1. על כל מסמכי ההצעה להיות ערוכים, חתומים ומסודרים באופן זהה לעותק הקשיח של הצעה.

17.13.2. על העותק הדיגיטלי להיות זהה לחלוטין לעותק הקשיח לרבות חתימות וחתימות המציע במקומות הנדרשים.

17.13.3. העותק הדיגיטלי של ההצעה יכול את ההצעה כולה, על נספחיה בפורמט PDF.

18. הגשת ההצעה

- 18.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה ללא זיהוי חיצוני, ולא יאוחר ממצויין בסעיף 4.3 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים הממוקמת במודיעין משרד הבריאות, קומת כניסה רחוב ירמיהו 39 ירושלים. על המעטפה יש לציין: "מכרז פומבי מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה".
- 18.2. יובהר שהכניסה לבניין כרוכה בבידוק בטחוני. על המציעים לקחת זאת בחשבון ולהקדים להגיע לבניין על מנת שלא לסכן את הגשת המסמכים במועד.
- 18.3. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע לבדו. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן על-ידי ועדת המכרזים ותוחזר לשולחה.
- 18.4. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 18.5. **יודגש, הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.**

19. שינויים והסתייגויות

- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- 19.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.
- 19.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- 19.3. לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- 19.4. לתקן את ההצעה, בכל מקרה של טעות חישובית, והכול עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

20. התחייבויות ואישורים שידרשו מהמציע הזוכה

- 20.1. עם הזוכה ייחתם הסכם בנוסח ההסכם הרצי"ב. לא חתם הזוכה על ההסכם תוך 14 יום מיום שנמסר לו ההסכם לחתימה, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו.

20.2. ערבות ביצוע

- 20.2.1. הזוכה במכרז יידרש להפקיד אצל נציג המזמין, תוך 14 ימים, ערבות לביצוע בנוסח נספח ב'1.

גובה הערבות יהא בהתאם למספר המסגרות בהם יזכה המציע, כמפורט בטבלה שלהלן:

20.2.1.1. אשכול הוסטל:

מספר המסגרות בהצעה הזוכה	גובה ערבות הביצוע (כולל מע"מ)
1	₪ 45,000
2	₪ 90,000
3	₪ 135,000

חתימה וחתימת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

4 ומעלה	180,000 ₪
---------	-----------

- מסגרת הוסטל בתחום הפרעות אכילה – גובה ערבות הביצוע בגין מסגרות הפרעות אכילה בלבד יחושב לפי ערבות ביצוע בגובה 20,000 ₪ (כולל מע"מ) למסגרת.

20.2.1.2. אשכול דיור נתמך:

מספר משתקמים בדיור נתמך	גובה ערבות הביצוע (כולל מע"מ)
עד 100	10,000 ₪
101-300	30,000 ₪
301 - 800	50,000 ₪
801 ומעלה	100,000 ₪

- 20.2.2. ניתן יהיה להגיש חלף ערבות **רק** בגין ערבות הביצוע ובהתאם לדרישות המשרד בהקשר זה.
- 20.2.3. ערבות הביצוע תהא בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 90 יום.
- 20.2.4. הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "ערבות הביצוע"). הערבות לביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וברת חילוט, צמודה למדד המחירים לצרכן וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של המזמין.
- 20.2.5. הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים. הערבות תהיה חתומה על ידי נציגי המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.
- 20.2.6. המציע שיזכה במכרז מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל תקופת ההתקשרות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה, בנוסח נספח ב'1 במדויק, הערבות תהיה במלוא הסכום האמור לעיל.
- 20.2.7. במקרה של אי מילוי התחייבויות המציע לפי החוזה (נספח ב'), יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע וזאת בנוסף לזכותו לתבוע מן המציע כל סעד ו/או פיצוי לפי כל דין.
- 20.3. להמציא אישורים בדבר קיום ביטוחים שיבטחו את עצמו ואת עובדיו בביטוחים הבאים כמפורט בחוזה ובנספח ב'2 – אישור עריכת ביטוחים.
- 20.4. את המסמכים העונים על דרישות סעיפים 20.1-20.3 יש להציג תוך 14 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז. מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד, ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, ייחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה והמזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות להצעה, זאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי כל דין.

21. "זוכה שני"

- 21.1. במקרה של הכרזה על זוכה אחד – כ- "זוכה ראשון". המזמין רשאי לקבוע כי המציע שהצעתו דורגה במקום השני יוגדר כ- "זוכה שני" ובהתאם ייבחר "זוכה שלישי".
- 21.2. במידה ויחליט המזמין להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתקשר עם ה"זוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" וזאת בתנאי שאלו יעמידו מבנה מוכן לצורך כלל השירותים המפורטים במכרז זה ובנספחיו.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

21.3. במידה ויתקשר המשרד עם "הזוכה השני" (והשלישי בהתאמה) לפי האמור לעיל, יחולו על התקשרות זו כל הכללים לפי מכרז זה, לרבות תקופת הניסיון. "הזוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" יהיה מחויב להתקשרות עם המזמין בתוקף בהתאם לתקופת תקפות הצעתו כמפורט בסעיף 11. במקרה שהסתיים תוקף תקפות ההצעות תותנה ההתקשרות עם "הזוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" בהסכמתו.

22. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

22.1. הזוכה במכרז ועובדיו ומי מטעמו יתחייבו לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם ביצוע החוזה או בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, תוך תקופת ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן, בנוגע למקבלי השירות או בני משפחותיהם. הזוכה מתחייב, לצורך קיום התחייבות, לפעול בכל אמצעי סביר הנדרש לשם כך לרבות שימוש בכל האמצעים הנדרשים על מנת לשמור על אבטחת מידע ברמה גבוהה.

22.2. מפר הוראה זו יהא צפוי לתביעה משפטית וכן ייקנס ע"י המזמין ע"י חילוט הערבות הבנקאית שימציא למזמין לביצוע החוזה. בנוסף על חילוט הערבות המזמין יהא רשאי לתבוע את מפר הוראה זו על כל נזק ובכל סכום שיראה לו כנכון. כמו כן, מהווה הפרת הוראה זו עבירה פלילית עפ"י סעיף 118 לחוק העונשין תשל"ז – 1977.

22.3. כל עובד או מי מטעמו של המציע לרבות עובדי קבלני משנה, יחתום טרם תחילת עבודתו במסגרת התקשרות זו על הצהרת סודיות, על פי הנוסח בנספח א'5. לא תחל העסקתו של עובד ו/או מי מטעם הזוכה אשר יסרב או ימנע מלחתום על הצהרת סודיות.

22.4. המציע יפרט בהצעה את כל הקשרים המקצועיים, עסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותיו למזמין בהתאם להצעה זו (לענין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים הקשורים למציע). ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעות שיש בהן לדעתה חשש למצב של ניגוד עניינים במתן השירות נשוא המכרז.

22.5. בסיום החוזה עם הזוכה, ישמור הזוכה את תיקי מקבלי השירות לתקופה של חמש שנים לפחות. בסיום תקופה זו מתחייב הזוכה להעביר על פי דרישה למזמין או למי שהמזמין יורה לו את תיקי מקבלי השירות. לא התקבלה דרישה להעברת התיקים כאמור לידי המזמין, רשאי הזוכה להמשיך ולשמור התיקים או לבער או לגרוס אותם, לפי שיקול דעתו ובלבד שיעשה בדרך שנהוגה ביחס למידע שחובת שמירת פרטיות חלה עליו. בכל מקרה תיקי דיירים ישמרו על ידי הספק לתקופה שלא תפחת מחמש שנים מיום עזיבתם, אלא אם התיקים הועברו לרשות משרד הבריאות.

23. הוראות בדבר ערעורים ועיון במסמכי המכרז

23.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לקבוע בתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

23.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים (סעיף 5 לנספח א'), ויסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי (במרקר צהוב).

- 23.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 23.4. יובהר כי מציע אשר יודיע כי פרטים בהצעתו הם חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מתחייב בעצם הודעתו זו כי לא יבקש לראות פרטים אלה בהצעתם של מציעים אחרים.
- 23.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 23.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע שזה הגדירם כסודיים, תינתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 23.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 23.8. יודגש כי כל המסמכים המעידים על עמידתו של הספק בתנאי הסף לא יהוו סוד מסחרי או סוד מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.
- 23.9. עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז, יעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המזמין.

24. עיון בהצעת הזוכה

- 24.1. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.
- 24.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי יפרט המציע בנספח א' במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.
- 24.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 24.4. עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז, יעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המזמין.
- 24.5. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים ותקנותיו, ולאחר תאום מראש עם מזכירת הוועדה.
- 24.6. יודגש כי ניסיונו של המציע, היקף פעילותו, סוג פעילותו, וכן המחיר שבו נרכשים ממנו השירותים על ידי המזמין לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

25. סמכות השיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים.

26. פיקוח ובקרה מטעם המזמין

המציע מתחייב לאפשר לאחראי מטעם המזמין או מי מטעמו של המזמין או האחראי לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם.

חתימה וחתימת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

- 27.1. למזמין נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה אל המציע כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות, בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, והתקנות שהותקנו מכוחו, לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים, שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 27.2. למזמין נשמרת הזכות להתיר את ההתקשרות אחרי 30 ימים, מעל ל-90 היום המוסכמים, בהם הספק לא העמיד מבנה לאספקת השירותים בהתאם להצעתו למכרז. יודגש כי התרת ההתקשרות על ידי המזמין לא גורעת מכל זכות של המזמין לפיצוי בגין אי אספקת המבנה המוכן.
- 27.3. למזמין נשמרת הזכות לבחור יותר ממציע אחד לביצוע השירותים. המזמין שומר לעצמו את הזכות להתקשר עם הזוכה לגבי חלק מהצעתו ו/או לפצל את העבודה בין מספר זוכים.
- 27.4. המזמין רשאי לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי. במידה ויתהוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמין יוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע העבודה.
- 27.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם לאחר שקלול התוצאות קיבלו שתי הצעות או יותר ניקוד זהה שהוא הניקוד הגבוה ביותר, תיבחר ההצעה הזוכה בדרך של הגרלה כמפורט להלן:
- 27.5.1. המציעים שהצעותיהם קיבלו ניקוד זהה כאמור לעיל יוזמנו למשרדי המזמין לצורך עריכת ההגרלה. הזמנות יישלחו למציעים בדואר רשום.
- 27.5.2. ההגרלה תתבצע בנוכחות נציגי ועדת המכרזים אצל המזמין.
- 27.5.3. שמות המציעים יירשמו על גבי שני פתקים לבנים זהים, יקופלו מספר זהה של פעמים ויוכנסו לתוך תיבה.
- 27.5.4. יו"ר ועדת המכרזים ישלוף מתוך התיבה פתק אחד מבין השניים.
- 27.5.5. המציע הזוכה יהיה זה ששמו יופיע על גבי הפתק ששלף יו"ר ועדת המכרזים כאמור בסעיף 27.5.1-27.5.4 לעיל.

מובהר כי מציע שהוזמן לצורך עריכת הגרלה ולא התייצב במועד, יהא מנוע מלטעון כנגד תוצאותיה של ההגרלה. עוד מובהר, כי באי התייצבות של המציע שהוזמן כאמור בסעיף 28.7.1 לעיל אין כדי למנוע מהוועדה לקיים את ההגרלה שלא בנוכחותו.

- 27.6. מובהר וברור לכל כי ההתקשרות ומימוש המכרז ע"י המזמין מותנית בקיום תקציב. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל או לצמצם את המכרז ו/או את ההתקשרות במידה ולא יאושר התקציב לעניין מכרז זה, ללא כל פיצוי.
- 27.7. למזמין נשמרת הזכות לסיים את ההסכם בהתאם להוראות ההסכם.
- 27.8. ידוע למציע כי מכוח החלטת ממשלה מס' 1116 שעניינה "פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים", חלה על המשרד החובה לפרסם בפומבי את חוזה ההתקשרות, על כל צרופותיו (זולת אם החליטה הוועדה כי מדובר בסודות מקצועיים או מסחריים מתוקף סמכותה לפי סעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים), שיחתם עם הזוכה במכרז. לפיכך, ולמען הסר כל ספק, המציע מצהיר בחתימתו על מסמכי המכרז כי הוא מאשר למשרד לפרסם את ההתקשרות כולה וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה, ככל ויזכה במכרז.

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה**חוברת הצעה**

חוברת הצעה זו מיועדת לשני האשכולות (יש לסמן ✓ עבור האשכול המבוקש):

אשכול הוסטל
אשכול דיור נתמך

כל עוד לא נטען אחרת, יש למלא חוברת זו עבור שני האשכולות.
במידה ומבקש המציע להשתתף בשני האשכולות, עליו למלא חוברת זו על כלל סעיפיה ולפי המחמיר ביניהם.

מגיש את הצעתי לאספקת השירות באיזוראיזורים:

(יש למלא סעיף זה עבור אשכול דיור נתמך בלבד)

<input type="checkbox"/>	ירושלים	<input type="checkbox"/>	חיפה
<input type="checkbox"/>	צפון	<input type="checkbox"/>	מרכז
<input type="checkbox"/>	דרום	<input type="checkbox"/>	תל אביב

שם מלא של הגוף המציע
(כפי שהוא מופיע ברשם רשמי)

חתימה וחותמת המציע

הנדון : הצעה מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

1. אני החתום מטה מציע בזה את הצעתי לביצוע השירותים שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני חותם בזה על נוסח החוזה (נספח ב').
4. **העדר ניגוד עניינים**: המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למזמין בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):
 - א. _____
 - ב. _____
 - ג. _____
5. אנו מצהירים בזאת, כי למיטב ידיעתנו ואמונתנו אין לנו או לבן משפחתנו או לתאגידים הקשורים עמנו כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותינו למזמין בהתאם להצעה זו, במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לאחראי מטעם המזמין.
6. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. וכן הנימוק למניעת החשיפה:

סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במכרז סעיף 24. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המזמין אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בחוזה, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בחוזה.

8. פרטי המציע

- 8.1 שם המציע:
- 8.2 המס' המזהה (מספר חברה, ת.ז.):
- 8.3 סוג התארגנות (חברה, שותפות):
- 8.4 תאריך התארגנות:
- 8.5 שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות):
- 8.6 שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם:
- 8.7 שם המנהל הכללי:
- 8.8 מען המציע (כולל מיקוד):
- 8.9 הנציג הניהולי למכרז זה:
- 8.10 טלפונים:
- 8.11 פקסימיליה:
- 8.12 מס' טלפון נייד:
- 8.13 אי-מייל:

הנני מאשר כי בדקתי את פרטי המציע, והינם נכונים.

חתימה וחתימת	שם מלא של עו"ד / רו"ח	תאריך

חתימה וחתימת המציע: _____
 מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

9. הוכחת העמידה בדרישות הסף המנהליים ובדרישות נוספות

- 9.1 על המציע להוכיח את המפורט מטה במסמכים ו/או אישורים ו/או תצהירים, כמפורט להלן.
- 9.2 מובהר, כי העמודה הימנית מפנה לתיאור דרישת הסף במסמכי המכרז ועמודת ההוכחה מפנה לנספח במסמכי המכרז ו/או לסעיף המציין את המסמכים שיש לצרף ו/או לאסמכתא חיצונית, אותם יש לצרף למעטפה א', בהתאם להוראת ההגשה בסעיף 17 למסמכי המכרז.
- 9.3 הטבלה להלן **נועדה לסיוע למציעים בלבד** ועל המציע מוטלת האחריות לוודא כי צירף את כל המסמכים הנדרשים לשלמות ההצעה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

<u>האם צורף</u>	<u>הוכחה נדרשת</u>	<u>הנושא</u>	<u>לפי סעיף בתנאי הסף</u>
<u>הוכחת עמידה בתנאי הסף</u>			
	נספח א' 5 ואישורים תקפים מרואה חשבון או פקיד שומה המעידים על כך	ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.	7.2.17.2
	אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין, אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, תקף לשנה הנוכחית	עבור עמותה.	7.2.2.1
	אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו, נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.	עבור תאגיד / עוסק מורשה	7.2.2.2
	בנספח א' 8 (א) ו-א' 8 (ב) למסמכי המכרז	הצהרת המציע מאושר ע"י רו"ח אודות המחזור הכספי ומצב המציע.	7.2.3-7.2.4
	נספח א' 9 (א) ו א' 9 (ב) וחוו"ד רו"ח חתומים ע"י רו"ח	הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה.	7.2.5
	נספח א' 6 חתום ע"י עו"ד	התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים במהלך ההתקשרות.	7.2.6
	נספח א' 7	הצהרה על שימוש בתוכנות מקור.	7.2.7
	צילום של הקבלה	רכישת מסמכי המכרז.	7.2.8

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

	נספח א' 13	התחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	7.2.9
	נספח א' 14	התחייבות לאי תיאום הצעות	7.2.10
	נספח א' 4	ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 7.2.11 לתנאי הסף	7.2.11
	סעיף 10 לחובת ההצעה	תנאי סף למציע	7.4.1 / 7.3.1
	סעיף 1110.4 לחוברת ההצעה וכן יצרף נסח טאבו / חוזה מופעל / חוזה מותנה / התחייבות של המבנה המוצע	<u>אשכול הוסטל בלבד</u> : תנאי סף למבנה	7.3.4
	סעיף 1212 לחוברת ההצעה וכן יצרף הסכם מותנה של המנהל מול המציע (במידה ורלוונטי)	תנאי סף למנהל המקצועי	7.3.3-7.3.2 7.4.2
<u>דרישות נוספות</u>			
	נספח א' 11	<u>אשכול הוסטל בלבד</u> : תצהיר על משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים	
	נספח א' 12	<u>אשכול הוסטל בלבד</u> : תצהיר על שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד	
	הצהרה כתובה (ע"פ נוסח הצהרת מנכ"ל בחוברת ההצעה)	<u>אשכול הוסטל בלבד</u> : עמידה בדרישות הפיזיות למבנה תוך 90 יום	
	נספח א' 10	תצהיר התחייבות להעברה מקצועית של משתקמים	
	נספח א' 8	התחייבויות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים	
	אישור ותצהיר	הוכחת עסק בשליטת אישה	
	נספח א' 15 חתום כדין.	החלטת ממשלה	

10. המציע

נסיון המציע

10.1 על המציע לעמוד בדרישות תנאי הסף בסעיף 7.3.1 עבור אשכול הוסטל וואו בסעיף תנאי הסף 7.4.1 עבור אשכול דיור נתמך.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

10.2 על המציע לפרט את נסיונו במהלך שבע השנים המסתיימות במועד הגשת הצעות, יש להקיף את סוג השירות הניתן, פרטי הלקוח, פרטי איש הקשר, מספר המשרות המקצועיות, מספר המטופלים, תאריכי הפעלת המסגרת, האשכול בגינו מוצעת המסגרת ומקום נתינת השירות (אשכול דיור נתמך בלבד).

10.3 במידת הצורך ניתן להוסיף דפים עפ"י טבלה זו, ככל שידרש.

סוג השירות: רפואי / שיקומי / גריאטרי / שירות אחר הכולל דיור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות) (יש להקיף אחד או יותר)	פרטי לקוח	איש הקשר	כתובת מקום מתן השירות	היקף		תאריכי ההפעלה (מ: _ עד: _)	אשכול בגינו מוצגת המסגרת (הוסטל ו/או דיור נתמך ו/או שניהם)	(ימולא לאשכול דיור נתמך בלבד) מקום מתן השירות (בקהילה / בביתם / הוסטל)
				מספר משרות מקצועיות (משרה מלאה)	מספר מקבלי שירות בממוצע			
תיאור הפעילות:								
תיאור הפעילות:								
תיאור הפעילות:								

10.4 עבור אשכול הוסטל בלבד: על המציע למלא ולצרף את נספחים א'11 ו-א'12 המעידים על ותק ממוצע של העובדים המקצועיים והשקעת המציע בהכשרות מקצועיות, לשם ניקוד האיכות של המציע כמפורט בסעיף 13.2.5.7 למסמכי המכרז.

11. המבנה (סעיף זה מתייחס לאשכול הוסטל בלבד)

יש למלא סעיף זה עבור כל אחד מהמסגרות המוצעות

11.1 מסגרת מגורים לאנשים המוגדרים כנכי נפש

• במידה שבחזקת המציע מבנה (בבעלותו/בשכירות/בהסכם מותנה לשכירות) העונה לדרישות המכרז עבור שירותי דיור בשיקום לנכי נפש בקהילה:

○ המבנה לעיל מוכן / לא מוכן להפעלת שירותי דיור בשיקום לנכי נפש בקהילה במודל מבני מסוג - _____, במודל מקצועי מסוג _____ ביישוב _____.

11.1.1 להלן פרטי המבנה המוצע בחזקתו של המציע, במידה וקיים.

11.1.1.1 רח' _____

11.1.1.2 מס' _____

11.1.1.3 יישוב _____

11.1.1.4 מיקוד _____

• במידה שאין בחזקת המציע מבנה ו/או שהמציע הציג מבנה שאינו מוכן ביום הגשת ההצעה למתן השירותים:

○ אני, _____, נציג המציע _____ (שם הגוף המציע) מתחייב כי אם יזכה המציע במכרז, יעמיד מבנה מוכן להפעלת מסגרת מגורים לאנשים המוגדרים כנכי נפש, העומד בדרישות המכרז, ההסכם והנוהל, לא יאוחר מ- 90 יום ממועד חתימת ההסכם עימו.

* על המציע חלה חובה לצרף הוכחה בכתב על חזקתו במבנה או במבנים או הוכחות על הסכם שיש ביזו לגבי המבנים (בהתאם לעניין – בעלות / שכירות / הסכם מותנה).

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה מטעם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כי כלל הפרטים שמסרתי בתצהיר זה, סעיפים 100 ו- 11 לנספח א' במכרז, על וכל פרט נוסף המופיע בהצהרתי זו הינם נכונים ומהימנים והצהרתי הינה אמת ולהלן חתימתו:

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מספר רישיון _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרו _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה. עוד אני מאשר, כעורך הדין של החברה/עמותה, כי החתום הינו מורשה חתימה של המציע.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

12. הצהרת המנהל/ת המקצועי על נסיונו (במידה ומוצעים מנהלים שונים לאשכולות שונים, יש להציג סעיף זה עבור כל מנהל מוצע)

	מספר זיהוי:		שם המנהל/ת:
--	----------------	--	----------------

פירוט הכשרה מקצועית/אקדמאית:

- 12.1 על המנהל לעמוד באחת מדרישות ההכשרה לפחות, כנדרש בתנאי הסף עבור אשכול הוסטל בסעיף 7.3.2 ו/או בסעיף תנאי הסף 7.4.2 עבור אשכול דיור נתמך.
- 12.2 על המנהל לצרף לחוברת ההצעה פירוט קורות חיים, תעודות השכלה, הסמכה, רשיון תקף והסכם מותנה (במידה ורלוונטי) אשר נחתם מול המציע.

מועד מתן התואר ו/או הרשיון	פרטי ההכשרה

פירוט ניסיון מנהל/ת מקצועי:

- 12.3 על המנהל המקצועי לעמוד בדרישות תנאי הסף לנסיון שהוצגו בסעיפים 7.3.2, 7.3.3 לאשכול הוסטל ו/או בסעיפי תנאי הסף 7.4.2 עבור אשכול דיור נתמך.
- על המנהל להציג בטבלה שלהלן את פרטי המסגרת, התפקיד אותו ביצע (ניהולי או מקצועי), תיאור התפקיד, תקופת העסקתו בתפקיד זה, מספר העובדים תחתיו בתחומי שירות רפואי, שיקומי, גריאטרי, סיעודי או שירות אחר הכולל דיור לבעלי מוגבלויות. שם הלקוח / מעסיק ופרטי ההתקשרות לצורך קבלת המלצה.
- 12.4 במידת הצורך ניתן להוסיף דפים עפ"י טבלה זו, ככל שידרש.

אשכול בגינו מוצגת המסגרת (הוסטל ו/או דיור נתמך ו/או שניהם)	פרטי התקשרות (מספרי טלפון) ושם הלקוח או המעסיק	מס' העובדים ותפקידם	תקופת ביצוע העבודה (מ: _ עד: _)	תיאור תפקיד מלא	תפקיד (ניהולי/ מקצועי)	מסגרת בה ניתן השירות

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

--	--	--	--	--	--	--

הצהרת המנהל המקצועי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מנהל מקצועי המוצע מטעם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כי כלל הפרטים שמסרתי בתצהיר זה, סעיף 1212 לנספח א' למכרז, על השכלתי וניסיוני וכל פרט נוסף המופיע בהצהרתי זו הינם נכונים ומהימנים והצהרתי הינה אמת ולהלן חתימתי:

_____	_____	_____
חתימה	שם מנהל הפרוייקט	תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מספר רישיון _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרו _____ המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

חתימה וחותמת	שם מלא של עו"ד	תאריך

נספח א'1 מסמך ההצעה הכולל רשימת הוסטלים קיימים ועתידיים – מצורף כקובץ אקסל נפרד
על המציע לסמן את המסגרות בגינן הוא מעוניין להגיש הצעה, בהתאם להוראות סעיף 5 לפרק 1 למכרז, ולצרף עותק מודפס של הקובץ המסומן למסמכי ההצעה.

נספח א'2 - מספר משתקמים בהוסטלים נכון לחודש דצמבר 2015 לפי עיר ומודל מקצועי (לא כולל מסגרות חדשות המצויינות בנספח א'1)
 המפורט בנספח זה אינו מהווה התחייבות מטעם המזמין לגבי היקפי רכש השירותים ומובא כמידע רקע ומיועד

לסייע למציע בגיבוש הצעתו בלבד.

מחוז	ישוב	בעיות גופניות	הפרעות אכילה	צעירים	רגיל	תחלואה כפולה התמכרויות נפש	סכום כולל
מחוז דרום	אשדוד				51	49	100
מחוז דרום	אשקלון				61		61
מחוז דרום	באר שבע	31		54	225		310
מחוז דרום	ערד				33		33
מחוז דרום	קריית גת				32		32
מחוז חיפה	אור עקיבא				31		31
מחוז חיפה	זכרון יעקב				29		29
מחוז חיפה	חדרה			23	110		133
מחוז חיפה	חיפה	57		25	263		345
מחוז חיפה	כפר קרע				24		24
מחוז חיפה	פרדס חנה-כרמל				19		19
מחוז חיפה	קריית אתא				29		29
מחוז חיפה	קריית חיים				32		32
מחוז ירושלים	בית שמש				21		21
מחוז ירושלים	ירושלים	29		42	429		500
מחוז מרכז	אבן יהודה				33		33
מחוז מרכז	הוד השרון		11				11
מחוז מרכז	כפר חב"ד				8		8
מחוז מרכז	כפר יונה				29		29
מחוז מרכז	כפר סבא				29		29
מחוז מרכז	מבוא חורון				29		29
מחוז מרכז	מזכרת בתיה				25		25
מחוז מרכז	נתניה	30			135		165
מחוז מרכז	פתח תקווה				100		100
מחוז מרכז	קריית עקרון				18		18
מחוז מרכז	ראש העין				53		53
מחוז מרכז	ראשון לציון				57		57
מחוז מרכז	רחובות			60	77		137
מחוז מרכז	רמלה				104		104
מחוז מרכז	רעננה				59		59
מחוז צפון	טבריה				65		65
מחוז צפון	כאוכב אבו אל-היג'א				34		34
מחוז צפון	כפר יאסיף				46		46
מחוז צפון	כרמיאל				34		34
מחוז צפון	נהרייה				119		119
מחוז צפון	עכו				49		49
מחוז צפון	עפולה				68		68
מחוז צפון	צפת				15		15
מחוז צפון	רמת ישי		12				12
מחוז צפון	שפרעם				25		25
מחוז תל אביב	אור יהודה				24		24
מחוז תל אביב	בני ברק	27			48		75
מחוז תל אביב	הרצלייה				29		29
מחוז תל אביב	חולון	28			16		44
מחוז תל אביב	רמת גן				60		60
מחוז תל אביב	תל אביב-יפו	27		21	171		219
סכום כולל		229	23	225	2,948	49	3,474

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

נספח א'3 מספר משתקמים בדיוור נתמך, נכון לחודש מרץ 2016 לפי ישוב המפורט בנספח זה אינו מהווה התחייבות מטעם המזמין לגבי היקפי רכש השירותים ומובא כמידע רקע ומיועד לסייע למציע בגיבוש הצעתו בלבד.

63	אופקים
322	אור יהודה
76	אילת
160	אפיקים
137	אשדוד
193	אשקלון
598	באר שבע
11	בית יצחק-שער חפר
70	בית שמש
181	בני ברק
105	בת ים
130	גבעתיים
135	דימונה
19	הוד השרון
31	הרדוף
53	הרצליה
349	חדרה
60	חולון
507	חיפה
31	טבריה
27	יקנעם עילית
1083	ירושלים
3	כפר יאסיף
132	כפר סבא
2	כפר קרע
74	כרמיאל
6	לוד
7	מבוא חורון
39	מגדל העמק
9	מודיעין-מכבים-רעות
82	נהריה
261	נצרת
81	נתיבות
282	נתניה
125	עכו
91	עפולה
103	ערד
54	פרדס חנה-כרכור
470	פתח תקווה
53	צפת
45	קרית אתא
66	קרית ביאליק
155	קרית גת
13	קרית טבעון
103	קרית ים
64	קרית מלאכי
213	קרית שמונה
283	ראשון לציון
84	רהט
271	רחובות

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

145	רמלה
152	רמת גן
17	רמת השרון
8	רמת ישי
134	רעננה
75	שדרות
9	שפרעם
270	תל אביב - יפו
8322	Grand Total

שם הבנק/חברת ביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח בלבד.

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 22.01.2017.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בדקתי ומצאתי כי הערבות המצורפת תואמת את הנוסח בדף זה – ידוע לי כי אי התאמה לנוסח הנ"ל עלול לגרום פסילה של הצעתך.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

תצהיר – עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מספר _____ עבור משרד הבריאות. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

שם

תאריך

וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

רח' ירמיהו 39

ירושלים

א.ג.נ.,

אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי בתקופה מיום _____ ועד _____, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997
- חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001
- המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת המציע
-------	--------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

רח' ירמיהו 39

ירושלים**הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 43/2016 ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי משרד הבריאות.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים**מסמך זה ייחתם על ידי המציע**

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

הואיל ומשרד הבריאות (להלן "המשרד") פרסם מכרז 43/2016 למתן שירותי דיור בשיקום לנכי נפש בקהילה (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמשרד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למשרד ו/או בקשר אליהם אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, על מקבלי השירות ובני משפחותיהם;

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם על מקבלי השירות ובני משפחותיהם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא המתייחס למקבלי השירות ובני משפחותיהם, ולמעט למי שמוסמך כדון לקבלו.
3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחתיים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע אלא אם הדבר הותר בתנאי המכרז על נספחיו וצרופותיו או על פי כל דין.
8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: _____ בחודש: _____ שנת: _____

המציע:

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ כתובת: _____

חתימה: _____

לכבוד

(עורך המכרז) _____

א.ג.נ.,

הנדון: בעניין מכרז _____ ל _____ (להלן "המכרז") דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____..

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

 רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

תאריך: _____

לכבוד
חברת _____

הנדון: אישור על מחזור כספי (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום
31.12.20xx וביום _____ (1)

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום _____ (או לחילופין ליום _____ וליום _____) (1) בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום/ימים (1) _____ בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

- ג. חוות הדעת/זוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד (2).

לחילופין:

חוות הדעת / זוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / זוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ המחזור הכספי של חברתכם מפעילות בתחומי - שירות רפואי ו/או שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר הכולל דיור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות) לתקופה _____ (1) הינו גבוה מ / שווה ל _____ (או כל דרישה אחרת בהתאם לאמור במסמכי המכרז אודות מידע המופיע בדוחות הכספיים).

בכבוד רב,

רואי חשבון

1. יצוינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
2. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחד.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח א' 9 (א) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

תאריך: ____/____/____

לכבוד
משרד הבריאותהנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

אני הח"מ _____ מנכ"ל ו- _____ סמנכ"ל הכספים / רו"ח / הממונה על הכספים של
חברת _____ (להלן: "החברה")
מצהירים בזאת כדלקמן:

החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר
מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה.
בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953.
על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים / רו"ח / הממונה על הכספים מטעם המציע: _____

תאריך: _____

נספח א'9 (ב) חוות דעת רו"ח אודות נתונים על החברה

נספח זה יודפס על נייר לוגו של רואה החשבון

יצורף ל נספח א'9 (א) לעיל

תאריך: ____/____/____

לכבוד,

א.ג.נ,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם המציע _____, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה" והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב,

משרד רו"ח

נספח א' 10 תצהיר התחייבות להעברה מקצועית של משתקמים

הנדון: הצהרה בדבר העברה מקצועית ומסודרת של משתקמים לאחר הודעת אי זכייה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____ המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. המציע מפעיל מסגרת שיקום בדיור ביישוב / ביישובים הבאים:

2. המציע מתחייב בזאת כי במידה והצעתו במסגרת מכרז זה לא תתקבל – כולה או חלקה ו/או בקשר לכל המסגרות שהמציע מפעיל במסגרת התקשרותו מול המשרד או בקשר לחלקו, הוא יפעל במקצועיות ובהתאם להוראות הגורמים המקצועיים במשרד באשר להעברה מקצועית ומסודרת של משתקמים למסגרות חלופיות, הכל מתוך דאגה לרווחת המשתקמים בתוך לא יאוחר מ-3 חודשים ממועד הודעת המשרד בדבר אי זכייתו.

3. המציע מתחייב כי במידה והצעתו לא תתקבל, כולה או חלקה כאמור לעיל, הוא מתחייב לא להפסיק את מתן השירותים עד לסיום הליך העברה מסודרת ואחראית ומקצועית, של אחרון המשתקמים שקיבלו שירות על ידו, למסגרת חלופית שנבחרה כזוכה במכרז.

התמורה במקרה כזה תהא בהתאם לתנאי ההתקשרות הקיימת עם המציע מול המשרד.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיור לנכי נפש בקהילה

הנדון: הצהרה ממוצע שעות הכשרה מקצועית לעובד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____ המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. המציע מתחייב בזאת כי לאחר בדיקת הנתונים אודות ממוצע שעות הכשרה מקצועית שנתית לעובד **בתחום השיקום /או בריאות הנפש (ראו דוגמאות לקורסים המוכרים ככאלה בנספח א' 12 – 2)** של כל העובדים המקצועיים כלל התפקידים המנויים בתנאי הסף שבסעיף 7.3.1, בין אם הוצגו לשם עמידה בתנאי הסף ובין אם לאו) אצל המציע, נמצא כי הממוצע השנתי במשך כל שנות העסקתם עומד על: _____ שעות הכשרה לעובד (עד לסוף חודש דצמבר 2015).
2. המציע מתחייב לספק את כל הנתונים עליהם התבסס בחישוב הממוצע, במידה ויתבקש לכך.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

נספח א' 12 (2) - דוגמאות לקורסים והכשרות מקצועיות בתחום בריאות הנפש

1. קורס בסיסי להכשרת מנהלי יחידות שיקום פסיכיאטרי
2. קורס הדרכה supervision שלב א' בשיקום בבריאות הנפש
3. קורס הדרכה supervision שלב ב' בשיקום בבריאות הנפש
4. קורס הכשרה בשיקום ושילוב בעולם העבודה
5. קורס הכשרה בסיסי עבור מדריכי שיקום, חונכים וסומכים במערך השיקום בבריאות הנפש
6. קורס בסיסי בנושא שיקום והחלמה לעובדים מקצועיים חדשים במערך השיקום בבריאות הנפש
7. קורס מתקדם בגישות טיפוליות - שיקומיות בבריאות הנפש בקהילה
8. קורס להכשרת מתמודדים כנותני שירות
9. קורסים להכשרה, הדרכה והטמעת התערבויות שיקומיות מקדמות החלמה בבריאות הנפש
10. הפעלת והטמעת תכנית ניהול מחלה והחלמה כהתערבות המבוססת על ראיות בשיקום בבריאות הנפש
11. קורס להכשרה הדרכה והטמעה של התערבות לסגור עצמי
12. קורס להכשרה הדרכה והטמעה של התערבות להפחתת הסטיגמה העצמית NECT
13. קורס להכשרה, הדרכה והטמעה של כלים המסייעים להנעת שינוי להערכה ופיתוח מוכנות לשיקום
Assessing and developing readiness
14. קורס להכשרה, הדרכה והטמעה של התערבות חברתית - קוגניטיבית SCIT
15. קורס להכשרה בהתערבות קוגניטיבית דינאמית DCI
16. קשת - קידום שיתוף ותקשורת, קורס תיווך לקידום שיתוף ותקשורת במשפחה לעובדים במערך השיקום
בבריאות הנפש
17. קבוצות המשך ליווי והדרכה על התערבויות מקדמות החלמה בבריאות הנפש
18. סדנאות והשתלמויות בבית הספר לשיקום
19. תואר שני בעבודה סוציאלית או בבריאות נפש קהילתית

הנדון: הצהרה והתחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-

2001

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____ המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. ידוע לי, כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים התשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), חל עלי, כנותן שירותים במסגרת מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה.
2. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שבהתאם לחוק, חל איסור על העסקה של בגיר, ללא קבלת אישור מראש, ממשטרת ישראל, המעיד כי ההעסקה מותרת על פי חוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשרה הן על ידי הבגיר עצמו המועמד לעבודה או על ידי המעסיק או על ידי המסגרת, בצירוף של יפוי כוח מטעם הבגיר וצילום של תעודת הזהות של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
3. אני הח"מ, מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את האישור מהמשרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

תצהיר

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המוסמך להתחייב בשם המציע
מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. הכמויות ו/או הפרטים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הכמויות ו/או הפרטים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנה פרט :

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים
העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	-----------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן
אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

תצהיר

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המוסמך להתחייב בשם המציע _____
מצהיר בזאת כי :

1. ידוע למציע כי מכוח החלטת ממשלה מס' 1116 שעניינה "פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים", חלה על המשרד החובה לפרסם בפומבי את חוזה ההתקשרות, על כל צרופותיו (זולת אם החליטה הוועדה כי מדובר בסודות מקצועיים או מסחריים מתוקף סמכותה לפי סעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים), שיחתם עם הזוכה במכרז.
2. לפיכך, ולמען הסר כל ספק, המציע מצהיר בחתימתו על מסמכי המכרז ועל תצהיר זה, כי הוא מאשר למשרד לפרסם את ההתקשרות כולה וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה, ככל ויזכה במכרז.
3. ניתן לקרוא את החלטת הממשלה בקישור :

<http://www.pmo.gov.il/Secretary/GovDecisions/2013/Pages/des1116.aspx>

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן
אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י נ

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, המיוצגת לצורך הסכם זה ע"י המנהל הכללי של משרד הבריאות, יחד עם חשב משרד הבריאות, המוסמכים לחתום בשמה ע"פ ההרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים (להלן: "המזמין" / "המשרד").

מצד אחד

נ ב י נ

הספק _____ מספר מזהה (ח.פ. / ע.ר. / ת.ז.) _____
 אשר כתובתו _____

(להלן: "הזוכה").

מצד שני

- הואיל:** והמזמין פרסם מכרז מס' 43/2016 לרכש שירותי שיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה (להלן- "המכרז") והספק הגיש הצעתו וזכה במכרז, והוא מוכן לספק את השירותים האמורים לעיל עפ"י דרישות המכרז על נספחיו וצורפותיו המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;
- הואיל:** והמזמין מעוניין כי הספק יבצע עבורו שירותי הפעלת הוסטל לסוגיו ביישובים המפורטים בסעיף 2.1.1 להלן / מתן שירותי דיוור נתמך במחוזות המפורטים בסעיף 2 להלן (מחק את המיותר), המפורטים במכרז על נספחיו וצורפותיו ובהסכם זה על נספחיו (להלן: "השירותים") באופן, במועדים ובתנאים כמפורט להלן בהסכם זה;
- הואיל:** והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע והכלים, הדרושים למתן כלל השירותים כמפורט בהסכם זה ועל נספחיו.
- הואיל:** והספק מצהיר שידוע לו שהמזמין ירכוש שירותים, אם בכלל, לפי צרכיו ותקציבו בלבד ולפי שיקול הדעת המקצועי הבלעדי של המזמין ועל בסיס הצרכים השיקומיים והחברתיים של מקבלי השירות, בהתחשב ברצון הדיירים/משתקמים ובני משפחותיהם או אפוטרופוסיהם ושל המזמין;
- הואיל:** והספק מצהיר כי ידוע לו שהמזמין אינו חייב לרכוש שירותים לפי ההסכם הזה בהיקף מסוים כלשהו או בכלל ואינו מבטיח אף תפוסה מסוימת לספק.
- הואיל:** והספק מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומתאים לבצע עבור המזמין את השירותים באופן, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה על נספחיו;
- הואיל:** והצדדים מסכימים כי השירותים עבור המזמין ניתנים כאשר הספק פועל כקבלן עצמאי נותן שירותים, המעניק את שרותיו למדינה על בסיס קבלני ומקבל את תמורת שרותיו כמתחייב במעמד זה בהתאם למחירים המוסכמים.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, ובנוסף הנספחים להסכם וכן כל מסמכי המכרז, נספחיו וצירופותיו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן ההקשר בהסכם זה.
- 1.3 הנספחים להסכם זה:

- 1.3.1 **נספח ב'1** – ערבות ביצוע.
- 1.3.2 **נספח ב'2** – נוסח אישור עריכת ביטוחים.
- 1.3.3 **נספח ב'3** – נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים.
- 1.3.4 **נספח ב'4** – רשימת ישובים בכל איזור על פי משרד הבריאות.
- 1.3.5 **נספח ב'5 (א)** – נוהל הוסטל.
- 1.3.6 **נספח ב'5 (ב)** – נוהל דיור נתמך.
- 1.3.7 **נספח ב'6 (א)** – מסמך הבהרות לתעריף השירות.
- 1.3.8 **נספח ב'6 (ב)** – המלצת ועדת התעריפים המשרדית.
- 1.3.9 **נספח ב'7** – מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה שלא פורטו לעיל.

1.4 סתירה בין מסמכים:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם על פני האמור בהצעת הספק. המזמין רואה את מסמכי המכרז ואת כל חובות הספק, כפי שהן מפורטות בו, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז להסכם, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז על נספחיו (כולל ההסכם), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין במכרז. והמפורט בהסכם זה עדיף על המפורט בכל מסמך אחר.

2. ההתקשרות:

- 2.1 מוסכם בזאת בין הצדדים שהספק יספק למזמין (בכפוף לאישור בכתב של מורשי החתימה מטעם המשרד בגין כל השירותים וכן בגין כל מסגרת או שירות בנפרד):

2.1.1 **הפעלת מסגרת הוסטל** שכתובתו / כתובתם וסוגם כדלהלן (ניתן להוסיף שורות במידת הצורך):

1. כתובת - _____ הוסטל מסוג מקצועי _____
ומסוג מבני _____.
2. כתובת - _____ הוסטל מסוג מקצועי _____
ומסוג מבני _____.
3. כתובת - _____ הוסטל מסוג מקצועי _____
ומסוג מבני _____.
4. כתובת - _____ הוסטל מסוג מקצועי _____
ומסוג מבני _____.

2.1.2 מתן שירותי דיור נתמך במחוזות הבאים :

הכל כמפורט בנהלים ובנספח השירותים להסכם זה בתמורה ובתנאים המפורטים בהסכם זה.

3. העברת מסמכים עם חתימת ההסכם :

- 3.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה או על פי דין, הספק מתחייב להמציא לאחראי לפני חתימת הסכם זה, את המסמכים הבאים :
- 3.1.1 תעודת רישום לגבי המעמד המשפטי של הגוף.
- 3.1.2 אישור מעמד הגוף במע"מ.
- 3.1.3 אישור לצורך ניכוי מס במקור ממ"ה.
- 3.1.4 אישור ניהול פנקסי חשבונות ממ"ה.
- 3.1.5 טופס חתום על ידי מורשה חתימה בבנק, המציין את פרטי חשבונות הבנק של החברה ושל מיופי כוח לפעול בחשבונות בבנק ובעלי זכות חתימה בחשבונות אלה.
- 3.1.6 אישור חתום על ידי עו"ד המציין את שמות ופרטי בעלי המניות ומורשי החתימה בחברה (מס' ת.ז., כתובת וטלפון).
- 3.1.7 הספק מתחייב להמציא לאחראי לכל המאוחר עד 30 יום מיום חתימת הסכם זה, את אישורי המבטח, כאמור בסעיף 18 לעיל ומצהיר במעמד חתימת ההסכם כי בידו פוליסות כנדרש. כן מתחייב הספק להמציא לאחראי אישורי מבטח על חידוש פוליסות הביטוח שחידש ורכש במהלך תקופת ההתקשרות, וזאת עד 30 יום מתאריך החידוש או הרכישה.

4. התחייבות הספק :

- 4.1 הספק מתחייב לתת שירות למשתקמים שיופנו אליו על ידי המזמין לצורך קבלת שירותי הוסטל או דיור נתמך אשר יבחרו בשירותיו, והוא קיבלם למסגרת השירות, זאת לפי התנאים המפורטים בנספחי הנהלים - נספחים ב'5 (א) ו-ב'5 (ב) - והנחיות המזמין (להלן "הדרישות").
- 4.2 על מנת להסיר כל ספק, קבלת משתקם למסגרת ו/או לשירות תהיה אך ורק באישור בכתב ומראש של המזמין ורק על פי אישור ועדת סל שיקום שקבעה זכאותו של המשתקם לאותו שירות. באישור מראש ובכתב של האחראי, יהיה רשאי הספק לקבל, על בסיס מקום פנוי, גם משתקמים אשר מוכרים כנכי נפש ע"י משרד הביטחון וזאת, לאחר שניתן אישור מקצועי בכתב מרכז השיקום אודות התאמתו לשירות ובתנאי שהשירות שיינתן לאותם מקבלי שירות יהיה זהה בכל, מלבד זהות המשלם, לשירות שיקבלו המשתקמים שהופנו על ידי משרד הבריאות.
- 4.3 מובהר כי קבלת משתקמים באופן פרטי או אספקת שירותים פרטיים במסגרת הוסטל, תעשה בהתאם להוראות הנוהל ובלבד שהמשתקם תושב חוץ אשר אינו יכול לעמוד בקריטריונים, עקב מעמדו המיוחד, ורק באישור מיוחד של רכז השיקום ובלבד שהוא יהיה משתקם יחיד במסגרת באופן פרטי.
- 4.4 הספק הנותן שירותי הוסטל, מתחייב כי לרשותו מבנה למתן השירותים העומד בדרישות הנוהל, בהתאם להצעתו במכרז ו/או מתחייב להעמיד מבנה מתאים, לא יאוחר מתשעים ימים מיום החתימה על הסכם זה.

- 4.5 מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, במקרים שיקבעו כיוצאי דופן או נסיבות קיצוניות, בהתאם לשיקול דעת המשרד, המזמין רשאי לעצור הפניית משתקמים למסגרת ו/או להוציא משתקמים השהים במסגרת למסגרת חלופית, אף שאינה מופעלת על ידי הספק, לאחר שנעשה בירור עם ספק השירות הנוגע לנסיבות העניין ועל פי שיקול דעתו המקצועי של המזמין ומבלי שהספק יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה בגין כך.
- 4.6 המזמין רשאי בכתב להוסיף, להפחית ו/או לשנות את הנהלים ו/או הסטנדרטים ו/או הדרישות למתן השירותים, המפורטים בהסכם זה על נספחיו בהתאם לשיקוליו המקצועיים הבלעדיים והספק מתחייב לבצע שינויים אלה.
- 4.7 מבלי לפגוע באמור לעיל ובזכויות המשרד, במידה שהשינוי כאמור בסעיף קטן 4.6 ישית הוצאה נוספת על הספק או יוריד מהעלות הכספית של הספק, יעודכן התעריף שבסעיף 11 להסכם ההתקשרות בהתאם, וזאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים של המשרד.
- 4.8 הספק מתחייב לא לחרוג מהוראות הדרישות להפעלת השירותים אלא אם כן קיבל הספק את הסכמת הממונה על שירותי השיקום בקהילה בשירותי בריאות הנפש במשרד הבריאות, או מי שהוסמך על ידו, מראש ובכתב, לעניין ביצוע הסכם זה (להלן: "האחראי").
- 4.9 הספק מתחייב לעמוד בדרישות כיבוי האש, כפי שנקבעו בחוק ובהתאם להוראות הרשות המקומית, כפי שיקבעו מעת לעת.
- 4.10 הספק מתחייב לקבל עבור העסקה של כל מנהל מקצועי (קיים או חליפי) אישור בכתב מראש מהמזמין ומתחייב שבכל עת המנהל המועסק על ידו יעמוד בכל דרישות המכרז או הנוהל הנוגעות למנהל המקצועי. במקרה בו התחלף מנהל מתחייב הספק, כי במידה וההחלפה בוצעה עד שישה חודשים מיום החתימה על ההסכם, המנהל המקצועי החליפי יחזיק באותו הנסיון לפחות של המנהל המקצועי היוצא או בעשר שנות נסיון (המוגדרות במדדי האיכות במכרז זה), הנמוך מביניהם וכי במידה וההחלפה בוצעה לאחר חלוף שישה חודשים ממועד החתימה על ההסכם, הספק יעמיד מנהל מקצועי העומד בדרישות הנוהל, הכל בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב. הספק מתחייב להעסיק במשך כל זמן ההתקשרות, כוח אדם כמפורט בנהלים. כן מתחייב הספק, כי ימשיך במתן שירות הוסטל בנכס המקרקעין שאושר למתן שירות על ידי המזמין, או במקרה של העברת השירות לנכס אחר, לאחר קבלת אישור מראש ובכתב על כך מהמזמין – יעמיד נכס מקרקעין מתאים למתן השירותים העומד בכל הדרישות והנהלים למתן השירות.
- 4.11 הספק יהיה אחראי לתקינות הנכס בו ניתן שירות הוסטל, ולשלמות הציוד במסגרת לרבות תיקון והחלפת ציוד עקב בלאי שוטף או אחר וכן תחזוקה שוטפת של המבנה בו פועלת המסגרת כולל ביצוע שיפוצים שוטפים, צביעה, סידור, תיקוני חשמל ואינסטלציה, גינון וכל היוצא באלה.
- 4.12 מוסכם ומוצהר על ידי הספק שהמזמין אינו חייב לרכוש שרות אצל הספק בכלל או בהיקף מסוים ואין לפרש הסכם זה בצורה המטילה על המזמין חובה כאמור.
- 4.13 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ובהתאם להוראות נוהל המעבר לקבילה תומכת, עד תום תקופת ההתקשרות הראשונה (ללא הארכות או אופציות, כלומר לכל היותר תוך 4 שנים), ספק המפעיל מסגרת הוסטל במודל מקצועי אחיד או במודל מקצועי לצעירים, למעט בנסיבות מקצועיות מיוחדות בהן תנתן הודעת המשרד מראש ובכתב, כי לא תדרש הסבתם, יסב את הוסטל למודל קהילה תומכת, ללא תשלום כל תמורה נוספת, ויפעילו ממועד זה והלאה כקהילה תומכת.

- 4.14 לא הסב ספק את ההוסטל למודל מבני של קהילה תומכת ולמתן השירותים במודל זה עד לתום תקופת ההתקשרות הראשונה (ללא אופציות והארכות) כאמור לעיל, רשאי יהיה המזמין להביא לסיום ההתקשרות עם הספק בתום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופת התקשרות מוארכת, גם ללא הודעה כאמור בסעיף 6.2. לא בוצעה הסבה כאמור, המשרד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, יהא רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופת זמן נוספת שתקבע על ידו בלבד, עד לאיתור ספק חלופי אשר יפעיל הוסטל במודל של קהילה תומכת והעברת המשתקמים לקבלת שירות מספק זה.
- 4.15 במידה ולא הושלמה, לשביעות רצון המשרד, הסבת ההוסטל בהתאם להוראות סעיף זה בתום שלוש שנים מתחילת ההתקשרות הראשונה, יעביר הספק לאחראי תוכנית התקדמות מפורטת עד לא יאוחר מ-30 יום טרם מועד חלוף שלוש שנים מתחילת ההתקשרות הראשונה, שתכלול לפחות – פירוט של הליך ההסבה, מועדים רלוונטיים, צפי לסיום ההסבה וכל מידע רלוונטי אחר.
- 4.16 הספק מתחייב לקיים בתקופת ההסכם, לגבי העובדים שיועסקו על-ידו, את האמור בחוקי העבודה להלן, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות הקיימים במועד חתימת הסכם זה, וזאת בנוסף לכל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענפים המתאימים, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על-פי הסכמים אלו. על מנת להסיר כל ספק מוסכם ומובהר כי חובתו של הספק לקיים את ההסכמים הקיבוציים כמפורט לעיל אינה תלויה בתחולה הישירה של הסכם זה עליו וככל שהסכם קיבוצי רלוונטי כלשהו אינו חל במערכת היחסים בינו לבין עובדיו, הוא מתחייב בהתאם להסכם זה להחיל את הוראות אותו הסכם ביחסים בינו לבין עובדיו בכל הנוגע לביצוע השירותים נשוא הסכם זה.
- 4.17 הספק מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי הסכם זה, לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מיום 31.12.2011 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.
- 4.18 הספק יציג לאחראי פעם בשנה, במהלך חודש ינואר אישור רואה חשבון על עמידתו בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר לעובדיו כנדרש.
- להלן החוקים העיקריים:
- * חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959;
 - * חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951;
 - * חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1967;
 - * חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950;
 - * חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954;
 - * חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1966;
 - * חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953;
 - * חוק החניכות, תשי"ג - 1953;
 - * חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951;
 - * חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958;
 - * חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963;
 - * חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1965;
 - * חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;
 - * חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א - 2000

4.19 הספק יעבוד לפי הנהלים וההנחיות המקצועיות שיוגדרו על ידי האחראי, המתייחסים לשירותים, ולפי ההנחיות של מרכז בכיר לבקרה כספית ו/או נציג מטעמו במשרד.

4.20 ידוע לספק כי מכוח החלטת ממשלה מס' 1116 שעניינה "פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים", חלה על המשרד החובה לפרסם בפומבי את חוזה ההתקשרות זה, על כל צרופותיו (זולת אם החליטה הוועדה כי מדובר בסודות מקצועיים או מסחריים מתוקף סמכותה לפי סעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים). לספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה.

5. ערבות ביצוע:

5.1 במשך כל תקופת ההתקשרות יעמיד הספק ערבות לביצוע השירותים (להלן: "ערבות ביצוע") אוטונומית ובלתי מותנית בסכומים כדלקמן, בהתאם למספר המסגרות ו/או האיזורים בהם פועל הספק בהתאם להסכם זה:

5.1.1 אשכול הוסטל:

מספר המסגרות	גובה ערבות הביצוע (כולל מע"מ)
1	₪ 45,000
2	₪ 90,000
3	₪ 135,000
4 ומעלה	₪ 180,000

- מסגרת הוסטל בתחום הפרעות אכילה – גובה ערבות הביצוע בגין מסגרות הפרעות אכילה בלבד יחושב לפי ערבות ביצוע בגובה 20,000 ₪ (כולל מע"מ) למסגרת.

5.1.2 אשכול דיור נתמך:

מספר משתקמים (בהתאם לנתונים שברישומי המשרד)	גובה ערבות הביצוע (כולל מע"מ)
עד 100	₪ 10,000
101-300	₪ 30,000
301 - 800	₪ 50,000
801 ומעלה	₪ 100,000

5.2 במידה והספק מפעיל הן שירותי הוסטל והן שירותי דיור נתמך, יהא סכום ערבות הביצוע מצטבר, בהתאם לסכומים שלעיל.

5.3 הערבות הינה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד החתימה על הסכם זה ותהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם + 90 יום לאחר סיומן.

5.4 המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהספק לא יעמוד בתנאי מתנאי החוזה ו/או בגין כל נזק שייגרם למזמין ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין לכל סעד אחר לפי כל דין.

5.5 חילט המזמין את הערבות או חלקה והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

5.6 ניתן להגיש חלף ערבות העומדת בתנאי סעיף זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

6. תקופת ההתקשרות:

6.1 תקופת ההסכם היא לתקופה של 4 שנים שתחילתה ביום חתימתה על ידי מורשי החתימה של המשרד, יום _____ וסיומה ביום _____.

6.2 בסיום תקופת ההסכם כאמור בס"ק 6.1, יתחדש ההסכם באופן אוטומטי לשלוש שנים נוספות (להלן: "תקופת ההתקשרות המוארכת"), אלא אם הודיע המשרד, בהודעה מנומקת בכתב, על רצונו שלא לעשות כן 90 יום לפני תום תוקפו של ההסכם. בכל מקרה המזמין לא יהיה חייב בתשלום פיצויי או תשלום כלשהו לספק או לעובדיו עקב סיום ההסכם כאמור.

6.3 ניתן יהיה להאריך את ההסכם לתקופה או תקופות נוספות לאחר תקופת ההתקשרות המוארכת לפי סעיף 6.2 אם התקבל לכך אישור מפורש של ועדת המכרזים המשרדית לטובין ולשירותים לפני תום תקופה זו. במידה שהתקבל לכך אישור מועדת המכרזים של המזמין, יתחדש ההסכם לאחר תקופת ההתקשרות המוארכת, בארבע תקופות נוספות –שלוש שנים, שתי תקופות של שנתיים ושנה בהתאמה (להלן: "תקופות האופציה"). לא התקבל אישור ועדת המכרזים כאמור בסעיף קטן זה - יבוא ההסכם לידי סיום ללא צורך בכל הודעה נוספת מצד המשרד בתום 7 שנים מתחילת ההתקשרות.

6.4 הגיע הסכם זה לידי סיום מכל סיבה שהיא – ישתף פעולה הספק ועובדיו בכל הנדרש על מנת להבטיח המשך שירותים למשתקמים ובכלל זה ידאג להכין ולהעביר כל מידע על המשתקמים הדרוש לצורך המשך מתן השירות להם ויימנע מכל פעולה הפוגעת בזכותם של המשתקמים לקבל המשך שירות במקום אחר.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

7. העברת המשתקמים, עזיבתם ודחיית קבלה:

7.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 6 לעיל, מוסכם בין הצדדים שהמזמין יהיה רשאי להעביר בכל עת, לפי שיקול דעתו המקצועית הבלעדית כל משתקם ממסגרת השירות, וזאת תוך מתן הודעה מראש של 14 יום מראש או תשלום בגין תקופה זו, ובתנאי שלא נקלט משתקם אחר במקומו בתקופה זו. הועבר משתקם כאמור ממסגרת השירות, לא יהיה המזמין או המשתקם חייב בתשלום פיצויי או תשלום כלשהו נוסף לספק מלבד המפורט בס"ק זה.

מובהר כי הוצאת משתקמים מהוסטל תתבצע בנסיבות מיוחדות כאשר טובת המשתקם מחייבת זאת.

7.2 כן מוסכם על הצדדים כי במקרה בו בחר משתקם, מטעמיו, לעזוב את השירות, לא יהיה המזמין חייב בכל תשלום או פיצוי לספק מלבד התעריף היומי עבור השירותים שניתנו בפועל למשתקם עד עזיבתו את השירות. נוהל בנוגע לסיום התקשרות בין הספק למשתקם מפורט בנוהל הוסטל ובנוהל דיור נתמך המצורף להסכם זה.

7.3 משתקם שלא יתקבל למסגרת יקבל בכתב את נימוק הדחייה. אין לתת דחיות בעל פה. העתק מהמכתב יישלח לרכז/ת השיקום האזורית/ית ויתויק במסגרת.

7.4 על הספק לנהל תיק ובו רשומות של כל הדחיות יש להעביר רשימת הדחיות אחת לשנה למנהל תחום הדיור במטה השיקום.

7.5 בשירות הוסטל, במידה שנימוקי הדחיה אינם מקובלים על רכז השיקום יועבר הטיפול בסוגיה לאחראי במשרד אשר רשאי לדרוש מהספק שלא לדחות משתקם למסגרת. במידה שהנימוקים שהציג הספק בהתאם לסעיף זה, לא היו מקובלים מקצועית על האחראי רשאי להורות על הפסקת הפניית משתקמים למסגרת זו למשך חודש.

7.6 בשירות דיוור נתמך, עמד הספק על סירובו לקבל המשתקם ולא שכנע את רכז השיקום, רשאי יהיה המזמין לעצור הפניות משתקמים חדשים למסגרת זו של ספק זה לתקופה של חודש אחד לכל מקרה של דחיה כאמור.

במידה והספק לא הגיש נימוקים כלל, המזמין רשאי שלא לשלם לספק עבור ימי הניסיון של המשתקם בהוסטל.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

8. הרחקת עובד:

8.1 האחראי רשאי לדרוש, מטעמים שיפורטו, מסיבות סבירות ובכפוף לזכות שימוע, שהספק ירחיק מעבודתו עובד לפי הסכם זה, ללא שהמזמין יחוייב לשלם פיצויים לספק או לעובד. הספק ירחיק את העובד לאחר קבלת דרישת האחראי והודעה מראש בכתב של 30 יום, אלא אם התקיימו נסיבות מיוחדות שיפורטו על ידו להרחקה מיידית.

8.2 האחראי רשאי לדרוש שהספק ירחיק פיזית מעבודתו עובד לפי הסכם זה, גם אם צפוי כי העובד יקבל משכורות עתידיות נוספות, ללא שהמזמין יחוייב לשלם פיצויים לספק ו/או לעובד.

9. פיקוח ובקרה מקצועית וכספית:

9.1 בקרה מקצועית:

9.1.1 הספק מתחייב לקיים את האמור להלן גם בכל הקשור למידע, הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי (לרבות, מנהל ו/או מנהלן מסגרת הדיור).

9.1.2 מבלי לגרוע מסמכויותיו על פי כל דין ומהאמור לעיל, רשאי המזמין לבצע לפי שיקול דעתו כל חקירה, פיקוח, בקרה וכל היוצא באלה, על מנת לוודא עמידתו של הספק בתנאי הסכם זה ובמדדי איכות שיקבעו על ידי המשרד מעת לעת.

9.1.3 הספק יאפשר כניסה בכל עת ועת, בתיאום מוקדם או לפי שיקול דעתו ללא תיאום כאמור, לנציגי המזמין בין אם הם עובדי המזמין ובין אם לאו, לשכת הפסיכיאטר המחוזי או לשכת הבריאות המחוזית לבצע בקרות במקום מתן השירות, לרבות בדיקות תיקי משתקמים וקבלת מידע על כוח אדם, היקפו והכשרתו בכל עת.

9.2 בקרה כספית:

9.2.1 הספק יגיש למרכז בכיר לבקרה הכספית ו/או נציג מטעמו את כל המסמכים לביצוע הבקרה הכספית על פי דרישתו, בכלל זה: מאזן בוחן (גם אם ישנה פעילות פרטית של הספק), דוחות כספיים, דוחות רווח והפסד, דוחות שכר, כרטסות הנהלת חשבונות, חוזי שכירות, חוזי עבודה וכו'.

9.2.2 כמו כן, מרכז בכיר בקרה כספית ומי מטעמו, מוסמכים לעיין בכל מסמך הנמצא במסגרת השירות הקשור לניהול הכספי של המסגרת וכספי המשתקמים.

9.2.3 הנהלת הספק ו/או השירות, תדרש להכין דו"ח חודשי לניהול כספי הדיירים לצורכי ניהול פנימי ובקרה. הדו"ח יועבר למשרד הבריאות לפי דרישה (דוגמת הדו"ח במסמכי נוהל הוסטל).

- 9.2.4 חשב המשרד ו/או נציגו ו/או מי שמונה לכך על ידו, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת השירותים, או בתמורה הכספית, נשוא מכרז זה.
- 9.2.5 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה, הביקורת תהיה רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור הפעלת מסגרת הדיור, כגון תשלומי שכר דירה, ארנונה, חשמל, מים במקומות שהוצאות אלו מוטלות עליו.
- 9.2.6 מטרת הביקורת הן לוודא שהתשלום שמועבר לספק עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידתו בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר. המשרד יהיה רשאי לבצע את הביקורת רק לשם השגת מטרת אלו.
- 9.2.7 במקרים, בהם המשרד יראה צורך בבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר ועמידה במצבת כח אדם, יועברו תלושי שכר לביקורת ללא שום מחיקה או שיהוי.
- 9.2.8 על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים, כך שתהא הפרדה בניהול החשבונות בין פעילות בהתאם להסכם זה לבין פעילויות אחרות, כך שכל ההכנסות וההוצאות, הקשורות להפעלת השירותים, יירשמו אך ורק בחשבונות אלו, כך שיהיה ניתן לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.
- 9.2.9 הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב משרד הבריאות ומרכז בכיר בקרה כספית.
- 9.2.10 דוחות כספיים, שיופקו לשימוש הנהלת השירות או המשרד, יהיו חייבים באישור של רואה-חשבון.
- 9.3 הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 9.4 תיקים אישיים של משתקמים או עובדי הספק ישמרו על ידי הספק לתקופה של חמש שנים לפחות מיום סיום מתן השירות בפועל או ההעסקה, לפי העניין וזאת מבלי לגרוע מחובת שמירת מסמכים הקיימת על פי כל דין. בסיום תקופה זו יעביר נותן השירות את התיקים לידי המשרד, אם נדרש לעשות כן, ואם לא עשה כן – ימשיך להחזיק בהם לתקופה לפי שיקול דעתו, כפוף למפורט בסופא סעיף זה, עד לביעורם ובלבד שהשמירה והביעור כאמור יעשו בדרך ההולמת מידע שחל עליו חובת שמירת פרטיות. בכל מקרה תיקי משתקמים ישמרו על ידי הספק לתקופה שלא תפחת מחמש שנים מיום עזיבתם, אלא אם כן התיקים הועברו לרשות משרד הבריאות.
- 9.5 פיקוח או בקרה מטעם המזמין לא יגרע מאחריותו של הספק כלפי המזמין למילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 9.6 סרב הספק למסור מידע שהתבקש לפי סעיף זה, או מנע כניסה לצורך בקרה, יהיה רשאי המזמין לעכב תשלומים עד למסירת המידע הנדרש או השלמת הבקרה לפי העניין. על עיכוב תשלומים לפי סעיף זה יחול האמור בסעיף 13 בשינויים המחויבים.
- 9.7 כל מסמך שהתבקש על ידי המשרד או מי מטעמו בהתאם להוראות סעיף זה, יימסר לעיון המשרד לא יאוחר מ-14 יום ממועד הגשת הבקשה לספק.

10. דיווח על קליטת משתקמים

- 10.1 הספק ידווח באמצעות פורטל ספקים את כל המידע שיתבקש על פי הנחיות ונהלי משרד הבריאות.
- 10.2 באחריות הספק לדווח טרום קליטת משתקם דרך מערכת "פורטל ספקים".

- 10.3 באחריות הספק לדווח דרך מערכת "פורטל הספקים" את הדיווח החודשי של שהות משתקמים במסגרת, במועדים שיוגדרו לכך, ולפי הנהלים.
- 10.4 החיבור לפורטל הספקים מתבצע דרך רשת האינטרנט בהתאם להנחיות משרד הבריאות המתפרסמות מעת לעת.
- 10.5 באחריות הספק לרכוש ציוד על מנת להתחבר לאינטרנט לצורך דיווח, בהתאם להנחיות המשרד.
- 10.6 באחריות הספק לרכוש ציוד הזדהות בהתאם להנחיות של צוות אבטחת מידע במשרד הבריאות.
- 10.7 הספק יחתום על טפסים שונים בהתאם לדרישות צוות אבטחת המידע של המשרד, ועל פי נהלי העבודה המוגדרים.
- 10.8 הספק יחתום על טפסי התחייבות לשמירה על סודיות בהתאם לנהלי העבודה הקיימים במשרד הבריאות.
- 10.9 הספק יחתום על טופס בקשה לגישה מרחוק בהתאם לנהלי אבטחת מידע במשרד הבריאות.
- 10.10 תשלום בעבור השירות הניתן במסגרת יתבצע כתנאי להזנת הדיווח בפורטל.

11. תמורה, תשלומים ודיווחים לצורך תשלום:

- 11.1 המזמין ישלם לספק, מדי חודש, תמורה קבועה בתעריף קבוע בגין כל משתקם המקבל את השירותים מהספק במסגרת אותה הוא מפעיל ובתנאי שהספק דיווח על המשתקם בפורטל הספקים בהתאם להוראות הנהלים וההסכם.
- 11.2 התעריפים נקבעו בהתאם למסקנותיה והמלצתה של ועדת התעריפים המשרדית לעניין תעריפי שירותים באחריות משרד הבריאות, בתחום שירותי השיקום בדיוור לנכי נפש בקהילה, ובהתאמות הנדרשות לנהלי השירות נספחים ב'6 (א) ו-ב'6 (ב) להסכם זה והינם כוללים מע"מ.
- 11.3 התעריפים היומיים למשתקם הינם כדלקמן:
- 11.3.1 הוסטל במודל מקצועי "אחיד":
- 11.3.1.1 מודל מבני אחוד – 192.83 ש"ח ליום.
- 11.3.1.2 מודל מבני קהילה תומכת קטנה – 197.16 ש"ח ליום.
- 11.3.1.3 מודל מבני קהילה תומכת גדולה – 167.63 ש"ח ליום.
- 11.3.2 הוסטל במודל מקצועי "צעירים":
- 11.3.2.1 מודל מבני אחוד – 194.91 ש"ח ליום.
- 11.3.2.2 מודל מבני קהילה תומכת קטנה – 199.24 ש"ח ליום.
- 11.3.2.3 מודל מבני קהילה תומכת גדולה – 168.31 ש"ח ליום.
- 11.3.3 הוסטל במודלים מקצועיים נוספים:
- 11.3.3.1 הוסטל תחלואה פיזית – 254.69 ש"ח ליום.
- 11.3.3.2 הוסטל תחלואה כפולה – 194.85 ש"ח ליום.
- 11.3.3.3 הוסטל הפרעות אכילה (עד 15 משתקמים) – 209.91 ש"ח ליום.
- 11.3.4 דיוור נתמך – 75.09 ש"ח ליום.
- 11.3.5 ליווי שיקומי בבית – 44.04 ש"ח ליום.

- 11.4 במקרים חריגים בהם ההוסטל מופעל במודל מקצועי שאינו "אחיד" או "צעירים" ובמודל מבני של קהילה תומכת, התמורה תהיה בהתאם למודל המקצועי כמפורט בסעיפים 11.3.2 ו/או 11.3.3 בהתאם לעניין ובלבד שניתן לכך אישור בכתב ומראש של האחראי ושל ועדת המכרזים המשרדית.
- 11.5 הוסטל במודל מקצועי "אחיד" או "צעירים" ובמודל מבני "קהילה תומכת גדולה" (של 60 איש) ואשר התפוסה בו היא עד 45 דיירים במוצע לחודש עליו מדוות, התמורה לחודש זה תהיה לפי התעריף הבא:
- 11.5.1 175.43 ₪ ליום במודל מקצועי אחיד.
- 11.5.2 176.81 ₪ ליום במודל מקצועי צעירים.
- 11.6 זכות הספק לתמורה כמפורט לעיל מותנית בעמידה מצד הספק בכל התנאים המפורטים בהסכם זה ונספחיו. לא עמד הספק בכל התנאים תוקטן התמורה בהתאם לתנאים שלא קוימו כל עוד לא יקוימו ובהתאם למפורט בסעיף 16 להלן, או יבוטל הסכם זה לפי ברירת המזמין.
- 11.7 הקטנת הסכום לתשלום, ביטול ההסכם או קיזוז יעשו רק לאחר שתינתן לספק הודעה מנומקת בכתב של 14 יום מראש והזדמנות לספק לשכנע את האחראי, כי התנאים קוימו, או כי קיימת סיבה מוצדקת לאי קיום התנאים או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין. על החלטת האחראי לפי סעיף קטן זה על הקטנת התמורה, ביטול ההסכם או קיזוז רשאי הספק להגיש ערר לוועדת המכרזים של המשרד תוך 7 ימים מיום שקיבל את החלטת האחראי. החלטת ועדת המכרזים תהא סופית.
- 11.8 המזמין ישלם רק עבור משתקמים מקבלי שרות בפועל, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה או בנספח לו.
- 11.9 המזמין לא ישלם תמורה נוספת בגין יותר מאשר 30 משתקמים בכל מסגרת הוסטל מאושרת במודל מבני אחוד ו"קהילה תומכת גדולה", ועד 15 משתקמים בהוסטל להפרעות אכילה, ובגין יותר מאשר 60 משתקמים בכל מסגרת הוסטל במודל מבני "קהילה תומכת גדולה", אלא אם כן האחראי אישר בכתב ומראש תשלום עבור משתקמים נוספים ובתנאי שההגדלה לא תעלה על 10%. הגדלה העולה על 10% תובא לאישור ועדת המכרזים.
- 11.10 ספק אשר יבחר להסב את ההוסטל אשר הוא מפעיל במודל מבני אחוד למסגרת מודל מבני של קהילה תומכת טרם תום תקופת ההתקשרות הראשונה, יהא זכאי, בהתאם להחלטת המשרד ושיקול דעתו הבלעדי ובתנאי שהספק הודיע על כוונתו לעשות כן לפחות 60 יום טרם תחילת ההסבה וקיבל אישור המשרד לכך בכתב, למענק חד פעמי בגובה 50,000 ₪ (כולל מע"מ). המשרד רשאי יהיה לפרוס את התשלום, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 11.11 ספק שירות הוסטל יקיים פעילויות טיולים ופנאי למשתקמים בהוסטל בהתאם להוראות הנוהל, ויהיה זכאי, בהתאם להחלטת המשרד ושיקול דעתו הבלעדי, לקבל החזר כספי עד גובה של 95 ₪ כולל מע"מ לחודש למשתקם עבור פעילות זו. התשלום יבוצע אחת לרבעון, בכפוף להוראות הנוהל.
- 11.12 בגין העסקת מנהל מקצועי בהתאם להוראות הנוהל, יהיה הספק זכאי להחזרים בהתאם למפורט להלן, זאת בכפוף לדיווח על העסקת והכשרת המנהל בפועל:
- 11.12.1 ספק אשר מספק שירות לבין 61 ל-90 משתקמים (כולל שירותי הוסטל ושירותי דיור נתמך), יהיה זכאי לקבל החזר כספי עד גובה של 12,500 ₪ כולל מע"מ לחודש עבור העסקת מנהל מקצועי והכשרתו בהתאם לנהלי השירות.
- 11.12.2 ספק אשר מספק שירות ללמעלה מ-90 משתקמים (כולל שירותי הוסטל ושירותי דיור נתמך), יהיה זכאי לקבל החזר כספי עד גובה של 25,000 ₪ כולל מע"מ לחודש עבור העסקת מנהל מקצועי והכשרתו בהתאם לנהלי השירות.

11.12.3 התשלום בגין מנהל מקצועי יבוצע רטרואקטיבית לתקופה של רבעון קלנדרי בכפוף לאישור רוי"ח של הספק ולצירוף תלוש שכר של המנהל המקצועי.

11.13 בגין הכשרת עובדים בשירות, בהתאם להוראות הנוהל, יהיה הספק זכאי להחזרים בהתאם למפורט להלן, זאת בכפוף לדיווח על יציאת העובד להכשרה, על טיב ומשך ההכשרה, ועל החלפתו בעת היעדרות כנדרש, יהיה זכאי לקבל החזר כספי עבור החלפת העובד בעת יציאתו לקורס לתקופה של עד שישה חודשים בשנה, יום אחד בשבוע, ובסכום שקלי של עד 8,000 ₪ כולל מע"מ בשנה.

11.14 שמירת מקום בשירות הוסטל במקרה של אשפוז:

11.14.1 במקרה שהמשתקם התקבל לאשפוז בבית חולים כללי או פסיכיאטרי, יישמר מקומו בשירות בזמן אשפוזו לתקופה של עד 3 חודשים מיום היציאה ממסגרת השירות, וזאת בתנאי ששהה בפועל במסגרת הדיור בתקופה שקדמה לאישפוז. עבור תקופה זו משרד הבריאות יעביר תשלום יומי רגיל לספק השירות עבור המשתקם.

11.14.2 במקרה בו אין בכוונת השירות לקלוט מחדש את המשתקם לאחר אשפוזו, באחריות מנהל השירות להודיע מראש לרכז השיקום על כוונתו שלא לקלוט את המשתקם חזרה. במקרה כזה לא יידרש ספק השירות לשמור את מקומו של המשתקם ומשרד הבריאות לא יעביר עבורו תשלום, בתקופת היעדרותו או אחריה. במקרה בו ידוע כי המשתקם לא אמור לחזור לשירות, בין מאחר שהודיע במהלך אשפוזו כי אינו מעוניין בכך ובין בשל עובדות אחרות שהסתברו במהלך האשפוז, תמסר על כך הודעה למנהל השירות, שיהיה רשאי לקלוט משתקם חלופי. במצב זה תשלום משרד הבריאות למסגרת השירות עבור המשתקם שעזב ימשך עד למסירת ההודעה למנהל השירות.

11.14.3 במידה שבבקרה של משרד הבריאות יתגלה כי ספק השירות דיווח על "שמירת מקום" בעת אשפוז שלא בהתאם להוראות סעיף 11.14.1 לעיל, רשאי המשרד לקזז את התשלום שהועבר לספק השירות בגין כל ימי "שמירת המקום" שדווחו, בהתאם להוראות ההסכם.

11.14.4 שמירת מיטה להתנסות – משתקם המתגורר בהוסטל/קהילה תומכת ומופנה באישור רכז השיקום או מי מטעמו, **לשירות הוסטל/קהילה תומכת או דיור נתמך בדירה קבוצתית לצורך התנסות** יישמר מקומו בהוסטל הנוכחי לתקופה של עד 14 יום.

בגין תקופה זו משרד הבריאות יעביר תשלום יומי רגיל לספק השירות עבור המשתקם.

11.15 מבלי לפגוע ביתר זכויות המשרד על פי הסכם זה, מובהר כי בגין כל דיווח על מתן שירות למשתקם, לרבות שמירת מקום, אשר יתברר כשגוי או מוטעה, המשרד שומר לעצמו את הזכות לקזז את התשלום שהועבר לספק מהתמורה.

11.16 המשרד מתעתד לערוך בדיקות איכות במסגרת בקורות תקופתיות על אופן מתן השירותים על ידי הספק לאורך תקופת ההתקשרות, אשר מדדיו נמצאים בשלבי פיתוח על ידי המשרד. בכפוף להחלטת המשרד, במידה שימצא כי שירותי הספק עומדים ברמת האיכות שתקבע על ידי המשרד, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף לאישור תקציבי, באופן שיהיה אחיד כלפי כל הספקים, יקבל הספק תוספת קבועה לתמורה, בגובה שיקבע על ידי המשרד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (להלן: "**התוספת לתמורה**").

11.17 המזמין ישלם לספק את התמורה ו/או התוספת לתמורה, בהתאם להוראות החשכ"ל בנושא כפי שהן במועד חתימת הסכם זה וכפי שיתעדכנו מעת לעת, ככל שיעודכנו.

11.18 לצרכי תשלום, הספק ימסור למשרד דיווחים באופן ובמועדים כפי שנהוג במשרד הבריאות ערב חתימת הסכם זה (להלן: "**נהלי דיווח**"). המזמין יהיה רשאי לשנות מעת לעת את נהלי הדיווח ובכלל זה לחייב את הספק בדיווח אלקטרוני באמצעות פורטל.

11.19 מובהר כי המזמין מתעתד להקים "קרן לנושאים מיוחדים" (להלן: "הקרן") אשר תהא מיועדת לביצוע תשלומים לספקים בגין מקרים ייחודיים, אשר אינם נזכרים במסגרת התשלומים והתמורה בהסכם זה. למען הסר ספק יצויין, כי הקביעה מה נכלל במסגרת המקרים הייחודיים מסורה למזמין בלבד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

11.20 המזמין ינסח נוהל אשר יסדיר את הנושאים הייחודיים המזכים בתשלום מהקרן ואת אופן התשלום, מועדו וכד'. המזמין יפיץ את הנוהל לכל הספקים.

11.21 מבלי להתחייב על תוכן הנושאים והמקרים הייחודיים שיזכו בתשלום מהקרן ועל אופי המקרים שיזכו בתשלום, המזמין מתכוון כי הסכומים ישולמו בין היתר בגין התאמות לדרישות כיבוי אש, הנגשות מבנים, והתאמות בינוי וציוד לצורך מעבר לקהילה תומכת.

11.22 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים, כי התשלומים לפי הסכם זה הינם סופיים וכי הסכם זה על נספחיו כולל את מלוא התחייבויות הצדדים. מוסכם ומוצהר כי המזמין אינו רשאי לגבות כל תשלום מהמשתקמים ו/או להטיל על המשתקמים חובת תשלום כלשהי לספק, למעט תשלומים המפורטים במפורש בהסכם זה ובנהלי השירות. הוראה זו הינה תנאי יסודי בהסכם זה. תשלום שלא פורט במפורש בהסכם זה ובנהליו בלבד, גם אם נזכר בנספח כלשהו להסכם או במסמך אחר כלשהו, לא ישולם אלא אם אושר בכתב על ידי מורשי החתימה של המשרד.

12. עדכון תעריפים:

12.1 עדכון התמורה יתבצע בהתאם לכללים המפורטים להלן:

12.1.1 מובהר כי התעריף הקובע ליום שירות הוא תעריף כולל (לרבות תשלום מע"מ ותשלומי חובה אחרים), והוא מגלם את כלל התשלומים שיתקבלו ממשרד הבריאות במסגרת מכרז זה עבור כל השירותים המוגדרים בו למעט תשלומים המצוינים במפורש בגוף מכרז זה.

12.1.2 התעריף יעודכן פעמיים בשנה, ביום 1.1 וביום 1.7 בכל שנה, ובלבד שחלפו 12 חודשים מיום החתימה על ההסכם ובהתאם לכללי ההצמדה בסעיף להלן:

12.1.2.1 רכיב השכר

12.1.2.1.1 רכיב השכר יעודכן בהתאם לעליית במוצע מדד שכיר במגזר הציבורי (לוח 5.9) לפי היחס שבין ממוצע המדד המפורסם בחצי השנה שקדמה למועד ביצוע העדכון ובין ממוצע המדד בתקופה המקבילה בשנה שקדמה לה לפי המנגנון הבא:

12.1.2.1.1.1 65% מהרכיב לפי רכיב "ממשלה מרכזית".

12.1.2.1.1.2 35% מהרכיב לפי רכיב "שירותי בריאות ושירותי רווחה וסעד".

12.1.2.1.2 עדכון זה יחול בין אם משמעותו של העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה כאמור.

12.1.2.2 רכיב הקניות

12.1.2.2.1 רכיב הקניות יעודכן בהתאם לעלייה במדד המחירים לצרכן, לפי היחס שבין ממוצע מדד המחירים לצרכן בחצי השנה שקדמה למועד ביצוע העדכון ובין ממוצע המדד בתקופה המקבילה בשנה שקדמה לה.

12.1.2.2.2 עדכון זה יחול בין אם משמעותו של העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה כאמור.

12.1.2.3 רכיב המע"מ

12.1.2.3.1 התעריף יתעדכן לפי השינויים ברכיב המע"מ במועד השינוי.

12.1.2.3.2 עדכון זה יחול בין אם משמעותו של העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה

כאמור.

12.1.2.4 רכיב תפעול

12.1.2.4.1 רכיב התפעול יעודכן בהתאם לעליית מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה

המרכזית לסטטיסטיקה ב-15 לכל חודש. מדד הבסיס לצורך עדכון התעריפים - הינו

המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות. עדכון זה יחול בין אם משמעותו של

העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה כאמור.

12.1.3 שיעור רכיבי השכר והתפעול בתעריף יהיו כמפורט להלן:

12.1.3.1.1 הוסטלים בכל המודלים:

12.1.3.1.1.1 משקל השכר: 80%.

12.1.3.1.1.2 משקל התפעול: 20%.

12.1.3.1.2 דיור נתמך:

12.1.3.1.2.1 משקל השכר: 90%.

12.1.3.1.2.2 משקל התפעול: 10%.

12.1.3.1.3 ליווי בבית:

12.1.3.1.3.1 משקל השכר: 90%.

12.1.3.1.3.2 משקל התפעול: 10%.

12.1.4 עדכון התעריף בפועל ותשלום הפרשים לספק יבוצע בכפוף לקיומו של תקציב מאושר כדין

למזמין ורק לאחר אישורו והעברתו למשרד בפועל.

13. מועדי תשלום:

13.1 התשלום לספק יבוצע כדלהלן:

13.1.1 התמורה הסופית החודשית תקבע על פי חישוב מספר המשתקמים בפועל אשר קיבלו שירות

מהספק במסגרות ו/או במחוזות שבסעיף 2.1 להסכם זה לעיל.

13.1.2 הספק מתחייב להחזיר למזמין כל סכום עודף שקיבל מהמזמין תוך שבעה (7) ימי עבודה מיום

הדרישה. במידה שלא ישלם הספק את ההפרש לאחר שבעה (7) ימי עבודה, כפי המפורט לעיל,

יצבור סכום כסף זה ריביות פיגור והצמדה כמשמעותה בסעיף 5 (ב) לחוק פסיקת הריבית

והצמדה, בנוסף המזמין יהא רשאי לחלט את ערבות הביצוע כולה או חלק ממנה, בגין אי

התשלום.

13.2 מועדי תשלום:

13.2.1 מועדי התשלום הינם בהתאם להוראות החשכ"ל במועד חתימת הסכם זה וכפי שיתעדכנו מעת

לעת.

13.2.2 תשלום התמורה עבור דרישות התשלום, שלהן צורפו חשבוניות כנדרש ואשר אושרו ע"י

המזמין, יבוצע במועדים כדלהלן:

13.2.3 חשבוניות שיוגשו למזמין במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15): ישולמו ביום העסקים

הראשון הבא לאחר ה-15 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30-45 ימים

ממועד הגשת החשבונית למזמין.

- 13.2.4 חשבוניות שיוגשו למזמין בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30 ימים בדיוק ממועד הגשת החשבונית למזמין.
- 13.2.5 חשבוניות שיוגשו למזמין בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו ביום ה-24 לחודש העוקב, במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על כ-29-24 ימי אשראי.
- 13.2.6 למען הסר ספק מספר הימים יחל מיום קבלת החשבונית ואישורה על ידי המזמין.
- 13.2.7 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.
- 13.2.8 לספק לא תהיינה כל דרישות וטענות למזמין בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק ממנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום ו/או אי מילוי ראוי של דו"ח השירותים שבוצעו ו/או משדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.
- 13.2.9 למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.
- 13.2.10 מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמין כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בחוזה זה, הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.

14. ביטול או הגבלת הסכם עקב הפרתו על ידי הספק ותיקון ההפרה:

- 14.1 מצא האחראי כי לא מולאו תנאי מתנאי הסכם זה או הדרישות בנוהל, או חלק מהם, יודיע על כך לספק ועל הספק יהיה לתקן הדרוש תיקון באופן מידי. במקרה שלא תוקן הנדרש תוך 30 יום, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל סעד אחר לרבות ביצוע קיזוז ו/או הטלת פיצוי מוסכם בהתאם להוראות סעיף 16 להסכם זה, לבטל ההתקשרות ללא הודעה נוספת וללא מתן הזדמנות נוספת לתיקון.
- 14.2 מצא האחראי כי הפר הספק הפרה של תנאי ההסכם או הדרישות בנוהל, ויש בהפרת התנאי או הדרישה כדי להוות סכנה לבריאות או לחיי המשתקמים, יודיע על כך לספק ועל הספק יהיה לתקן הדרוש תיקון לאלתר, במקרה שהתברר שלא תוקן הנדרש תוך 24 שעות, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל סעד אחר לרבות ביצוע קיזוז ו/או הטלת פיצוי מוסכם בהתאם להוראות סעיף 16 להסכם זה, לבטל את ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת וללא מתן הזדמנות נוספת לתיקון ולהעביר באופן מיידי את המשתקמים למסגרות חלופיות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 14.3 מבלי לפגוע בכלליות המפורט לעיל, מצא האחראי כי לא מולאו תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות, או חלק מהם, רשאי המשרד להורות על אי קבלת משתקמים חדשים לקבלת שירות על ידי הספק וזאת כל עוד לא תוקן הדרוש תיקון.
- 14.4 הספק ישא בכל ההוצאות שיגרמו למזמין ו/או למשתקמים בגין הפרת תנאי ההסכם ו/או הדרישות ובגין ביטול ההתקשרות שנבע מכך ובתנאי שתינתן לספק הודעה מנומקת בכתב של 14 יום מראש והזדמנות לספק לשכנע את האחראי, כי התנאים או הדרישות קוימו, או כי קיימת סיבה מוצדקת לאי קיומם או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין.

15. הפרת החוזה ותרופות בשל הפרת/ ביטול החוזה :

- 15.1 אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים: 5, 6, 7, 9, 17, 20, 21 בחוזה זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל הנובע מכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות נוספות בנספחי החוזה.
- 15.2 הפר הספק חוזה זה הפרה יסודית כמפורט בסעיף או בחוזה זה או כהגדרת המונח בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי חוזה זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין לעמוד על קיום החוזה עם הספק או לבטל חוזה זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי חוזה זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה זה.
- 15.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע חוזה זה, מהווה הפרת חוזה יסודית.
- 15.4 הספק ו/או המזמין לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות החוזה כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון ("כוח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת החוזה, הספק ו/או המזמין לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמין למלא התחייבויותיהם על פי החוזה ו/או גורם לכך שקיום היא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מהחוזה באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים).
- 15.5 הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של חוזה זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 15.6 לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי חוזה זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.
- 16. זכויות קיזוז ופיצוי מוסכם מראש:**
- 16.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין, המזמין יהא רשאי לקזז מהכספים המגיעים לספק על פי הסכם זה, או על פי כל הסכם בין הספק לבין המזמין או כל משרד ממשלתי אחר, על הוצאה שנגרמה למשרד עקב הפרת תנאי ההסכם ע"י הספק, או עקב תשלום פיצויי נזק, או בגין אי מילוי תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות במהלך ביצוע הסכם זה או הסכם קודם למתן השירותים נשוא הסכם זה או פיצוי מוסכם כמפורט להלן, וכל האמור לאחר שלא תוקנה ההפרה כנדרש בסעיף 14 להסכם זה, שתינתן לספק הודעה של 14 יום מראש בכתב המפרטת את ההוצאות והתשלומים שנשא בהם המשרד, או הסכום שהמשרד מתעתד לקזז בהתאם להוראות הסכם זה, והזדמנות לספק לשכנע את האחראי שאין עילה לקיזוז או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין.
- 16.2 מצא האחראי כי לא מולאו בתקופת הסכם זה לרבות תקופת הארכה ככל שתהיה, תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות, יהא המשרד רשאי, בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי דין או הסכם זה, ובכלל זה הזכות להקטין את התעריף בשל אי עמידה בדרישות או קיזוז כאמור בס"ק 16.1, גם לקזז מהתשלומים המגיעים לספק פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגובה של עד 5% מהתמורה החודשית הכוללת לספק, בגין כל הפרה של הסכם זה ו/או הנהלים המצורפים להסכם זה כנספחים ב'5 (א) ו- ב'5 (ב) (בהתאם למהות השירותים).

16.3 מבלי לפגוע באמור בסעיף 16.1 לעיל, בגין המקרים החמורים המפורטים להלן, המשרד יהיה רשאי לקזז מהתשלומים המגיעים לספק פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגובה של עד 10% מהתמורה החודשית הכוללת לספק:

- 16.3.1 מפגעים בטיחותיים המסכנים את שלום המשתקמים.
- 16.3.2 ליקויים בהם עלה כי יש ליקוי חמור בסיוע במתן הטיפול התרופתי שיש בו כדי לסכן את בריאות המשתקמים.
- 16.3.3 העדר משמעותי בצוות מטפל (מעל 25% מהנדרש ע"פ הנוהל).
- 16.3.4 פגיעה משמעותית ברווחת המשתקמים (כדוגמת גביית יתר, ופגיעה ממשית בתנאי החיים של המטופלים).
- 16.3.5 מקרים חמורים אחרים שע"פ חוות דעת האחראי יש לתקנם באופן מידי.

16.4 מובהר בזאת כי בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 16.3 לעיל, ומבלי לגרוע מזכותו של המשרד לקזז את הפיצוי המוסכם, על הספק חלה החובה לתקן את הליקוי באופן מידי וללא כל דיחוי. לא תיקן הספק את הליקוי באופן מידי או במועד מאוחר יותר שאישר הגורם האחראי בהתאם לחומרת הליקוי, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמשרד יהיה רשאי להביא את ההסכם לסיומו באופן מידי.

17. יחסי גומלין:

17.1 מוסכם בזה בין הצדדים:

- 17.1.1 כי הספק משמש כקבלן עצמאי נותן שירותים בלבד ללא יחסי עובד ומעביד בינו לבין המזמין. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח להדריך או להורות לספק או לעובדיו או לבאי כוחו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו ולא תהינה לספק, למועסקים על ידו או לבאי כוחו, כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה והם לא יהיו זכאים לקבל מהמדינה כל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או בקשר עם הוראות שניתנות על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.
- 17.1.2 על הספק יחולו כל המיסים ותשלומי החובה האחרים שמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ולנוהג לרבות תשלומים לבטוח לאומי, ויתר תשלומי מיסים ותשלומים להבטחת זכויות סוציאליות והוא בלבד יהא אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנובעת מיחסי עבודה שבינו לבין עובדיו.
- 17.1.3 כי הספק יהא אחראי כלפי השלטונות, המשרדים הממשלתיים, הרשויות המקומיות וכל רשות מוסמכת אחרת כלשהי, למילוי כל החובות המוטלות או שתוטלנה על ידי הרשויות האמורות על פי הוראות כל דין בקשר למילוי הוראות הסכם זה.
- 17.1.4 הספק מתחייב לקיים בתקופת ההסכם, לגבי העובדים שיועסקו על-ידו, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה. העסקת עובדים תוך אי קיום החקיקה בישראל - מהווה הפרה יסודית של ההסכם שיחתם ותגרום לביטולו.

17.2 להלן החוקים העיקריים:

- * חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959;
- * חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951;
- * חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1967;
- * חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950;
- * חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954;

* חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1966 ;

* חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953 ;

* חוק החניכות, תשי"ג - 1953 ;

* חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951 ;

* חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958 ;

* חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963 ;

* חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1965 ;

* חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;

* חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א 2000

17.3 הספק יציג לאחראי פעם בשנה, במהלך חודש ינואר אישור רואה חשבון על עמידתו בחוקים ובהסכמים המפורטים בס"ק 17.1.4 לעיל.

17.4 נותן שירות שהינו עמותה יציג אחת לשנה, במהלך חודש ינואר, אישור ניהול תקין תקף.

18. ביטוח ואחריות בנוזיקין לזוכים באשכול הוסטל:

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות ולהציג למשרד הבריאות, כאשר הם כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

18.1 ביטוח חבות מעבידים

18.1.1 הספק יבטח את אחריותו כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;

18.1.2 גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנת ביטוח.

18.1.3 הביטוח הניתן על פי הפוליסה יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב למעבידם.

18.1.4 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים קבלני המשנה ועובדיהם שבשירותו.

18.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

18.2.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות על פי דיני מדינת ישראל כלפי צד שלישי נזקי גוף ורכוש.

18.2.2 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

18.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability .

18.2.4 מתאמי השיקום, מדריכי השיקום, דיירי ההוסטלים והמשתקמים לרבות בני משפחותיהם כולל ורכושם ייחשבו צד שלישי.

18.2.5 הביטוח יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשירותו.

18.2.6 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

18.3 ביטוח אחריות מקצועית

- 18.3.1 הספק יבטח את אחריותו בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- 18.3.2 הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי שיקום בדיור באמצעות הוסטל לרבות במודל של "קהילה תומכת" לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות;
- 18.3.3 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
- 18.3.4 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :-
 - מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה את תביעות הספק כלפי המדינה ;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 18.3.5 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

18.4 ביטוח רכוש

הספק יבטח בביטוח אש מורחב, פריצה ושידוד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה (ככל שמדובר במבנים בבעלות ממשלתית) בערכי כיינון את המבנים, מערכות ותשתיות וכן תכולת המבנים על ציודם לרבות ציוד אישי אשר הספק חייב לספק למשתקמים.

18.5 ביטוח שבר מכני

ביטוח שבר מכני למתקנים, למערכות ולציוד ככל שקיימים במבני ההוסטלים.
 (1) אובדן או נזק פיסיים בלתי צפויים שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או הציוד המצוי במבנים וחצרותיהם .
 (2) ערך המתקנים המערכות והציוד לצורכי הביטוח יעשה ע"י שמאי מוסמך מטעם המבטח ;

18.6 פללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :

- 18.6.1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל – משרד הבריאות, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- 18.6.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות בירושלים.
- 18.6.3 המבטח מותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד הבריאות ועובדיהם, וכן כלפי המשתקמים ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 18.6.4 הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 18.6.5 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- 18.6.6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

18.6.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, - למעט ביטוח אחריות מקצועית - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

18.7 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות וחתומות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הספק למשרד הבריאות עד למועד חתימת החוזה.

18.8 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי הפוליסות המתחדשות חתומות ומאושרות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטח על חידושן למשרד הבריאות לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

18.9 **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכוני רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**

18.10 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

19. ביטוח ואחריות בנזיקין לזוכים באשכול דיור נתמך:

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות ולהציגם למשרד הבריאות, כאשר הם כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

19.1 ביטוח חבות מעבידים

19.1.1 הספק יבטח את אחריותו כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

19.1.2 גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנת ביטוח.

19.1.3 הביטוח הניתן על פי הפוליסה יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב למעבידם.

19.1.4 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים קבלני המשנה ועובדיהם שבשירותו.

19.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

19.2.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות על פי דיני מדינת ישראל כלפי צד שלישי נזקי גוף ורכוש.

19.2.2 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

19.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

19.2.4 מתאמי השיקום, מדריכי השיקום, הדיירים המוגנים והנתמכים, המשתקמים לרבות בני משפחותיהם כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.

- 19.2.5 הביטוח יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשרותו.
- 19.2.6 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

19.3 ביטוח אחריות מקצועית

- 19.3.1 הספק יבטח את אחריותו בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- 19.3.2 הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי דיור נתמך לרבות ליווי שיקומי בבית לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות;
- 19.3.3 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב.
- 19.3.4 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-
- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה את תביעות הספק כלפי המדינה;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 19.3.5 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

19.4 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

- 19.4.1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הבריאות**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- 19.4.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות.
- 19.4.3 המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד הבריאות ועובדיהם, וכן כלפי הדיירים המוגנים והנתמכים, והמשתקמים לרבות בני משפחותיהם ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 19.4.4 הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 19.4.5 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- 19.4.6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 19.4.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- 19.4.8 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות וחתומות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הספק למשרד הבריאות עד למועד חתימת החוזה.

19.4.9 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי הפוליסות המתחדשות חתומות ומאושרות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטח על חידושן למשרד הבריאות לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

19.5 **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**

19.6 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

20. איסור הסבה והמחאת זכויות:

אין הספק רשאי למסור, להעביר או להסב בכל דרך אחרת את זכויותיו ו/או חובותיו כולן או מקצתן על פי הסכם זה או חובה הנובעת ממנו לגורם אחר. האמור בסעיף זה לא יחול על המחאת זכות לבנק ובתנאי שניתן לכך אישור בכתב ומראש על ידי חשב המשרד או סגנו ושנמסרו הודעות מתאימות מראש למזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

21. התחייבות לסודיות והעדר ניגוד עניינים:

21.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, ידיעה הנוגעת למשתקמים ובני משפחותיהם או ידיעה אחרת החסויה על פי דין, ושתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה או במהלך ביצוע הסכם זה בתוך תקופת ההסכם, לפני תחילתה או אחריה.

21.2 הספק מתחייב להחתים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה כאמור בסעיף קטן (א) שתגיע אליהם.

21.3 הספק וכן עובדיו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי התחייבות על פי סעיף זה יכול להוות עבירה לפי סעיף 118, לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, ו/או סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

21.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הספק למסור לאחראי, או לגורם אחר המוסמך על פי דין, כל מידע שיידרש לגבי המשתקמים או בני משפחותיהם.

21.5 הספק מצהיר בזאת כי לפי מיטב אמונתו הוא ועובדיו אינם במצב של חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע למתן השירותים לפי הסכם זה. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כאמור, של הספק או מי מעובדיו, ימסור הספק הודעה מפורטת למזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

22. שינוי בתנאי ההסכם

כל שינוי בתנאי של ההסכם ו/או בנספחיו יעשה בהסכמת המשרד מראש ובכתב. שינוי בדרישות, שאינו כרוך בתוספת תקציבית לספק - באישור האחראי, שינוי אחר בהסכם - באישור מורשי החתימה. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כוויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

23. שונות:

- 23.1 בהתאם להחלטת ממשלה מספר 1116 מיום 29.12.2003, יפרסם המשרד את מסמכי ההתקשרות בינו לבין הספק. לספק תנתן האפשרות להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בהסכם, כולם או חלקם, בנימוק שפרסום המידע יפגע בספק בשל אחד הטעמים המנויים בסעיף 9 לחוק חופש המידע, או באינטרס המוגן בכל דין אחר של הגוף הפרטי. המשרד רשאי לדחות את התנגדות הספק אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות, או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לגספק כתוצאה מפרסום המידע.
- החליט המשרד לדחות את התנגדות הספק, יודיע על כך לספק בהחלטה מנומקת בכתב ויודיע לספק כי הוא רשאי לעתור נגד החלטה זו בתוך 21 ימים. המשרד לא יפרסם את המידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה.
- התקבלה התנגדותו של הספק כולה או חלקה, יפורסם ההסכם תוך השמטת החלקים הנוגעים בדבר, תוך שיצוין מהי העילה שבגינה נמנע פרסום המידע.
- 23.2 כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט להלן ובהישלחן כך תחשבנה שהגיעו לתעודתן 72 שעות מעת שליחתן כיאות, או במועד מסירתן בפועל אם נמסרו ידנית, אלא אם כן הוכח כי לא הגיעו לתעודתן.
- 23.3 חל שינוי בכתובתו של הספק – תימסר על כך הודעה על ידו לא יאוחר מ-14 ממועד שינוי הכתובת כאמור.
- 23.4 היה הספק גוף מאוגד וחל שינוי בבעלות או בהנהלת הגוף, יודיע על כך מנהל הגוף למזמין לא יאוחר מ-14 יום ממועד השינוי.
- 23.5 פניות בכתב מאת המזמין למי מעובדי הספק, בנושאים שאינם נוגעים ישירות לטיפול המקצועי במשתקמים, יעשו דרך המנהל מטעמו של הספק עם העתק לעובד.
- 23.6 הוצאות ביולו של הסכם זה, ככל שיחולו על ההסכם, יחולו על הספק.
- 23.7 מען הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם:

משרד הבריאות: שירותי בריאות הנפש, רחוב ירמיהו 39 בנין 2, ירושלים 9446724.
 _____: הספק

ולראיה באנו על החתום:

הספק (שם מלא)

משרד הבריאות

נוסח כתב ערבות בנקאית

שם הבנק _____
 מס' טלפון _____
 מס' פקס _____

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
 (במילים: _____)

שיוצמד למדד(*) _____ לחודש _____ מתאריך _____
 (שם המדד) (תאריך פרסום המדד)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 43/2016 _____ שפורסם.

(שם המכרז)

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתקף מתאריך _____ עד תאריך _____ (התאריך
 (תאריך חתימת החוזה)

שיכתב יהיה 90 יום מתום תקופת ההתקשרות בחוזה) ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____

מס' הבנק ומס' הסניף

הכתובת

שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

(*) אם נדרשת ערבות צמודה.

נספח ב'2 (1) נוסח אישור עריכת ביטוחים

(נספח זה תקף לזוכים באשכול "הוסטל" בלבד)

לכבוד

מדינת ישראל – משרד הבריאות

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הספק") לתקופת

הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למתן שירותי שיקום בדיור באמצעות הוסטל לרבות במודל של "קהילה תומכת" לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד, מקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב למעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת /מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. מתאמי השיקום, מדריכי השיקום, דיירי ההוסטלים והמשתקמים לרבות בני משפחותיהם כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.
5. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשרותו.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיה ובגין כל הפועלים מטעמה ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי שיקום בדיור באמצעות הוסטל לרבות במודל של "קהילה תומכת" לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות;
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה (שנה) לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב;
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה את תביעות הספק כלפי המדינה;

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח רכוש

ביטוח אש מורחב, פריצה ושווד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה (ככל שמדובר במבנים בבעלות ממשלתית) בערכי כינון לגבי המבנים, המערכות התשתיות המשמשים את הספק במתן השירותים הנדרשים בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות וכן תכולת המבנים על ציודם לרבות ציוד אישי אשר הספק מספק לדיירים ולמשתקמים.

ביטוח שבר מכני

אובדן או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי שייגרמו לכל המתקנים ו/או המערכות ו/או הציוד המצוי ככל שקיימים במבני ההוסטלים.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד הבריאות**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות בירושלים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות, ועובדיהם, וכן כלפי דיירי ההוסטלים והמשתקמים לרבות בני משפחותיהם ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הספק אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
6. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, - למעט ביטוח אחריות מקצועית - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחתימת המבטח

תאריך

נספח ב'2 (2) נוסח אישור עריכת ביטוחים

(נספח זה תקף לזוכים באשכול "דיוור נתמך" בלבד)

לכבוד

מדינת ישראל – משרד הבריאות

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הספק") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למתן שירותי דיוור נתמך לרבות ליווי שיקומי בבית לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד, מקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב למעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. מתאמי השיקום, מדריכי השיקום, הזיירים המוגנים והנתמכים, המשתקמים לרבות בני משפחותיהם כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.
5. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשירותו.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי דיוור נתמך לרבות ליווי שיקומי בבית לצורך שיקום נכי נפש בקהילה עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות;
2. גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב;
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יכסה תביעות הספק כלפי מדינת ישראל;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל – משרד הבריאות, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות בירושלים.
 3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות, ועובדיהם, וכן כלפי הדיירים המוגנים והנתמכים, והמשתקמים לרבות בני משפחותיהם ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 4. הספק אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על נותן השירות.
 6. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי - לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
 7. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

נספח ב'3 נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים

(יחתם לאחר אישור העסקת העובד על ידי המזמין, ככל הנדרש לפי הנוהל, ויתוויק בתיק העובד)

תאריך: _____

טופס הצהרת שמירה על סודיות

אני החתום מטה, _____, ת.ז. _____, (שם פרטי ושם משפחה)

העובד / מועסק אצל _____ (שם המעסיק), מתחייב בזאת:

1. לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ו/או לא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה וכל מידע הנוגעים למשתקמים או בני משפחותיהם, אשר יגיעו לידיעתי בתקופת עבודתי מטעם _____ (שם המעסיק) שהוא ספק של משרד הבריאות, בתקופת עבודתי כאמור, או לאחר מכן.
2. התחייבותי זו חלה לגבי כל סוגי המידע, בין אם יגיעו לידיעתי בתוקף עבודתי כאמור ובין אם יגיעו לידיעתי בכל דרך אחרת.
3. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא, לרבות מידע אודות המשתקמים או בני משפחותיהם.
4. כמו כן אני מתחייב כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי המידע של משרד הבריאות, אעשה זאת אך ורק לצורך מתן השירותים למשרד, ובהסכמה מפורשת בכתב מטעם המשרד. אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות והוראות כל חוק הנוגע לעניין.
5. אני מצהיר בזה שידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה על פרק ז', סימן ה, לחוק העונשין, התשל"ז – 1977 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א -1981 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

חתימת המצהיר

תאריך

נספח ב'4 רשימת היישובים בכל איזור על פי משרד הבריאות

מחוז חיפה		מחוז חיפה	
נפה	שם רשות	סוג רשות	נפה
חיפה	חיפה	עירייה	חדרה
	נשר	עירייה	
	קריית אתא	עירייה	
	קריית ביאליק	עירייה	
	קריית ים	עירייה	
	קריית מוצקין	עירייה	
	טירת הכרמל	עירייה	
	עיר הכרמל (נוספיה ודלית אל כרמל)	עירייה	
	זבולון (כפר חסידים, אבטין וחואלד)	מועצה אזורית	
	רכסים	מועצה מקומית	
	קריית טבעון (קריית עמל)	מועצה מקומית	
	חדרה	עירייה	
	אום אלפחם	עירייה	
אור עקיבא	עירייה		
באקה-גת	עירייה		
עפולה	בית שאן	עירייה	עכו
	מגדל העמק	עירייה	
	עפולה	עירייה	
	נצרת עלית	עירייה	
	יקנעם עלית	עירייה	
	עמק זרעאל	מועצה אזורית	
	הגלבע	מועצה אזורית	
	בוסתן אל-מרג'א	מועצה אזורית	
	אל-בטוף	מועצה אזורית	
	עמק המעיינות (בקעת בית שאן)	מועצה אזורית	
	מגידו	מועצה אזורית	
	זרזיר	מועצה מקומית	
	אכסאל	מועצה מקומית	
עפולה	דבוריה	מועצה מקומית	עכו
	כעביה טבאש חגארה	מועצה מקומית	
	בסמת טבעון	מועצה מקומית	
	שבלי אום אלג'ינס	מועצה מקומית	
	כפר תבור	מועצה מקומית	
	רמת ישי	מועצה מקומית	
	נצרת	עירייה	
	ריינה	מועצה מקומית	
	טורעאן	מועצה מקומית	
	עין מאהל	מועצה מקומית	
	כפר כנא	מועצה מקומית	
	משהד	מועצה מקומית	
	יפיע	מועצה מקומית	
נצרת	נצרת עילוט	מועצה מקומית	עכו
	טבריה	עירייה	
	הגליל התחתון	מועצה אזורית	
	גולן (דרום)	מועצה אזורית	
	אל-בטוף	מועצה אזורית	
	עמק הירדן	מועצה אזורית	
	בועיינה-נגידאת	מועצה מקומית	
	כפר קמא	מועצה מקומית	
	מג'אר	מועצה מקומית	
	עילבון	מועצה מקומית	
	מגדל	מועצה מקומית	
	יבניאל	מועצה מקומית	
	עכו	כרמיאל	
מעלות-תרשיחא		עירייה	
נחריה		עירייה	
עכו		עירייה	
מעלה יוסף		מועצה אזורית	
מטה אשר		מועצה אזורית	
משגב		מועצה אזורית	
עראבה		מועצה מקומית	
דיר חנא		מועצה מקומית	
אעבלין		מועצה מקומית	
באקה-גת		מועצה מקומית	
פרדס חנה-כרכור		מועצה מקומית	
בנימינה - גבעת עדה		מועצה מקומית	
זכרון יעקב	מועצה מקומית		
כפר קרע	מועצה מקומית		
ערה-ערעה	מועצה מקומית		
פרדיס	מועצה מקומית		
גיסר אל זרקא	מועצה מקומית		
חריש - קציר	מועצה מקומית		
מעלה עירון	מועצה מקומית		
עתלית	מועצה מקומית		
בסמה	מועצה מקומית		
אלונה	מועצה אזורית		
חוף הכרמל	מועצה אזורית		
מנשה	מועצה אזורית		
ירכא	מועצה מקומית		
אבו סנאן	מועצה מקומית		
בית ג'ין	מועצה מקומית		
מזרעה	מועצה מקומית		
כפר מנדא	מועצה מקומית		
ביר אל מכסור	מועצה מקומית		
פסוטה	מועצה מקומית		
כסרא - סומיע	מועצה מקומית		
שעב	מועצה מקומית		
ראמה	מועצה מקומית		
סאג'ור	מועצה מקומית		
כאבול	מועצה מקומית		
כפר יאסיף	מועצה מקומית		
ג'וליס	מועצה מקומית		
ג'דידה-מכר	מועצה מקומית		
חורפיש	מועצה מקומית		
מעליא	מועצה מקומית		
פקיעין	מועצה מקומית		
ינוח - ג'ית	מועצה מקומית		
נחף	מועצה מקומית		
כאוכב אבו אל-היג'יא	מועצה מקומית		
שלומי	מועצה מקומית		
מגדל תפן	מועצה מקומית		
כפר ורדים	מועצה מקומית		
סח'ין	מועצה מקומית		
שפרעם	מועצה מקומית		
בענה	מועצה מקומית		
טמרה	מועצה מקומית		
דיר אל אסד	מועצה מקומית		
מג' אל כרום	מועצה מקומית		
קריית שמונה	עירייה		
צפת	עירייה		
גליל עליון	מועצה אזורית		
מבואות חרמון	מועצה אזורית		
גולן (צפון)	מועצה אזורית		
מרום הגולן	מועצה אזורית		
טובה-זנג'ריה	מועצה מקומית		
עג'ר	מועצה מקומית		
מגד אל שמש	מועצה מקומית		
עין קיניח	מועצה מקומית		
בוקעתה	מועצה מקומית		
מסעדה	מועצה מקומית		
גוש חלב	מועצה מקומית		
ראש פינה	מועצה מקומית		
חצור הגלילית	מועצה מקומית		
יסוד המעלה	מועצה מקומית		
מטולה	מועצה מקומית		
קצ'ין	מועצה מקומית		

מחוז מרכז					
נפה	שם רשות	סוג רשות	נפה	שם רשות	סוג רשות
רמלה	רמלה	עירייה	פתח תקווה	רעננה	עירייה
	לוד	עירייה		חבל מודיעין	מועצה אזורית
	מודיעין, מכבים, רעות	עירייה		דרום השרון	מועצה אזורית
	הר הדר	מועצה מקומית		שומרון	מועצה אזורית
	בית אל	מועצה מקומית	רחובות	בני עייש	עירייה
	בית דגן	מועצה מקומית		גדרה	עירייה
	באר יעקב	מועצה מקומית		יבנה	עירייה
	שהם	מועצה מקומית		גן יבנה	עירייה
	מודיעין עלית	מועצה מקומית		מזכרת בתיה	עירייה
	עמק לוד	מועצה אזורית		נס ציונה	עירייה
	גזר	מועצה אזורית		קריית עקרון	עירייה
	חבל מודיעין	מועצה אזורית		ראשון לציון	עירייה
	מטה בנימין	מועצה אזורית		רחובות	עירייה
	בית אריה	מועצה אזורית		גדרות	מועצה אזורית
	שומרון	מועצה אזורית		ברנר	מועצה אזורית
	אורנית	עירייה		גן רטסה	מועצה אזורית
אלעד	עירייה	גזר		מועצה אזורית	
אלפי מנשה	עירייה	חבל יבנה		מועצה אזורית	
אלקנה	עירייה	נחל שורק	מועצה אזורית		
פתח תקווה	אריאל	עירייה	נתניה	נתניה	עירייה
	גילגוליה	עירייה		טייבה	עירייה
	גבעת שמואל	עירייה		טירה	עירייה
	גני תקווה	עירייה		קלנסואה	עירייה
	הוד השרון	עירייה		אבן יהודה	מועצה מקומית
	יהוד	עירייה		קד ימה	מועצה מקומית
	כוכב יאיר - צור יגאל	עירייה		פרדסיה	מועצה מקומית
	כפר ברא	עירייה		רליכין	מועצה מקומית
	כפר סבא	עירייה		כפר יונה	מועצה מקומית
	כפר קאסם	עירייה		תל מונד	מועצה מקומית
פתח תקווה	נוה מונסון אפריים	עירייה	נתניה	זמר	מועצה מקומית
	סביון - גני יהודה	עירייה		צורן	מועצה מקומית
	עמנואל	עירייה		עמק חפר	מועצה אזורית
	קדומים	עירייה		לב השרון	מועצה אזורית
	קרני שומרון	עירייה		חוף השרון	מועצה אזורית
	ראש העין	עירייה		שומרון	מועצה אזורית

מחוז ירושלים		מחוז ת"א	
שם רשות	סוג רשות	שם רשות	סוג רשות
ירושלים	עירייה	ת"א יפו	עירייה
בית שמש	עירייה	רמת גן	עירייה
מעלה אדומים	עירייה	בת-ים	עירייה
ביתר עלית	עירייה	בני ברק	עירייה
מטה יהודה	מועצה	הרצלייה	עירייה
בקעת הירדן	מועצה	גבעתיים	עירייה
גוש עציון ומגילות	מועצה	חולון	עירייה
מבשרת ציון	מועצה	אזור	עירייה
גבעת זאב	מועצה	רמת השרון	עירייה
אפרת	מועצה	אור יהודה	עירייה
קריית ארבע	מועצה	קריית אונו	עירייה
אבו גוש	מועצה	רמת אפעל	מועצה מקומית
מעלה אפרים	מועצה	כפר שמריהו	מועצה מקומית
מחוז הדרום		מחוז אשקלון	
שם רשות	סוג רשות	שם רשות	סוג רשות
באר-שבע	עירייה	שדרות	עירייה
דימונה	עירייה	אשקלון	עירייה
אילת	עירייה	קריית מלאכ	עירייה
רהט	עירייה	קריית גת	עירייה
אופקים	עירייה	אשדוד	עירייה
ערד	עירייה	יואב	מועצה אזורית
נתיבות	עירייה	באר טוביה	מועצה אזורית
ירוחם	מועצה מקומית	שפיר	מועצה אזורית
מצפה-רמון	מועצה מקומית	לכיש	מועצה אזורית
מיתר	מועצה מקומית	שער הנגב	מועצה אזורית
עומר	מועצה מקומית	חוף אשקלון	מועצה אזורית
תל-שבע	מועצה מקומית		
להבים	מועצה מקומית		
חורה	מועצה מקומית		
לקייה	מועצה מקומית		
כסייפה	מועצה מקומית		
שגב שלום	מועצה מקומית		
ערערה בנגב	מועצה מקומית		
בני שמעון	מועצה אזורית		
שדות נגב	מועצה אזורית		
מרחבים	מועצה אזורית		
אשכול	מועצה אזורית		
רמת נגב	מועצה אזורית		
תמר	מועצה אזורית		
ערבה	מועצה אזורית		
איילות	מועצה אזורית		
הר-חברון	מועצה אזורית		
אבו בסמה	מועצה אזורית		
רמת חובב	מועצה אזורית		

נספח ב'5 (א) נוהל הוסטל

(מצ"ב בקובץ נפרד)

נספח ב'5 (ב) נוהל דיור נתמך

(מצ"ב בקובץ נפרד)

הנדון: מסמך הבהרות לתעריף השירות**הקדמה**

מסמך זה מפרט את ההתאמות שבוצעו בתעריפי השירות לעומת הנהוג ערב המכרז, בהתאם להערכת עלות השינויים המקצועיים שהוחלטו במכרז זה.

התעריפים במכרז זה מבוססים על עבודתה של ועדת התעריפים המשרדית בתחום תעריפי הדיור כפי שהופצה בסוף שנת 2013 (ראה נספח א').

עבודתה של ועדת התעריפים המשרדית כללה ריכוז אמות המידה, הסטנדרטים והנהלים הקיימים בתחום הדיור, קבלת מידע מספקי השירותים בתחום הדיור על עלויות השירות וקיום שימועים מולם, שקלול הסוגיות והעלויות, וביצוע תמחור התואם לסטנדרט המקצועי והמאפשר אספקת השירות באופן הולם וראוי. יובהר, כי הזוכים במכרז מחוייבים לתנאי ההסכם ולנהלי השירות, וכי התמחור שביצעה הוועדה וכן מפרט התמחור המופיע בנספח זה הינו בגדר אומדן עלויות בלבד, ואינו מחייב את ספקי השירות להיקף הוצאות כזה או אחר בפועל.

לקראת מכרז זה, בוצעו שינויים מקצועיים בסטנדרט השירות והגדרתו. בהתאם לכך, בוצעו התאמות נדרשות בתעריפים, בהתבסס על אבני הבניין שהומלצו ע"י ועדת התעריפים כאמור לעיל, במס' שינויים נדרשים. בנוסף, קודמו המחירים בהתאם למדד המחירים לצרכן והסכמי השכר שחלו במשק וכפי שהיו ידועים ומפורסמים החל מחודש יולי 2013 ועד למועד פרסום המכרז ובכללם שינויים בשכר המינימום וצווי ההרחבה השונים. יובהר, כי התעריפים לא עודכנו על בסיס הסכם השכר מתחילת שנת 2016 ("הסכם ניסקורן"), וזאת בשל העובדה שבמועד פרסום המכרז טרם פורסם הסכם שכר סופי וחתום. עדכון המחירים בהתאם להסכם זה יבוצע במועד עדכון התעריפים הראשון, דהיינו 12 חודשים מיום תחילת ההתקשרות.

להלן פירוט ההתאמות שבוצעו בתעריפי השירות:**1. התאמה לתקינה נדרשת לפי סוג שירות**

1.1. התעריפים העדכניים נקבעו על פי התקינה שנקבעה בנהלי השירות עבור כל מודל שירות מקצועי ומבני, ראה נספח ב' 5 (א) למכרז.

1.2. השכר ששימש לתמחור העלות של כל בעל תפקיד הוא כאמור בדו"ח וועדת התעריפים, בשינויים במס' בעלי תפקיד ובקידום מחירים על פי הסכמי השכר שחלו מאז יולי 2013. ראה טבלה להלן:

עלות מעסיק חודשית למשרה מלאה בקידום למחירי 2016	עלות מעסיק חודשית למשרה מלאה לפי ועדת התעריפים 2013	מקצוע
402 לשעה	תומחר לפי שכר חודשי	שעת פסיכיאטר
9,981	9,901	מרפא בעיסוק
7,420	7,361	מדריך מתחום חברה ותעסוקה/ מדריך שיקומי
9,981	9,901	עובד מקצועי (מתאם שיקום)
16,368	14,254	מנהל הוסטל*
8,135	8,070	מטפל
16,738	15,563	אחות
6,127	6,079	מזכירה
7,226	6,732	מטפלים לתשושי גוף (כח עזר)**
6,127	6,079	טבח
6,050	לא נכלל בדרישות טרום המכרז	אחראי אבטחת איכות

* שכר מנהל הוסטל קודם והוגדל כך שיבטא גם את העבודה הנוספת הנדרשת מבעל מקצוע זה מתוקף תפקידו.
 ** שכר מטפלים לתשושי גוף (כוח עזר) נקבע בהתאם לעלות השכר ששימשה לתמחור יום אשפוז סיעודי, וקודמה בהתאם לקידומי השכר שבוצעו לפי הסכמי השכר הרלוונטיים בסקטור המנהלי החל מאמצע 2011.

2. עלויות תפעול

- 2.1 רכיבי התפעול קודמו בהתאם לשינוי במוצע מדד המחירים לחודשים יולי 2012 עד יוני 2013 לבין ממוצע מדד המחירים יולי 2013 עד יוני 2014 לבין ממוצע מדד המחירים מיולי 2014 עד יוני 2015. שיעור השינוי המצטבר הינו 1.21%.
- 2.2 רכיב ההדרכה וההכשרה – רכיב זה תומחר מחדש לאור נוהל הדרכה עדכני המצורף לנהלי אופן מתן השירותים. בנוסף ינתן תשלום חוץ תעריפי עבור החלפת עובדים בעת יציאה להכשרות.
- 2.3 רכיב הבינוי וההצטיידות בהוסטל – במודל מבני של קהילה תומכת נלקחה בחשבון תוספת הצטיידות עבור השלוחות הנוספות, בהתאם למספר הדירות המתווספות לבית המרכזי (בקהילה תומכת ל30 איש שלושה מבנים ולקהילה תומכת של 60 איש שבעה מבנים). רכיב התאמת המבנה נלקח בחשבון עבור המבנה המרכזי. רכיב השיפוצים תומחר אף הוא.
- 2.4 ע"פ נהלי השירות על הספק להבטיח את ניקיון מבני השירות וכן שירותי קידום בריאות, גובה השכר לשירותי ניקיון חושב בהתאם להסכם שכר מינימום לעובדי ניקיון וצו ההרחבה אשר פורסם להסכם זה.
- 2.5 דיור נתמך וליווי בבית – ככלל, עלויות התפעול בשירות זה נלקחו בהתאם לעלויות התפעול ששימשו בתמחור שירות דיור מוגן מתוגבר (לא לבודדים). רכיבי הנסיעות וההדרכה הותאמו להבדלים בהיקף השירות (שעות שבועיות) בין שירות דיור נתמך ושירות ליווי בבית. נושא שיפוצים ואחזקה וכן ניכויי השתתפויות הדייר באחזקה אינם כלולים במחיר, ורכיב בלאי הציוד הותאם כך שישקף את עלויות הריהוט והציוד הקבוע בדירה כגון מכונת כביסה, דוד שמש, טלוויזיה, תנור ועוד. זאת, בהתאמה לנהלי השירות.

3. שיעורי התקורה והמע"מ

- 3.1. שיעור התקורה בשירות דיור נתמך נקבע על 8% ובשירות הוסטל נקבע על 12%.
- 3.2. שיעור המע"מ הינו 17% כפי הקיים במשק בעת פרסום המכרז.

4. תשלומים חוץ תעריפיים

- 4.1. מנהל מקצועי לשירות – התגמול עבור משרה מלאה נקבע על 25 אלפי ₪ לחודש (עלות שכר כולל מע"מ), התגמול יועבר בהתאם לביצוע בפועל ועד תקרה זו.
- 4.2. החלפה בעת יציאה להדרכות – כאמור בסעיף 2.2.
- 4.3. מענק בעת מעבר הוסטל למודל מבני של קהילה תומכת – יינתן מענק חד פעמי בסך עד 50 אלפי ₪ כולל מע"מ.

תמחור מסכם לפי שירות

א. תמחור למודל מקצועי אחיד לצעירים ומבוגרים בהפרדה בין מודל מבני אחד וקהילה תומכת :

תעריף מדרגה קהילה תומכת צעירים - עד 45 איש		תעריף מדרגה קהילה תומכת מבוגרים - עד 45 איש		שכר חודשי				תקינה נדרשת				שכר
שכר	תקינה	שכר	תקינה	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש - מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש - צעירים	מודל מבני אחד או קהילה תומכת 30 איש - מבוגרים	מודל מבני אחד או קהילה תומכת 30 איש - צעירים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש - מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש - צעירים	מודל אחד רגיל או קהילה תומכת 30 איש - מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת או 30 איש - צעירים	בעל תפקיד
-	-	4,022	0.05	4,022	-	4,022	-	0.05	0.05	0.05	0.05	פסיכיאטר (10 שעות חודשיות)
35,194	3.53	29,780	2.98	40,609	46,023	18,951	24,365	4.07	4.61	1.90	2.44	עובד מקצועי*
4,498	0.27	4,498	0.27	4,498	4,498	4,498	4,498	0.27	0.27	0.27	0.27	אחות*
16,368	1.00	16,368	1.00	16,368	16,368	16,368	16,368	1.00	1.00	1.00	1.00	מנהל
86,113	11.61	86,113	11.61	114,290	114,290	57,935	57,935	15.40	15.40	7.81	7.81	מדריך שיקומי*
1,532	0.25	1,532	0.25	2,022	1,532	1,532	1,532	0.33	0.25	0.25	0.25	מזכירה
1,134	0.19	1,134	0.19	1,513	1,513	756	756	0.25	0.25	0.13	0.13	אחראי אבטחת איכות - 1 על כל 60 איש
144,839	16.84	143,447	16.35	183,322	184,224	104,062	105,455	21.38	21.78	11.41	11.89	סה"כ לחודש
105.88		104.86		100.51	101.00	114.10	115.63					סה"כ ליום שיקום

* התקינה המוצגת עבור בעלי תפקידים אלה כוללת תוספת של 8.5% עבור החלפה בעת היעדרות בחופשה ומחלה

תעריף מדרגה עד 45 איש מבוגרים וצעירים		מודל מבני קהילה תומכת 60 איש מבוגרים וצעירים		מודל מבני קהילה תומכת 30 איש מבוגרים וצעירים		מודל מבני אחוד מבוגרים וצעירים		תפעול
עלות ליום שיקום	עלות חודשית	עלות ליום שיקום	עלות חודשית	עלות ליום שיקום	עלות חודשית	עלות ליום שיקום	עלות חודשית	נושא
7.26	9,926	7.78	14,197	6.20	5,656	5.36	4,888	בלאי ציוד
0.63	860	0.47	860	0.94	860	0.94	860	גינון
3.39	4,640	2.54	4,640	5.09	4,640	5.09	4,640	ניקיון
1.21	1,650	1.81	1,650	1.81	1,650	1.81	1,650	שכ"ד משרד
0.13	176	0.19	176	0.19	176	0.19	176	ארנונה משרד
0.44	600	0.66	600	0.66	600	0.66	600	חשבונות משרד (מים, חשמל, טלפון, אינטרנט)
0.48	651	0.36	651	0.71	651	0.71	651	מקדם בריאות
0.55	750	0.82	750	0.82	750	0.82	750	כיבודים, פנאי ורווחה לעובדים
0.73	1,000	1.10	1,000	1.10	1,000	1.10	1,000	ביטוח
0.73	1,000	1.10	1,000	1.10	1,000	1.10	1,000	נסיעות חריגות של עובדים
1.99	2,724	1.64	2,986	2.70	2,462	2.70	2,462	הדרכה והכשרת עובדים (כולל שעות יעוץ מקצועי)
17.53	23,978	18.47	28,510	21.32	19,446	20.48	18,677	סה"כ
17.31		18.24		21.06		20.23		סה"כ בקידום מדד המחירים לצרכן

קידום מדד המחירים לצרכן מהווה הפער האחוזי בין ממוצע יולי-יוני בשנים 12-13 לעומת יולי-יוני בשנים 13-14 ולעומת יולי-יוני בשנים 14-15 – 1.21% -

תעריף מדרגה קהילה תומכת 45 איש צעירים ומבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש צעירים ומבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 30 איש צעירים ומבוגרים	מודל מבני אחוד - צעירים ומבוגרים	בינוי ושיפוצים
4.96	3.31	6.61	6.61	התאמת מבנה
7.43	6.76	8.77	6.39	שיפוצים
-5.76	-5.76	-5.76	-5.76	ניכוי השתתפות הדייר באחזקה ושכ"ד
6.63	4.31	9.62	7.25	סה"כ
6.55	4.25	9.51	7.16	סה"כ בקידום מדד המחירים לצרכן

תעריף מדרגה קהילה תומכת 45 איש צעירים	תעריף מדרגה קהילה תומכת 45 איש מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש צעירים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 30 איש צעירים	מודל מבני קהילה תומכת 30 איש מבוגרים	מודל מבני אחוד צעירים	מודל מבני אחוד מבוגרים	סך עלויות כ"א, תפעול ובינוי
129.74	128.72	123.50	123.00	146.20	144.67	143.02	141.49	

תעריף מדרגה קהילה תומכת 45 איש צעירים	תעריף מדרגה קהילה תומכת 45 איש מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש צעירים	מודל מבני קהילה תומכת 60 איש מבוגרים	מודל מבני קהילה תומכת 30 איש צעירים	מודל מבני קהילה תומכת 30 איש מבוגרים	מודל מבני אחוד צעירים	מודל מבני אחוד מבוגרים	
15.57	15.45	14.82	14.76	17.16	16.98	17.16	16.98	תקורה 12%
5.81	5.77	5.53	5.51	6.41	6.34	6.41	6.34	רווח 4%
25.69	25.49	24.45	24.36	28.32	28.02	28.32	28.02	מע"מ 17%
176.81	175.43	168.31	167.63	199.24	197.16	194.91	192.83	תעריף ליום

ב. תמחור למודל מקצועי "תחלואה פיזית", "תחלואה כפולה" ו"הפרעות אכילה"

עלות שכר			תקינה נדרשת			שכר
שכר חודשי - הפרעות אכילה (15 איש)	שכר חודשי - תחלואה כפולה	שכר חודשי - בעיות גופניות	הפרעות אכילה (15 איש)	תחלואה כפולה	תחלואה פיזית	בעל תפקיד
-	4,022	4,022	-	0.05	0.05	פסיכיאטר
-	-	2,034	-	-	0.25	מרפא בעיסוק
8,122	18,776	8,122	0.81	1.88	0.81	עובד מקצועי*
-	4,498	21,216	-	0.27	1.27	אחות*
8,184	16,368	16,368	0.50	1.00	1.00	מנהל
-	-	3,833	-	-	0.47	מטפלים
36,228	57,935	57,935	4.88	7.81	7.81	מדריך שיקומי*
1,520	1,532	1,532	0.25	0.25	0.25	מזכירה
-	-	23,520	-	-	3.26	מטפלים לתשושי גוף*
-	-	4,595	-	-	0.75	טבח
756	756	756	0.13	0.13	0.13	אחראי אבטת איכות - 1 על כל 60 איש
54,810	103,888	143,933	6.57	11.39	16.05	סה"כ לחודש
120.20	113.91	157.82				סה"כ ליום שיקום

* התקינה המוצגת עבור בעלי תפקידים אלה כוללת תוספת של 8.5% עבור החלפה בעת היעדרות בחופשה ומחלה

מודל מקצועי הפרעות אכילה		מודל מקצועי תחלואה פיזית ותחלואה כפולה		תפעול
עלות ליום שיקום	עלות חודשית	עלות ליום שיקום	עלות חודשית	הוצאה
5.36	2,444	5.36	4,888	בלאי ציוד
0.94	430	0.94	860	גינון
6.78	3,094	6.78	6,187	ניקיון
2.77	1,265	1.81	1,650	שכ"ד משרד וחדר צוות
0.31	140	0.19	176	ארנונה משרד וחדר צוות
0.66	300	0.66	600	חשבונות משרד (מים, חשמל, טלפון, אינטרנט)
4.46	2,034	0.71	651	מקדם בריאות
0.82	375	0.82	750	כיבודים, פנאי ורווחה לעובדים
1.10	500	1.10	1,000	ביטוח
1.10	500	1.10	1,000	נסיעות חריגות של עובדים
2.70	1,231	2.70	2,462	הדרכה והכשרת עובדים (כולל שעות יעוץ מקצועי)
27.00	12,312	22.18	20,224	סה"כ
26.67		21.91		סה"כ בקידום מדד המחירים לצרכן

קידום מדד המחירים לצרכן מהווה הפער האחוזי בין ממוצע יולי-יוני בשנים 12-13 לעומת יולי-יוני בשנים 13-14 ולעומת יולי-יוני בשנים 14-15 – 1.21% -

הפרעות אכילה (15 איש)	תחלואה כפולה	תחלואה פיזית	בינוי ושיפוצים
6.61	6.61	6.61	התאמת מבנה (חד פעמי)
6.39	6.39	6.39	שיפוצים
-5.76	-5.76	-5.76	ניכוי השתתפות הדייר באחזקה ושכ"ד
7.25	7.25	7.25	סה"כ
7.16	7.16	7.16	סה"כ בקידום מדד המחירים לצרכן

144.39	131.06	173.80	סך עלויות כ"א, תפעול ובינוי
--------	--------	--------	-----------------------------

הפרעות אכילה (15 איש)	תחלואה כפולה	תחלואה פיזית	
18.48	17.16	22.43	תקורה 12%
6.90	6.41	8.37	רווח 4%
30.50	28.31	37.01	מע"מ 17%
209.91	194.85	254.69	תעריף ליום

ג. תמחור מודל מקצועי "דיור נתמך", "ליווי בבית" (עלות לאדם אחד)

עלות שכר		תקינה נדרשת לאדם**		שכר
שכר חודשי - ליווי בבית	שכר חודשי - דיור נתמך	ליווי בבית (2.5 שעות שבועיות ישירות למשתקם)	דיור נתמך (5 שעות שבועיות ישירות למשתקם)	בעל תפקיד
378	883	0.05	0.12	מדריך שיקומי*
339	509	0.03	0.05	מתאם שיקום בדיור - עובד מקצועי*
25	25	0.004	0.004	אחראי אבטחת איכות - 0.25 על כל 60 איש
164	164	0.010	0.010	מנהל שירות - 1 על כל 100 איש
907	1,581	0.10	0.18	סה"כ
29.82	52.00			סה"כ ליום שיקום

* התקינה עבור בעלי תפקיד אלה כוללת תוספת של 8.5% לטובת החלפה בעת חופשה ומחלה. שיעורי העסקה הנדרשים עבור מספר גדול/קטן יותר של משתקמים מהמדרגות שצוינו ישתנו ביחס ישיר למספר המשתקמים

** עבור כל שעה שבועית למשתקם נלקחו בחשבון 33% תוספת זמן עבור תשומות עקיפות למדריכים ועובדים מקצועיים - שעות הדרכה, שעות משרד, נוכחות בישיבות צוות, זמן נסיעות לביקורי בית וכדומה

עלות ליום ליווי בבית	עלות ליום דיור נתמך	תפעול
0.33	0.33	שכ"ד משרד
0.10	0.10	ארנונה משרד
0.66	0.66	ריהוט וציוד
0.39	0.39	חשבונות משרד (מים, חשמל, טלפון, אינטרנט)
0.66	0.66	ביטוח
0.41	0.41	כיבודים, פנאי ורווחה לעובדים
0.49	1.23	נסיעות מיוחדות של עובדים
0.69	1.41	הדרכה והכשרת עובדים (כולל שעות יעוץ מקצועי)
3.73	5.20	סה"כ
3.69	5.14	סה"כ בקידום מדד המחירים לצרכן

קידום מדד המחירים לצרכן מהווה הפער האחוזי בין ממוצע יולי-יוני בשנים 12-13 לעומת יולי-יוני בשנים 13-14 ולעומת יולי-יוני בשנים 14-15 – 1.21%.

ליווי בבית	דיור נתמך	
33.51	57.14	סך עלויות כ"א ותפעול

ליווי בבית	דיור נתמך	
2.68	4.57	תקורה 8%
1.45	2.47	רווח 4%
6.40	10.91	מע"מ 17%
44.04	75.09	תעריף ליום

נספח ב'6 (ב) המלצת ועדת התעריפים המשרדית (מצורף כקובץ נפרד)
אין צורך לצרף את מסמך זה במסגרת הגשת הצעה, אולם יש לחתום בתחתית עמוד זה כעדות
על קריאתו והבנתו.

נספח ב'7 נוהל התחשבנות ודיווח בתקופת המעבר

1. מטרת נוהל זה הינה לקבוע הנחיות לדיווח והתחשבנות במהלך תקופת מעבר במקרה שבו ספק קיים אינו נמצא כזוכה במכרז להפעלת השירות, וכן במהלך תקופת המעבר שעד הסדרת אישורי הזכאות המעודכנים של המשתקמים.
2. הסדרת אישורי הזכאות - במסגרת מכרז זה בוצע שינוי בהגדרת שירותי השיקום הדיור מבחינת המודל המקצועי של השירות. לדוגמא: איחוד שירותי הוסטל כוללני והוסטל מתוגבר תחת מודל מקצועי שיקרא "אחיד", שינוי השירות "דיור מוגן לווין" ל"ליווי בבית" ועוד. כנגזרת מכך, יתבצע שינוי באישור המשתקם ("ואוצ'ר") אשר יש בידיו. כמו כן, יהיה צורך לבצע שינוי באופן הדיווח במערכת הממוחשבת ובבקשות התשלום מצד הספק.
3. משרד הבריאות נערך לביצוע המרת האישורים בצורה מסודרת ומהירה ככל הניתן, לטובת המשתקמים.
4. להלן הנחיות כלליות באשר להמרת הזכאות של המשתקמים בשירותי הדיור:
 - 4.1. מקבלי שירות "דיור מוגן מתוגבר" (כולל בודדים) ו-"דיור מוגן רגיל" (כולל בודדים) ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "דיור מוגן נתמך"; מקבלי שירות "דיור מוגן לווין" (כולל בודדים) ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות "ליווי בבית". כל האמור בכפוף להחלטת ואישור ועדת סל שיקום. **יודגש** כי לוועדה שמורה זכות לקבוע זכאות לרמת שירות אחרת עבור המשתקם על פי החלטתה.
 - 4.2. מקבלי שירות "הוסטל כוללני" ו"הוסטל מתוגבר" ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות הוסטל במודל מקצועי "אחיד"; מקבלי שירות הוסטל בעיות גופניות, הוסטל צעירים והוסטל כוללני להפרעות אכילה ערב המכרז, תומר זכאותם לשירות הוסטל במודל מקצועי "בעיות גופניות", "צעירים" ו"הפרעות אכילה" בהתאמה. כל האמור בכפוף להחלטת ואישור ועדת סל שיקום. **יודגש** כי לוועדה שמורה זכות לקבוע זכאות לקבלת שירות במודל מקצועי אחר עבור המשתקם על פי החלטתה.
 - 4.3. למודל המקצועי החדש שהוגדר במכרז זה, "תחלואה כפולה התמכרויות-נפש", תומר זכאותם של משתקמים מתאימים מכלל השירותים הקיימים בכפוף ובהתאם להחלטת ועדת סל שיקום.
5. דיווח לצורך קבלת תשלום:
 - 5.1. דיווח לפי נוהל זה יהיה ממועד תחילת ההתקשרות ואילך. במידה שתחילת ההתקשרות תחול באמצע החודש, יחול נוהל הדיווח החל מהראשון לחודש הבא אחרי מועד תחילת ההתקשרות.
 - 5.2. שירות הוסטל – על הספק לדווח אך ורק על פי **סוג השירות הניתן בהוסטל אותו הוא מפעיל בהתאם לזכיותו במכרז**. לדוגמא: אם הספק מפעיל הוסטל במודל מקצועי "בעיות גופניות", ידווח על כלל הדיירים בהוסטל לפי מודל זה. נדגיש כי הספק נדרש לספק את מצבת כוח האדם הנדרשת בהתאם לנהלים עבור כלל המשתקמים השוהים בהוסטל, וכי גם התמורה שתינתן תהיה בהתאם לסוג ההוסטל אשר הוא מפעיל.
 - 5.3. שירות דיור נתמך – **על הספק לדווח על פי סוג השירות "דיור נתמך"**. במהלך שלושת החודשים החל ממועד תחילת ההתקשרות, יוכל הספק לדווח לפי שירות זה, גם עבור הדיירים אשר ברשותם ואוצ'ר לשירות "דיור מוגן מתוגבר" (כולל בודדים) ו-"דיור מוגן רגיל" (כולל בודדים).
 - 5.4. שירות ליווי שיקומי בבית – **על הספק לדווח על פי סוג השירות "ליווי שיקומי בבית"**. במהלך שלושת החודשים החל ממועד תחילת ההתקשרות, יוכל הספק לדווח לפי שירות זה, גם עבור הדיירים אשר ברשותם ואוצ'ר לשירות "דיור מוגן לווין" (כולל בודדים).
6. מקרה בו ספק קיים לא זכה במכרז:
 - 6.1. החל מיום ההודעה על אי זכייה במכרז, יחסם השירות לקליטת משתקמים חדשים/ממשיכים ויפעל בהתאם להנחיות שיקבל להעברת המשתקמים לספקי שירות חלופיים.
 - 6.2. בתום שלושה חודשים ממועד תחילת ההתקשרות על פי מכרז זה, יסגרו כלל האישורים ליחידה והספק לא יוכל לדווח על משתקמים המקבלים שירות ביחידה זו. במשך תקופה

זו, יוכל הספק להמשיך ולדווח על משתקמים המקבלים שירות ביחידה, וזאת בהתאם לאישור (ואוצ'ר) הנמצא בידם ובתוקף.

נספח ב' 8 מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה